

Form (5-A)

E000026

# THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Myanmar Investment Commission

## ENDORSEMENT

**Endorsement No.** 133/2018 Dated 10 December 2018

**This endorsement is issued by the Myanmar Investment Commission according to the section 25, sub-section (d) of the Myanmar Investment Law-**

(1) **Name of Investor** MR. ZHANG, GUANGJIE

(2) **Citizenship** CHINESE

(3) **Residence Address** ROOM 06, 13A/F, SOUTH TOWER, WORLD FINANCE CENTRE, HARBOUR CITY, TSIM SHA TSUI, KOWLOON, HONG KONG

(4) **Name and Address of Principle Organization** AMERICA ASSTEX CORPORATION LIMITED, 17 CANTON ROAD, ROOM 06, 13 A/F, SOUTH TOWER, WORLD FINANCE CENTRE, HARBOUR CITY, TSIM SHA TSUI, KOWLOON, HONG KONG

(5) **Place of Incorporation** HONG KONG

(6) **Type of business** MANUFACTURING OF GARMENTS ON CMP BASIS

(7) **Place(s) of investment Project** PLOT NO. 62+67, MYAY TAING BLOCK NO. 21, MYA SEIN YAUNG INDUSTRIAL ZONE, HLAING THAR YAR TOWNSHIP, YANGON REGION

(8) **Amount of Foreign Capital** US$ 6.130 MILLION

(9) **Period for Foreign Capital to be brought in** WITHIN TWO YEARS FROM THE DATE OF ISSUANCE OF MIC ENDORSEMENT

(10) **Total Amount of Capital (Kyat)** EQUIVALENT IN KYAT OF US$ 6.130 MILLION

(11) **Construction Period** 1 YEAR

(12) **Validity of Endorsement** 10 YEARS

(13) **Form of Investment** WHOLLY FOREIGN OWNED

(14) **Name of Company Incorporated in Myanmar** MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED




Thaung Tun

**(Thaung Tun)**

**Chairman**



ပုံစံ (၅-က)

# ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
# မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
# အတည်ပြုမိန့်

အတည်ပြုမိန့်အမှတ် ၁၃၃/၂၀၁၈ ၂၀၁၈ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ 10 ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ-၂၅ (ဃ) အရ ဤအတည်ပြုမိန့်ကိုထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(၁) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူအမည် MR. ZHANG, GUANGJIE

(၂) နိုင်ငံသား CHINESE

(၃) နေရပ်လိပ်စာ ROOM 06, 13A/F, SOUTH TOWER, WORLD FINANCE CENTRE, HARBOUR CITY, TSIM SHA TSUI, KOWLOON, HONG KONG

(၄) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့်လိပ်စာ AMERICA ASSTEX CORPORATION LIMITED, 17 CANTON ROAD, ROOM 06, 13A/F, SOUTH TOWER, WORLD FINANCE CENTRE, HARBOUR CITY, TSIM SHA TSUI, KOWLOON, HONG KONG

(၅) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် HONG KONG

(၆) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

(၇) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) မြေကွက်အမှတ်(၆၂+၆၇)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၂၁)၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(၈) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း ပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆.၁၃၀ သန်း

(၉) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ အတည်ပြုမိန့်ရရှိသည့်နေ့မှ (၂) နှစ်အတွင်း

(၁၀) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆.၁၃၀ သန်း နှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ

(၁၁) တည်ဆောက်မှု/ ပြင်ဆင်မှုကာလ ၁ နှစ်

(၁၂) အတည်ပြုမိန့်သက်တမ်း ၁၀ နှစ်

(၁၃) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(၁၄) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီအမည် MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED

Thaung Tun

(သောင်းထွန်း)

ဥက္ကဋ္ဌ




THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
**MYANMAR INVESTMENT COMMISSION**
No.(1), Thitsar Road, Yankin Township, Yangon

Tel: 95-1-658128 Our ref: MIC-3/E-55/2018(064)

Fax:95-1-658141 Dated : 10 December 2018

Subject: **Decision of the Myanmar Investment Commission on the Endorsement for manufacturing of garments on CMP basis under the name of Myanmar I-Tex Garment Company Limited**

Reference: Myanmar I-Tex Garment Company Limited's letter dated on 23$^{th}$ November 2018

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting (20/2018) held on 7$^{th}$ December 2018, approved the Endorsement for investment in manufacturing of garments on CMP basis under the name of Myanmar I-Tex Garment Company Limited submitted by America Asstex Corporation Limited (100%) from Hong Kong as a wholly foreign owned investment in accordance with the Myanmar Investment Law and Rules.

2. The terms and conditions of the Endorsement are stated in the following paragraphs:

(a) The term of an endorsed project shall be initial ten (10) years commencing from the date of the issuance of Endorsement by the Myanmar Investment Commission and extendable for two (2) times for ten (10) years with the approval of the Myanmar Investment Commission.

(b) The term of the Lease Agreement for land shall be ten (10) years commencing from the date of signing of the Lease Agreement for land and buildings between Daw Thi Thi (Lessor) and Myanmar I-Tex Garment Company Limited (Lessee).

(c) The annual rent for the land shall be US$ 180,000 (United States Dollar one hundred and eighty thousand only) calculated at the rate of US$ 5.88 per square meter per year of the total area measuring 7.554 acres (30,569.980 square meters).

(d) Myanmar I-Tex Garment Company Limited, which has obtained this Endorsement for enjoyment of exemptions and reliefs under section 75, 77 and 78 of the Chapter XVIII of Myanmar Investment Law, may submit the application form.

(e) Myanmar I-Tex Garment Company Limited shall use its best efforts to achieve a timely realization of the work states in the Endorsement application.

(f) Myanmar I-Tex Garment Company Limited shall obey and respect the responsibilities of investors under section 65 of Myanmar Investment Law and Chapter XX of Myanmar Investment Rules.

(g) Myanmar I-Tex Garment Company Limited shall carry out prevention, mitigating and monitoring of significant environmental related to the type of investment activities in accordance with the relevant laws, rules, regulations and procedures.

(h) Myanmar I-Tex Garment Company Limited shall submit to the Commission any transfer of shares or transfer of the business to any person during the permitted investment period in accordance with section 72 of Myanmar Investment Law and rule 191 of Myanmar Investment Rules.

(i) Myanmar I-Tex Garment Company Limited which has benefitted from the Endorsement or exemption and reliefs shall submit an annual report in the prescribed form to the Commission within three (3) months of the end of the financial year in accordance with rule 196 of Myanmar Investment Rules and shall publish a summary of the report on its website or the Commission's website.

(j) Myanmar I-Tex Garment Company Limited must, during the operation period under the permit of the Commission, submit its operating report quarterly in the prescribed form in accordance with rule 197 of Myanmar Investment Rules.

3. Myanmar I-Tex Garment Company Limited shall carry out in accordance with the stipulations of the relevant Union Ministries, governmental department

and governmental organizations to obtain license, permit or registration as per section 65 (d) of the Myanmar Investment Law.

4. Myanmar I-Tex Garment Company Limited shall submit five (5) copies of all approvals, licences, permits and similar authorizations relevant to the initial implementation of the investment and the Lease Agreement for land and buildings to the Commission.

Thaung Tun

(Thaung Tun)
Chairman

**Myanmar I-Tex Garment Company Limited**

cc:
1. Ministry of Home Affairs
2. Ministry of Office of the Union Government
3. Ministry of Natural Resources and Environmental Conservation
4. Ministry of Labour, Immigration and Population
5. Ministry of Industry
6. Ministry of Commerce
7. Ministry of Planning and Finance
8. Ministry of Investment and Foreign Economic Relations
9. Chairman, CMP Enterprises Supervision Committee
10. Yangon Region Investment Committee
11. Office of the Yangon Region Government
12. Director General, Department of Environmental Conservation
13. Director General, Directorate of Labour
14. Director General, Department of Immigration
15. Director General, Directorate of Industrial Supervision and Inspection
16. Director General, Department of Trade
17. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
18. Director General, National Archives Department
19. Director General, Customs Department
20. Director General, Internal Revenue Department
21. Yangon Region Office, Directorate of Investment and Company Administration

ရက်စွဲ။ ၂၉-၁၁-၂၀၁၈

Myanmar I-Tex Garment Company Limited နှင့် စပ်လျဉ်း၍

လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုမှတ်တမ်း

| စဉ် | ဆောင်ရွက်သည့်အကြောင်းအရာ | ဆောင်ရွက်သည့် ရက်စွဲ | အကြောင်းပြန်ကြားသည့် ရက်စွဲ/ ကုမ္ပဏီမှ တင်ပြသည့်ရက်စွဲ | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|
| ၁ | ကုမ္ပဏီမှ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာတင်ပြခြင်း | | ၂၃-၁၁-၂၀၁၈ | |
| ၂ | ကုမ္ပဏီမှ လိုအပ်ချက်များ ပြင်ဆင်တင်ပြလာခြင်း | ၂၆-၁၁-၂၀၁၈ | | |
| ၃ | PAT အစည်းအဝေး ၃၈/၂၀၁၈ သို့ တင်ပြခြင်း | ၃-၁၂-၂၀၁၈ | | |
| ၄ | ကော်မရှင်အစည်းအဝေး ၂၀/၂၀၁၈ သို့ တင်ပြခြင်း | ၇-၁၂-၂၀၁၈ | | |
| | စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက် | (၁၄) ရက် | | |

အကြောင်းအရာ။ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Myanmar I-Tex Garment Company Limited တည်ထောင်ကာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်ချုပ်များလုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အတည်ပြုချက်တင်ပြခြင်းကိစ္စ

| | | |
|---|---|---|
| ၁။ | ကုမ္ပဏီအမည်/ | - Myanmar I-Tex Garment Company Limited |
| | ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ | - Mr. Zhang, Guangjie (Chinese) |
| | ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံသဏ္ဌာန် | - ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု |
| | | - America Asstex Corporation Limited |
| | | (Hong Kong) 100 % |
| | လုပ်ငန်းအမျိုးအစား | - CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း |
| ၂။ | တည်နေရာ | - မြေကွက်အမှတ်- ၆၂+၆၇၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၁၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး |
| ၃။ | မြေပိုင်ရှင် | - ဒေါ်သီသီ |
| | မြေနှင့်အဆောက်အဦ | - ၇.၅၅၄ ဧက (၃၀,၅၆၉.၉၈၀ စတုရန်းမီတာ) |
| | အကျယ်အဝန်း | - ၈၀၀ ပေ x ၃၅၀ ပေ ကျယ်ဝန်းသည့် ၁ ထပ် စက်ရုံ ၁ လုံး |
| | | - ၂၂၀ ပေ x ၃၅၀ ပေ ကျယ်ဝန်းသည့် ၁ ထပ် ရုံးခန်း ၁ လုံး |
| | နှစ်စဉ်မြေ/အဆောက်အဦ | - အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၈၀,၀၀၀ |
| | ငှားရမ်းခ | တစ်နှစ်တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US$ ၅.၈၈ နှုန်း |
| | မြေ/အဆောက်အအုံ ငှားရမ်း/ အသုံးပြုခွင့်သက်တမ်း | - ကနဦး ၁၀ နှစ် (သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်) |
| ၄။ | ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် သက်တမ်း | - ကနဦး ၁၀ နှစ် (သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်) |
| ၅။ | တည်ဆောက်မှုကာလ | - ၁ နှစ် |
| ၆။ | စုစုပေါင်းမတည်ငွေရင်း | အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆.၁၃၀ သန်း |
| | ထည့်ဝင်သည့်အမျိုးအစား | US$ (သန်း) |
| | ငွေသား | ၀.၁၅၀ |
| | အဆောက်အဦပြင်ဆင်ခြင်း | ၀.၃၅၀ |
| | စက်ပစ္စည်း (ပြည်ပ) | ၄.၅၇၈ |
| | မော်တော်ယာဉ်(ပြည်တွင်း) | ၀.၁၈၈ |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | လျှပ်စစ်ပစ္စည်း (ပြည်တွင်း/ ပြည်ပ) | | ၀.၅၅၆ | |
| | ပရိဘောဂ (ပြည်တွင်း/ ပြည်ပ) | | ၀.၃၀၈ | |
| | **စုစုပေါင်း** | | **၆.၁၃၀** | |
| ၇။ | ရောင်းချမည့်နည်းစနစ် | - ၁၀၀ % ပြည်ပတင်ပို့ခြင်း | | |
| ၈။ | ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ရောင်းဈေးနှုန်း | | **ထုတ်လုပ်မှု (Doz)** | **CMP လက်ခနှုန်း (US$/Doz)** |
| | T- Shirt | | ၁၀,၅၀၀ | ၂၄ |
| | Polo Shirt | | ၁၀,၅၀၀ | ၃၀ |
| | Jacket | | ၁၁,၀၀၀ | ၃၅ |
| | Shirt | | ၁၁,၀၀၀ | ၂၂ |
| | Suit Jacket | | ၁၂,၀၀၀ | ၃၂ |
| | Suit Pant | | ၁၂,၀၀၀ | ၂၀ |
| | Pajama Set | | ၁၃,၀၀၀ | ၁၈ |
| | Pants | | ၁၂,၀၀၀ | ၁၅ |
| | Shorts | | ၁၀,၀၀၀ | ၁၂ |
| | Tank Top | | ၁၀,၀၀၀ | ၁၂ |
| ၉။ | အခြားတင်ပြချက် | | **ပြည်တွင်း** | **ပြည်ပ** |
| | | **ဝန်ထမ်းဦးရေ** | ၂,၅၀၀ ဦး | ၃၀ |
| | | **အမြင့်ဆုံးလစာ** | ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀ | US$ ၂၀၀၀ |
| | | **အနိမ့်ဆုံးလစာ** | ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀ | US$ ၇၅၀ |
| | | - ၁ US$ = ၁,၅၅၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။<br>- America Asstex Corporation Limited ၏ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်အမှတ်- 2487451 (၂၁-၂-၂၀၁၇) နှင့် ငွေကြေးအထောက်အထားအဖြစ် The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited တွင် ၂၁-၈-၂၀၁၈ ရက်စွဲဖြင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅,၃၅၈,၉၄၄,၅၉ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | - ကုန်ကြမ်းများအား တရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံနှင့် ထိုင်ဝမ်တို့မှ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပါသည်။ ကုန်ချောများကို I-Tex၊ 32˚Heat၊ 32˚ Cool၊ Shop Women နှင့် Shop Man အမှတ်တံဆိပ်များဖြင့် ဥရောပနိုင်ငံများ၊ အမေရိကန်နိုင်ငံနှင့် ဂျပန်နိုင်ငံတို့သို့ ပြန်လည်တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။<br>- America Asstex Corporation Limited နှင့် Myanmar I-Tex Garment Co., Ltd. တို့အကြား ချုပ်ဆိုထားသည့် Memorandum of Agreement တင်ပြထားပါသည်။ |
| ၁၀။ | စိစစ်တင်ပြချက် | - အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဦးစားပေးမြှင့်တင်မည့် ကဏ္ဍတွင် ပါဝင်ပြီး ISIC 1411 တွင် အကျုံးဝင်ပါသည်။ |

ကန့်သတ်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

**မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်**

စာအမှတ်၊မရက- ၃/အ-၅၅/၂၀၁၈( ၀၆၂ )

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၇ ရက်

**မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့**

**တင်ပြသည့် အမှာစာ**

အကြောင်းအရာ။ **ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Myanmar I-Tex Garment Company Limited တည်ထောင်ကာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အတည်ပြုချက်တင်ပြခြင်းကိစ္စ**

၁။ ဟောင်ကောင်ရှိ America Asstex Corporation Limited မှ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Myanmar I-Tex Garment Company Limited တည်ထောင်ကာ မြေကွက်အမှတ်- ၆၂+၆၇၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၁၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေဧရိယာ ၇.၅၅၄ ဧက (၃၀,၅၆၉.၉၈၀ စတုရန်းမီတာ) တွင် CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာတင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ မြေပိုင်ရှင် ဒေါ်သီသီနှင့် Myanmar I-Tex Garment Company Limited တို့အကြား ချုပ်ဆိုထားသည့် မြေငှားရမ်းစာချုပ် ၊ မြေဆိုင်ရာ အထောက်အထားများနှင့် ထုတ်လုပ်မှုပစ္စည်း နမူနာဓာတ်ပုံများအား ပူးတွဲတင်ပြထားပါသည်။ မြေငှားသက်တမ်းနှင့် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းကာလမှာ ကနဦး ၁၀ နှစ်နှင့် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ် ဖြစ်ပါသည်။ မြေဧရိယာ ၇.၅၅၄ ဧက (၃၀,၅၆၉.၉၈၀ စတုရန်းမီတာ) အတွက် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခမှာ US$ ၁၈၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး တစ်နှစ်တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US$ ၅.၈၈ နှုန်းဖြစ်ပါသည်။ တည်ဆောက်ရေးကာလမှာ ၁ နှစ် ဖြစ်ပါသည်။

၃။ လုပ်ငန်း၏ စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏမှာ US$ ၆.၁၃၀ သန်းဖြစ်ပြီး ထည့်ဝင်မှုများမှာ တစ်ဖက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

| | (US$ သန်း) |
|---|---|
| ငွေသား | ၀.၁၅၀ |
| အဆောက်အဦပြင်ဆင်ခြင်း | ၀.၃၅၀ |
| စက်ပစ္စည်း (ပြည်ပ) | ၄.၅၇၈ |
| မော်တော်ယာဉ်(ပြည်တွင်း) | ၀.၁၈၈ |
| လျှပ်စစ်ပစ္စည်း(ပြည်တွင်း/ ပြည်ပ) | ၀.၅၅၆ |
| ပရိဘောဂ(ပြည်တွင်း/ ပြည်ပ) | ၀.၃၀၈ |
| **စုစုပေါင်း** | **၆.၁၃၀** |

၄။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပထမနှစ်တွင် ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်း ၂၅၀၀ ဦးနှင့် ပြည်ပ ဝန်ထမ်း ၃၀ ဦး ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်တွင်းဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်ပဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ US$ ၇၅၀ နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာမှာ US$ ၂,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၅။ လုပ်ငန်းမှထွက်ရှိသော အဝတ်အထည်များကို ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပြီး ပထမနှစ်၌ ထုတ်လုပ်မှုအရေအတွက်နှင့် CMP လက်ခနှုန်းများမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

| စဉ် | အမျိုးအစား | အရေအတွက် (Doz) | CMP လက်ခနှုန်း (Doz / US$) |
|---|---|---|---|
| (က) | T- Shirt | ၁၀,၅၀၀ | ၂၄ |
| (ခ) | Polo Shirt | ၁၀,၅၀၀ | ၃၀ |
| (ဂ) | Jacket | ၁၁,၀၀၀ | ၃၅ |
| (ဃ) | Shirt | ၁၁,၀၀၀ | ၂၂ |
| (င) | Suit Jacket | ၁၂,၀၀၀ | ၃၂ |
| (စ) | Suit Pant | ၁၂,၀၀၀ | ၂၀ |
| (ဆ) | Pajama Set | ၁၃,၀၀၀ | ၁၈ |
| (ဇ) | Pants | ၁၂,၀၀၀ | ၁၅ |
| (ဈ) | Shorts | ၁၀,၀၀၀ | ၁၂ |
| (ည) | Tank Top | ၁၀,၀၀၀ | ၁၂ |

၆။ ငွေကြေးအထောက်အထားအဖြစ် America Asstex Corporation Limited သည် The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited ၌ ၂၁-၈-၂၀၁၈ ရက်နေ့တွင် US$ ၅,၃၅၈,၉၄၄.၅၉ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

**စိစစ်တင်ပြချက်**

၇။ အောက်ပါအတိုင်းတင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ မူဝါဒနှင့်ဥပဒေရေးရာဌာနခွဲမှ ကော်မရှင် အတည်ပြုမိန့်နှင့် ဆုံးဖြတ်ချက် (မူကြမ်း)အား ဥပဒေနှင့်ညီညွတ်မှုရှိကြောင်း စိစစ်ပြီးဖြစ်ပါသည်။

(ခ) လုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သည့် စက်ပစ္စည်းများကို တရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံမှ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပါသည်။ ကုန်ကြမ်းများကို တရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံနှင့် ထိုင်ဝမ်တို့မှ တင်သွင်း၍ ကုန်ချောများကို I-Tex၊ 32˚ Heat၊ 32˚ Cool၊ Shop Women နှင့် Shop Man အမှတ်တံဆိပ်ဖြင့် ဥရောပနိုင်ငံများ၊ အမေရိကန်နိုင်ငံနှင့် ဂျပန်နိုင်ငံများသို့ တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။

**ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်**

၈။ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Myanmar I-Tex Garment Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အတည်ပြု လျှောက်ထားလွှာတင်ပြခြင်းကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အတည်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ( )
(အောင်နိုင်ဦး၊အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ

# PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE

# 100% FOREIGN INVESTMENT IN

# REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

**SUBMITTED BY**

## MYANMAR I-TEX GARMENT CO.,LTD

**( Manufacturing Of Garments on CMP Basis )**

# PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE

# 100% FOREIGN INVESTMENT IN

# REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

**SUBMITTED BY**

## MYANMAR I-TEX GARMENT CO.,LTD

**( Manufacturing Of Garments on CMP Basis )**

# Myanmar I-Tex Garment Company Limited

No. 62/67, Plot No. (21) Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region, Myanmar. 11401

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Republic of the Union of Myanmar
Yangon Region.

Date : : 23 , November 2018.

Subject : : **Submission of the proposal to Myanmar Investment Commission**

We have a great pleasure to inform you that **MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED** will be incorporated under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law in accordance with the Myanmar Companies Act.

We would like to apply MIC Permit for **MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED** which will be rented with building in **Plot No. (62/67), Plot No. (21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region** for **Manufacturing of Garments on CMP Basis.**

Yours Faithfully,

张光杰

**Mr. ZHANG GUANGJIE**
**Promoter**
**Myanmar I - Tex Garment**
**Company Limited**

# Myanmar I-Tex Garment Company Limited

No. 62/67, Plot No. (21) Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region, Myanmar. 11401

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Republic of the Union of Myanmar
Yangon Region.

Date : :23 , November 2018.

Subject : : **Submission of the proposal to Myanmar Investment Commission**

We have a great pleasure to inform you that **MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED** will be incorporated under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law in accordance with the Myanmar Companies Act.

We would like to apply MIC Permit for **MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED** which will be rented with building in **Plot No. (62/67), Plot No. (21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region** for **Manufacturing of Garments on CMP Basis.**

Yours Faithfully,

**Mr. ZHANG GUANGJIE**
**Promoter**
**Myanmar I - Tex Garment**
**Company Limited**

# Myanmar I-Tex Garment Company Limited

No. 62/67, Plot No. (21) Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township,
Yangon Region, Myanmar, 11401

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Republic of the Union of Myanmar
Yangon Region

Date : :23, November ' 2018.

Subject : : **Application for issue of Permit for Foreign Investment Company in the Republic of the Union of Myanmar.**

Dear Sir,

1. We have the pleasure and honor to inform you that a Foreign Company of 100% Foreign Investment Company by the name of **MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED** desires to obtain an "Investment Permit" under the Myanmar Investment Law and in accordance wtih Myanmar Companies Act and to have share holdings of 100% contributed by **MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED** to **Manufacturing of Garments on CMP Basis.**

2. In accordance with Republic of the Union of Myanmar Investment Law, **MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED** is now applying for issue of Permit under Section of Republic of the Union of Myanmar, Myanmar Investment Law.

3. We propose that the 100% Foreign Investment Company lease the land from **Daw Thi Thi** and other fixed assets such as machine and spares parts to be purchased from local and abroad, as well as the Company will apply leading local and foreign technicians and qualified staff who will collaborate with foreign experts.

4. At the same time, in accordance with the basic principles of Myanmar Investment Law, **MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED** put up this application for tax exemption.

5. The **MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED** in its Memorandum of Association contains an objective to establish **Manufacturing of Garments on CMP Basis** with the objectives in view, we hereby present the proposal to operate the business of **Manufacturing of Garments on CMP Basis** in **Plot No.(62/67), Plot No.(21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region** which is leased from **Daw Thi Thi,** we have made a detailed account of our on realistic and factual forecasts and studies.

6. For the purpose of above application, we submit herewith the Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar, together with relevant supporting documents which are required for issue of Permit from the Myanmar Investment Commission (MIC) for the MIC's consideration.
   - (a) Proposal of the promoter to make Foreign Investment in Republic of the Union of Myanmar.
   - (b) Lease Agreement (draft).
   - (c) Investment Proposal & Attachments.
   - (d) References for Business and Financial Standing.
   - (e) Memorandum of Association and Articles of Association (draft).

7. We trust the above would meet your requirements and we hope that the Myanmar Investment Commission will give favorable consideration to our application as well as grant us the Investment Permit. We shall be most grateful if the Myanmar Investment Commission could kindly grant us the following exemptions or relief from taxation in allowed as per Section 74 of Republic of the Union of Myanmar, Myanmar Investment Law.
   - (a) Exemption from income tax for a period extending to 5 consecutive years, inclusive of the year of **Manufacturing of Garments on CMP Basis** as per Section 75 of Republic of the Union of Myanmar, Myanmar Investment Law.

(b) Exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on machines equipment, spare parts, factory and construction items, office furnitures, imported motor vehicles and other imported items required for business operations as per Section 77(a) of Republic of the Union of Myanmar, Myanmar Investment Law.

(c) If the volume of investment is increased with the approval of the Commission and the original investment business is expanded during the permitted period, exemption or relief from custom duty or other internal taxes or both on machines equipment, spare parts, factory and construction items, office furnitures, imported motor vehicles and other imported items required for business operations as per Section 77(d) of Republic of the Union of Myanmar, Myanmar Investment Law.

(d) Exemption or relief from income tax on profit of the business if they are maintained in a reserve fund and re-investment therein within one year after the reserve is made as per Section 78(a) of Republic of the Union of Myanmar, Myanmar Investment Law.

(e) Right to accelerate depreciation in respect of machinery, equipment, building or other Capital Assets used in the business, at the rate fixed by the Commission to the extend of the original value for the purpose of income tax assessment as per Section 78(b) of Republic of the Union of Myanmar, Myanmar Investment Law.

(f) Right to deduct expenses from the assessable income, such expenses incurred in respect of research and development relating to the business which are actually required and are carried out within the Union as per Section 78(c) of Republic of the Union of Myanmar, Myanmar Investment Law.

**Myanmar I-Tex Garment Company Limited**
No. 62 67, Plot No. (21) Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township,
Yangon Region, Myanmar, 11401



8 We shall abide by the Laws, Rules, Notifications and Regulations of Republic of the Union of Myanmar with due regard for the development of Republic of the Union of Myanmar.

9. We hope that we shall accomplish the **Manufacturing of Garments on CMP Basis** as early as possible within the target time schedule and hereby guarantee our sincerity, competence and sound financial standing to bring success to the international standard recycling industry in the Republic of the Union of Myanmar.

10. We are looking forward to have the most favourable consideration to this matter by the commission and be granted the exemptions along with the Permit at its earliest convenience.

With Best Regards,
Yours Faithfully,

**Mr. ZHANG GUANGJIE**
**Promoter**
**Myanmar I - Tex Garment**
**Company Limited**

ပုံစံ ( ၄-က )

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ၊ (၂၇)ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၃၇ နှင့်အညီ အောက်ဖော်ပြပါအချက်များအား ဖြည့်စွက်၍အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည် -

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည် ...... **MR. ZHANG GUANGJIE**

(ခ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် သို့မဟုတ်......
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်......
အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ...... **E03631957**

(ဂ) နိုင်ငံသား ...... **Chinese**

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ/မှတ်ပုံတင်ထားသည့်ကုမ္ပဏီလိပ်စာ **Room 06, 13A/F.,South Tower, World Finance Centre, Harbour City, 17 Canton Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong.**

(င) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ်/အီးမေးလ်လိပ်စာ...... **jerry@asstex.cn**

(စ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား(အသေးစိတ်ဖော်ပြပေးရန်)......
**CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း**

......

မှတ်ချက် ။ ။ အောက်ပါအချက်များကိုပူးတွဲတင်ပြရန် -

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထားမိတ္တူ

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်မိတ္တူနှင့်နိုင်ငံကူးလက်မှတ်မိတ္တူ

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏ -

(က) အမည် ......

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည် ......
(လျှောက်ထားသူသည် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက)

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ......

(ဃ) နိုင်ငံသား ......

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ......

၃။ ဖွဲ့စည်းမည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်

☑ ရာနှုန်းပြည့် ☐ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း (ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

☐ အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း (စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ..........................%

အစိုးဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ..........................%

နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ( ၁၀၀ ) % %

၄။ အစုရှယ်ယာ (၁၀%)နှင့်အထက်ပိုင်ဆိုင်သော အစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း

| No | Name of Shareholder | Citizenship | Share Percentage |
|---|---|---|---|
| | AMERICA ASSTEX CORPORATION LIMITED<br>Represented by its Directors:- | | 100 % |
| 1. | MR. ZHANG GUANGJIE | Chinese | |
| 2. | MS. ZHANG DONGSU | Chinese | |
| 3. | DAW MYINT MYINT | Myanmar | |

၅။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း...... US$ 6,130,800

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား...... 150,000 Ordinary Shares of US$ 1 each

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များကထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ......

US$ 150,000

မှတ်ချက် ။ ။ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံစည်းမျဉ်း ပူးတွဲတင်ပြရန်။

၆။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ -

ကျပ်/US$(သန်းပေါင်း)

(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်သည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း **USD (Million)**

(ခ) နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်လာသည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း **USD 6.13 (Million)**

စုစုပေါင်း **USD 6.13 (Million)**

(ဂ) အဆိုပြု မတည်ငွေရင်းနှစ်အလိုက် ထည့်ဝင်မည့် အခြေအနေ/ယူဆောင်လာမည့်ကာလ **မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး (၂)နှစ်အတွင်း**

(ဃ) တည်ဆောက်မှုကာလ (၁) နှစ်ခန့်ကြာမြင့်မည်။

၇။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် သက်တမ်း **ကနဦး(၁၀)နှစ် + (၁၀) နှစ် သက်တမ်းတိုး (၂)ကြိမ်**

၈။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/တည်နေရာ **Plot No.(62/67), Plot No.(21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region.**

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ပမာဏ **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ( 6.13 ) သန်းပေါင်း**

၉။ သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ ခွင့်ပြုချက်၊ လိုင်စင်၊ ပါမစ်စသည်တို့ ရရှိပြီးပါက ပူးတွဲတင်ပြရန်။

၁၀။ လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်နေခြင်း ☐ ရှိ ☑ မရှိ

ရှိပါကလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေကို ဖော်ပြပေးရန်

..........................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................

၁၁။ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါလျှောက်ထားလွှာများကို တင်ပြလျှောက်ထားခြင်း ရှိ/မရှိ ဖော်ပြရန်။

☑ မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

☐ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

ကတိဝန်ခံချက်

အထက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားသူမှ ပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များအားလုံးသည် မှန်ကန်မှု ရှိပါကြောင်း အာမခံပါသည်။

ဤအတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာတွင် အတည်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှစိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့် အချက်အလက်များကို လျှောက်ထားသူကပေးအပ်ရန်ပျက်ကွက်ပါက အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို ငြင်းပယ်ခြင်း သို့မဟုတ် စိစစ်ရာ၌ မလိုလားအပ်သည့်နှောင့်နှေးကြန့်ကြာခြင်းတို့ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်း ကောင်းစွာသဘောပေါက် နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ချမှတ်မည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်း လိုက်နာမည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် ............

အမည် ........ MR. ZHANG GUANGJIE

ရာထူး ........ Promoter

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် ........ Myanmar I - Tex Garment Company Limited

Form ( 4-A)

Endorsement Application Form for the Investment to be made in the Republic of the Union of Myanmar

To,

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No.

Date. 23 -November- 2018

I do apply for the endorsement in accordance with the Section 37 of the Myanmar Investment Law by furnishing the following particulars :-

1. The Investor's :-

(a) Name ........ MR. ZHANG GUANGJIE ........

(b) Company Registration No./ ID No. / National Registration Card No. / Passport ........ E03631957 ........

(c) Citizenship ........ Chinese ........

(d) Address / Address of Registered Office ..Room 06, 13A/F, South Tower, World Finance Centre, Harbour City, 17 Canton Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong. ........

........

(e) Phone / Fax / E-mail ........ jerry@asstex.cn ........

(f) Type of Business ( to describe in detail ) ........ Manufacturing of Garments on CMP Basis ........

........

**Note :** The following documents need to be attached according to the above paragraph (1) :-

(1) Company Registration Certificate (copy) ;

(2) ID No. / National Registration Card (copy) and Passport (copy) ;

2. If the investor don't apply for endorsement by himself / herself, the applicant ;

(a) Name........

(b) Name of contact person........

( if applicant is business organization )

**Note :** describe with attachment of letter of legal representative

(c) ID No./National Registration Card No./Passport No........

(d) Citizenship : ........

(e) Address in Myanmar : ........

(f) Phone / Fax :........

(g) E-mail :........

3. Type of business organization to be formed :-

☑ One Hundred Percent ☐ Joint Venture (To attach the draft of JV agreement)

☐ Type of Contractual Basis (To attach draft contract/agreement)

Share Ratio ( Local ) ........................................%

Share Ratio ( Government Department / Organization ) ........................................%

Share Ratio ( Foreigner ) ........100 %........%

4. List of Shareholders Owned 10% of the Shares and Above

| No | Name of Shareholder | Citizenship | Share Percentage |
|---|---|---|---|
| | AMERICA ASSTEX CORPORATION LIMITED<br>Represented by its Directors:- | | 100% |
| 1. | MR. ZHANG GUANGJIE | Chinese | |
| 2. | MS. ZHANG DONGSU | Chinese | |
| 3. | DAW MYINT MYINT | Myanmar | |

5. Particulars of Company Incorporation

(a) Authorized Capital ........US$ 6,130,800........

(b) Type of Share ........150,000 Ordinary Shares of US$ 1 each........

(c) Number of Shares ........US$ 150,000........

........................................

**Note :** Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars of Paid-up Capital of the Investment

**Kyat / US$ (Million)**

(a) Amount / Percentage of local capital to be contributed ........................................

(b) Amount / Percentage of foreign capital to be brought in ........USD 6.13 (Million)........

**Total** USD 6.13 (Million)

(c) Annually or period of proposed capital to be brought in
Within Two year as soon as MIC approval

(d) Construction Period Within One Year

7. Particulars of the Investment Project -

(a) Investment location(s)/place(s)
Plot No.(62/67), Plot No.(21), Mya Sein Yaung Industrial Zone,
Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region.

8. Amount of Investment USD 6.13 (Million) (100%)

9. The liscense, Permit, Permission, and etc; of the relevant organizations shall be attached if they are received.

10. Commencement of Business ☐ Yes ☑ No
If it is commenced, describe the performance of business activities ;

11. Describe whether other applications are being submitted together with the Endorsement Form or not :
☑ Land Rights Authorization Application
☐ Tax Incentive Application

**Undertaking**

I / We hereby declare that the above statements are true and correct to the best of my/ our knowledge and belief.

I / We fully understand that endorsement application may be denied or unnecessarily delayed if applicant fails to provide required information to access by Commission for issuance of endorsement.

I / We hereby declare to strictly comply with terms and conditions set out by the Myanmar Investment Commission.

Signature of the applicant............................................................

Name............................................ **MR. ZHANG GUANGJIE**

Title............................................ **Promoter**

Department / Company.......................... **Myanmar I - Tex Garment Company Limited**

( Seal / Stamp )

Exhibit ( 1 )

# MYANMAR I - TEX GARMENT CO., LTD
## LIST OF DIRECTORS

| Name | Citizenship | Passport No | Designation | Address | Numbers Of Shares Capital | Shares Capital Ratio |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AMERICA ASSTEX CORPORATION LIMITED | Incorporated in Hong Kong Registration No. 2487451 | | | 17 Canton Road, Room 06, 13A/F, South Tower, World Finance Centre, Harbour City, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong. | 150,000 Shares | 100% |
| **Represented by its Directors :-** | | | | | | |
| (1) MR. ZHANG GUANGJIE | Chinese | E 03631957 | Director | Room 06, 13A/F, South Tower, World Finance Centre, Harbour City, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong. | | |
| (2) MS. ZHANG, DONGSU | Chinese | E 26422003 | Director | Room 06, 13A/F, South Tower, World Finance Centre, Harbour City, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong. | | |
| (3) DAW MYINT MYINT | Myanmar | 13/THAPANA (N)052675 | Director | Arthawka Street, No.98, Kong Ta La Baung San Pya Village, Mingaladon Township, Yangon Region, Myanmar | | |

中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA



P CHN E03631957



张广杰
ZHANG, GUANGJIE

男/M 中国/CHINESE

19 JUL 1962

山东/SHANDONG

27 8月/AUG 2012

山东/SHANDONG

26 8月/AUG 2022

公安部出入境管理局
MPS Exit & Entry Administration



POCHNZHANG<<GUANGJIE<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

E036319578CHN6207199M2208268NFMFLJODLNNMA924

中华人民共和国

护照

PASSPORT

类型 Type: P

国家码 Country Code: CHN

护照号 Passport No.: E26422003

姓名/Name

张冬苏

ZHANG, DONGSU

性别 Sex: 女/F

国籍/Nationality: 中国/CHINESE

出生日期 Date of birth: 25 DEC 1988

出生地点 Place of birth: 山东/SHANDONG

签发日期 Date of issue: 21 7月/JUL 2014

签发地点 Place of issue: 天津/TIANJIN

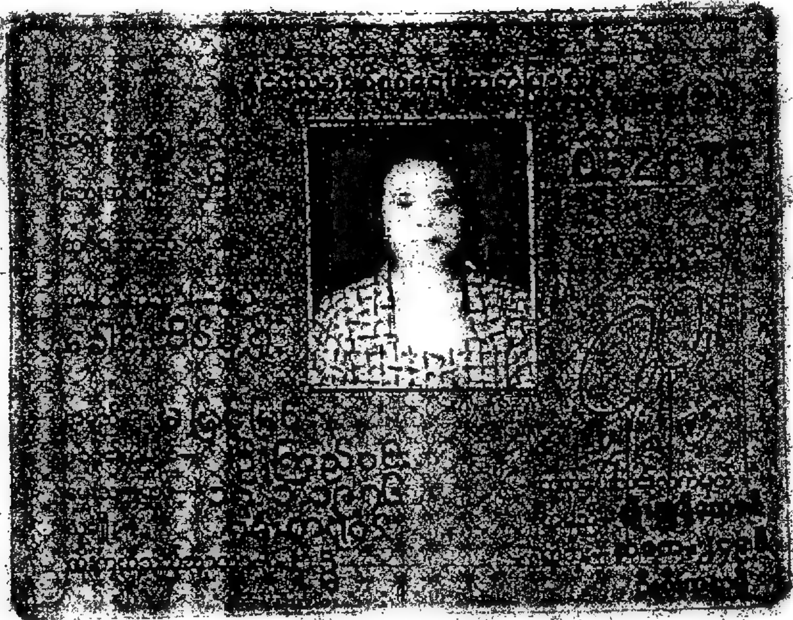
有效期至 Date of expiry: 20 7月/JUL 2024

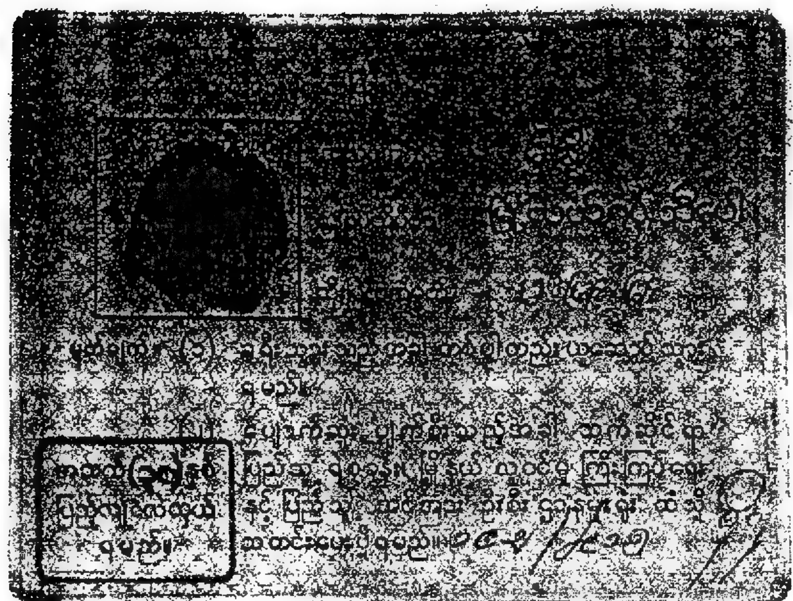
签发机关 Authority: 公安部出入境管理局 MPS Exit & Entry Administration

持照人签名 Bearer's signature: 张冬苏

POCHNZHANG<<DONGSU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

E264220039CHN8812256F2407201NFMFLGKMMLNFA980





編號 No. 2487451



公司註冊處
COMPANIES REGISTRY

# 公司註冊證明書
# CERTIFICATE OF INCORPORATION

本人謹此證明
I hereby certify that

America Asstex Corporation Limited

於本日根據香港法例第622章（公司條例）
is this day incorporated in Hong Kong under the Companies Ordinance
在香港成立為法團，此公司是一間
(Chapter 622 of the Laws of Hong Kong), and that this company is
有限公司。
a limited company.

本證明書於二〇一七年二月二十一日發出。
Issued on 21 February 2017.

香港特別行政區公司註冊處處長鍾麗玲
Ms Ada L L CHUNG
***Registrar of Companies***
***Hong Kong Special Administrative Region***

註 Note:
公司名稱獲公司註冊處註冊，並不表示獲授予該公司名稱或其任何部分的商標權或任何其他知識產權。
Registration of a company name with the Companies Registry does not confer any trade mark rights



AMERICA ASSTEX CORPORATION LIMITED

ROOM 06, 13A/F., SOUTH TOWER,
WORLD FINANCE CENTRE, HARBOUR
CITY, 17 CANTON ROAD, TST.
KL

CORP

BODY CORPORATE

| | | | |
|---|---|---|---|
| 21/02/2018 | 20/02/2019 | 67272507-000-02-18-9 | $2,250 |

(登記費 FEE : $2,000)
(徵費 LEVY : $ 250)

**Please note the following requirements of the Business Registration Ordinance:**

1. Section ... provides that the issue of a business registration certificate or a branch registration certificate shall not be construed to imply that the requirements of any law in relation to such business or to the persons carrying on the same ... have been complied with.

2. Section ... provides that valid business registration certificate or valid branch registration certificate shall be displayed at the ... address ... business is carried on.



# ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

# Certificate of Incorporation

**MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED**
Company Registration No. 105648715

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေ၂၀၁၇ အရ
**MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED**
အား ၂၀၁၈ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၂၆ ရက်နေ့တွင်
အစုရှယ်ယာအားဖြင့် တာဝန်ကန့်သတ်ထား သည့် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ
အဖြစ် ဖွဲ့စည်းမှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

This is to certify that
**MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED**
was incorporated under the Myanmar Companies Law 2017 on 26 September 2018 as a Private Company Limited by Shares.

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အရာရှိ
Registrar of Companies
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
Directorate of Investment and Company Administration



Company Name (English)

MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED

Company Name (Myanmar)

Registration Number

105648715

Registration Date

26/09/2018

Company Type

Private Company Limited by Shares

Status

Registered

Foreign Company

Yes

Small Company

FILING HISTORY

ADDRESSES

OFFICERS

SHAREHOLDINGS

COMPANY AUTHORITY

MEMBERS

DOCUMENTS

| Document No. | Form/Filing Type | Filing Date | Effective Date |
|---|---|---|---|
| 10414180014 | A-1 - Application for incorporation as a private company limited by shares | 26/09/2018 | 26/09/2018 |

Company Name (English)

MYANMAR E-TEX GARMENT COMPANY LIMITED

Company Name (Myanmar)

Registration Number

105648715

Registration Date

26/09/2018

Company Type

Private Company Limited by Shares

Status

Registered

Foreign Company

Yes

Small Company

-

ADDRESSES

Principal Place Of Business

| | |
|---|---|
| Registered Office | No.62/67, Plot No.(21)<br>Mya Sein Yaung Industrial Zone<br>Hlaing Thar Yar Township, , Yangon Region.,<br>Myanmar 11401 |

Company Name (English)

MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED

Company Name (Myanmar)

Registration Number

105648715

Registration Date

26/09/2018

Company Type

Private Company Limited by Shares

**Status**

Registered

**Foreign Company**

Yes

**Small Company**

OFFICERS

| Name | Type | Nationality | N.R.C. (For Myanmar Citizens) | Effective Date |
|---|---|---|---|---|
| MYINT MYINT | Director | Myanmar | 13/THAPANA(N)052675 | 26/09/2018 |
| ZHANG DONGSU | Director | China | E 26422003 | 26/09/2018 |
| ZHANG GUANGJIE | Director | China | E 03631957 | 26/09/2018 |

# Officer Details

Close

**Officer Type**

Director

**Appointment Date**

26/09/2018

**Effective Date**

26/09/2018

**Full Name in English**

MYINT MYINT

**Former Name in English**

**Full Name in Myanmar**

**Former Name in Myanmar**

**Nationality**

Myanmar

**N.R.C (for Myanmar citizens)/Passport(for foreign individuals)**

13/THAPANA(N)052675

**Other Nationalities, if applicable**

**Business Occupation**

**Gender**

Female

**Date of Birth**

17/01/1976

**Phone number**

09 799933909

**Email address**

448460814@qq.com

**Address**

Arthawka Street,
No.98, Kong Ta La Baung San Pya Village,
Mingaladon Township,, Yangon Region., Myanmar

# Officer Details

Close

**Officer Type**

Director

**Appointment Date**

26/09/2018

**Effective Date**

26/09/2018

**Full Name in English**

ZHANG DONGSU

**Former Name in English**

**Full Name in Myanmar**

**Former Name in Myanmar**

**Nationality**

China

**N.R.C (for Myanmar citizens)/Passport(for foreign individuals)**

E 26422003

**Other Nationalities, if applicable**

**Business Occupation**

**Gender**

Female

**Date of Birth**

25/12/1988

**Phone number**

**Email address**

jerry@asstex.cn

**Address**

17 Canton Road,
Room 06, 13A/F. South Tower, World Finance Centre,
Harbour City, Tsim Sha Tsui,, Kowloon, Hong Kong

# Officer Details

Close

Officer Type

Director

Appointment Date

26/09/2018

Effective Date

26/09/2018

Full Name in English

ZHANG GUANGJIE

Former Name in English

Full Name in Myanmar

Former Name in Myanmar

Nationality

China

N.R.C (for Myanmar citizens)/Passport(for foreign individuals)

E 03631957

Other Nationalities, if applicable

Business Occupation

Gender

Male

Date of Birth

19/07/1962

Phone number

Email address

jerry@asstex.cn

Address

17 Canton Road,
Room 06, 13A/F, South Tower, World Finance Centre,
Harbour City, Tsim Sha Tsui,, Kowloon,. Hong Kong

Company Name (English)

MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED

Company Name (Myanmar)

Registration Number

105648715

Registration Date

26/09/2018

Company Type

Private Company Limited by Shares

Status

Registered

Foreign Company

Yes

Small Company

-

SHAREHOLDINGS

Total Shares Issued by Company

150000

Currency of Share Capital

USD

## ULTIMATE HOLDING COMPANY

Company Name

Registration Number

Jurisdiction of Incorporation

## SHARE CAPITAL STRUCTURE

| Share Class | Class Title | Total No. Shares | Total Amount Paid | Total Amount Unpaid |
|---|---|---|---|---|
| ORD | Ordinary | 150,000 | 150,000 | 0 |

Company Name (English)

MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED

Company Name (Myanmar)

Registration Number

105648715

Registration Date

26/09/2018

Company Type

Private Company Limited by Shares

Status

Registered

Foreign Company

Yes

Small Company

FILING HISTORY

ADDRESSES

OFFICERS

SHAREHOLDINGS

COMPANY AUTHORITY

MEMBERS

DOCUMENTS

## Individual Members

| Name | Nationality | N.R.C / Passport Number |
|---|---|---|

## Corporate Members

| Name | Registration Number | Jurisdiction Of Incorporation |
|---|---|---|
| AMERICA ASSTEX CORPORATION LIMITED | 2487451 | Hong Kong |

Member Details

Close

Company Name
AMERICA ASSTEX CORPORATION LIMITED

Registration Number
2487451
Jurisdiction Of Incorporation
Hong Kong

Address
17 Canton Road,
Room 06, 13A/F, South Tower, World Finance Centre.
Harbour City. Tsim Sha Tsui,, Kowloon, Hong Kong

## Shareholdings

| Share Class | Class Description | Total No. Shares | Total Amount Paid | Total Amount Unpaid |
|---|---|---|---|---|
| ORD | Ordinary | 150,000 | 150,000 | 0 |

BusinessVantage Statement




AMERICA ASSTEX CORPORATION LIMITED
33 REGENCY PLACE,WEEHAWKEN,
NEWJERSEY
USA

| | |
|---|---|
| Number | 741-028880-838 |
| Branch | HK OFFICE CVC |



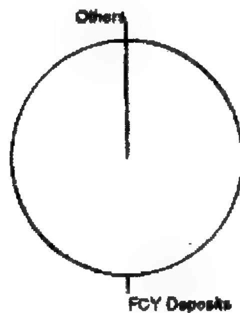
24 August 2016

M

## BusinessVantage Portfolio Summary

| | HKD Equivalent (DR=Debit) |
|---|---:|
| Total balance in HKD | 6,264.07 |
| Total balance in Foreign Currency | 36,218,324.05 |
| Total balance in Wayloong Statement Gold | 0.00 |
| Total balance in Overdraft | 0.00 |
| Net Position | 36,224,588.12 |

### Asset Portfolio




| | HKD Equivalent | % |
|---|---:|---:|
| FCY Deposits | 36,218,324.05 | 100.0% |
| Others | 6,264.07 | 0.0% |



| Number 户口号码 | 741-028880-838 | Branch 分行 | HK OFFICE CVC |
|---|---|---|---|



24 August 2018

## Portfolio Summary 户口摘要

### BusinessVantage 工商业理财户口

| | Account Number 户口号码 | CCY 货币 | Balance 结余 (DR=Debit 欠款) | HKD Equivalent 港币等值 (DR=Debit 欠款) |
|---|---|---|---|---|
| **Deposits 存款** | | | | |
| HKD Current 港元往来 | 741-028880-838 | HKD | 6,264.07 | 6,264.07 |
| Foreign Currency Savings 外币储蓄 | | USD | 4,613,828.63 | 36,218,324.05 |
| Total 总额 | | | | 36,224,588.12 |

## Account Activities 户口进支纪录

### BusinessVantage HKD Current 工商业理财户口 - 港元往来

| Date 日期 | Transaction Details 进支详情 | | Deposit 存入 | Withdrawal 提取 | Balance 结余 |
|---|---|---|---|---|---|
| 24 Jul | B/F BALANCE | 承前结余 | | | 6,264.07 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Total No. of Deposits: 存入次数 | | 0 | Total No. of Withdrawals: 提取次数 | | 0 |
| Total Deposit Amount: 存入总额 | HKD | 0.00 | Total Withdrawal Amount: 提取总额 | HKD | 0.00 |

### BusinessVantage Foreign Currency Savings 工商业理财户口 - 外币储蓄

| CCY 货币 | Date 日期 | Transaction Details 进支详情 | | Deposit 存入 | Withdrawal 提取 | Balance 结余 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| USD | 24 Jul | B/F BALANCE | 承前结余 | | | 5,009,318.60 |
| | 25 Jul | DEPOSIT | 存款 | 7,830.51 | | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | 7.02 | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | 291,898.00 | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | 14.69 | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | 7,816.82 | 4,717,415.58 |
| | 26 Jul | DEPOSIT | 存款 | 19,135.32 | | 4,736,550.90 |
| | 27 Jul | DEPOSIT | 存款 | 22,045.70 | | |
| | | DEPOSIT | 存款 | 1,209.54 | | 4,759,806.14 |
| | 28 Jul | DEPOSIT | 存款 | 141,821.70 | | |
| | | DEPOSIT | 存款 | 427,517.70 | | 5,329,145.54 |
| | 30 Jul | DEPOSIT | 存款 | 53,470.70 | | 5,382,616.24 |
| | 31 Jul | DEPOSIT | 存款 | 110,794.20 | | 5,493,410.44 |
| | 1 Aug | DEPOSIT | 存款 | 49,934.32 | | |
| | | DEPOSIT | 存款 | 49,934.32 | | 5,593,279.08 |
| | 3 Aug | DEPOSIT | 存款 | 1,805.70 | | |
| | | DEPOSIT | 存款 | 95,417.70 | | |
| | | DEPOSIT | 存款 | 52,192.09 | | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | | |
| | | BIB- TO 047-865811-836 | | | 28,488.60 | 5,714,005.87 |
| | 4 Aug | DEPOSIT | 存款 | 650,002.14 | | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | 14.68 | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | 28,765.32 | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | 337,377.73 | 6,033,815.70 |
| | 6 Aug | WITHDRAWAL | 提款 | | 7.02 | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | 131,456.00 | 5,902,352.68 |
| | 7 Aug | WITHDRAWAL | 提款 | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | 249,985.32 | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | | |
| | | BIB- TO 047-865811-836 | | | 17,234.51 | 5,635,118.17 |
| | 8 Aug | WITHDRAWAL | 提款 | | 7.02 | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | 1,222.98 | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | 50,195.32 | 5,583,678.17 |
| | 9 Aug | DEPOSIT | 存款 | 111,726.36 | | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | 137.24 | |
| | | WITHDRAWAL | 提款 | | 137.24 | 5,695,130.05 |
| | 10 Aug | DEPOSIT | 存款 | 12,099.50 | | |
| | | DEPOSIT | 存款 | 14,834.40 | | |
| | | DEPOSIT | 存款 | 1,410.60 | | 5,723,474.55 |
| | 11 Aug | DEPOSIT | 存款 | 996.20 | | |
| | | DEPOSIT | 存款 | 810,393.32 | | 6,534,864.07 |

**Exchange Rate 汇率**
USD 7.849950



HSBC 滙豐

Number 741-028880-838 Branch HK OFFICE CVC



24 August 2018

**BusinessVantage Foreign Currency Savings**

| CCY | Date | Transaction Details | Deposit | Withdrawal | Balance |
|---|---|---|---|---|---|
| USD | 14 Aug | DEPOSIT | 190,569.30 | | |
| | | WITHDRAWAL | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | | 2,000,000.00 | 4,725,446.69 |
| | 15 Aug | WITHDRAWAL | | 140,201.32 | |
| | | WITHDRAWAL | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | | 107,671.91 | |
| | | WITHDRAWAL | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | | 106,405.85 | 4,371,125.57 |
| | 16 Aug | DEPOSIT | 3,173.10 | | |
| | | WITHDRAWAL | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | | 181,072.04 | 4,193,211.95 |
| | 17 Aug | DEPOSIT | 3,430.50 | | |
| | | WITHDRAWAL | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | | 1,000,000.00 | 3,196,627.77 |
| | 18 Aug | DEPOSIT | 409,565.65 | | 3,606,213.42 |
| | 21 Aug | DEPOSIT | 3,074,372.32 | | |
| | | WITHDRAWAL | | | |
| | | BIB- TO 657-681684-688 | | 300,000.00 | 6,380,585.74 |
| | 22 Aug | WITHDRAWAL | | 7.02 | |
| | | WITHDRAWAL | | 355,179.00 | |
| | | WITHDRAWAL | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | | 224,373.66 | |
| | | WITHDRAWAL | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | | 97,572.84 | |
| | | WITHDRAWAL | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | | 246,256.12 | |
| | | WITHDRAWAL | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | | 3,937.06 | |
| | | WITHDRAWAL | | 56,766.57 | |
| | | WITHDRAWAL | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | | 32,247.83 | |
| | | WITHDRAWAL | | 14.66 | 5,360,155.54 |
| | 23 Aug | DEPOSIT | 5,231.82 | | |
| | | DEPOSIT | 2,160.06 | | |
| | | WITHDRAWAL | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | | 177,529.50 | |
| | | WITHDRAWAL | | | |
| | | BIB- TO 047-665611-636 | | 561,364.33 | |
| | | WITHDRAWAL | | 14.66 | |
| | | WITHDRAWAL | | 14,795.72 | 4,613,828.63 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Total No. of Deposits: | USD | 27 | Total No. of Withdrawals: | USD | 52 |
| Total Deposit Amount: | USD | 5,356,944.69 | Total Withdrawal Amount: | USD | 6,754,434.66 |

## Special Privileges

Thank you for maintaining your average Total Relationship Balance at $56,662,505.45 from 1 May 2018 to 31 Jul 2018. As a token of our appreciation, your monthly service fee has been waived.

## Others

Based on the average daily credit balance of your Business Integrated Account last month, you may now enjoy a maximum of HK$10,000 overdraft protection during the current calendar month (subject to adherence of other terms and conditions).

ပုံစံ (၇ - က)

424

မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ ၂၃ ရက်

အကြောင်းအရာ။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားခြင်း။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ ၁၁၆ နှင့်အညီ အောက်ပါ အချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ မြေ/ အဆောက်အအုံ၏ ပိုင်ရှင်နှင့်စပ်လျဉ်းသော အချက်အလက်များ

(က) ပိုင်ရှင်အမည်/အဖွဲ့အစည်း ဒေါ်သီသီ (၇း-၅၅၄) ကော၊ (၃၀,၅၆၉-၉၈)စတုရန်းမီတာ

(ခ) ဧရိယာအကျယ်အဝန်း

(ဂ) တည်နေရာ Plot No.(62/67), Plot No.(21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region.

(ဃ) မူလမြေအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောကာလ(မြေငှားဂရမ်သက်တမ်း) နှစ် (၆၀)

(င) နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကိုမတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ်ဖော်ပြခဲ့ခြင်းရှိ-မရှိ ရှိ

(စ) ကနဦးငှားရမ်းသူကသဘောတူ/မတူ ဂရန် တူ

(ဆ) မြေအမျိုးအစား

၂။ အငှားချထားသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း ဒေါ်သီသီ

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် 12/ LaMaTa (Naing) 006936

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ No.25/D(1), New University Avenue Road, Bahan Township, Yangon Region.

၃။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ Daw Myint Myint

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း Myanmar I - Tex Garment Company Limited

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် 13/ThaPaNa (Naing) 052675

(ဂ) နိုင်ငံသား Myanmar

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ Arthawka Street, No.98, Kong Ta La Baung San Pya Village Mingaladon Township, Yangon Region, Myanmar

၄။ ငှားရမ်းလိုသည့်မြေနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အချက်အလက်များ

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် အရပ်ဒေသ(များ) Plot No.(62/67), Plot No.(21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region.

(ဂ) တည်နေရာ (ရပ်ကွက်၊ မြို့နယ်၊ ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon

(ဃ) မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်း (၇. ၅၅၄)ဧက ၊ (၃၀,၅၆၉. ၉၈) စတုရန်းမီတာ

(င) အဆောက်အအုံ အရွယ်အစား/အရေအတွက် Please See Exhabit (3)

(စ) အဆောက်အအုံ တန်ဖိုး Please See Exhabit (3)

၅။ မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထား (စက်မှုဇုန်မှုအပ)၊ မြေပုံနှင့်မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း) တင်ပြရန်။

၆။ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါပုဂ္ဂိုလ်ထံမှ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းထားခြင်း ရှိ-မရှိ

☐ နိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများနှင့်အညီ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံမှ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအသုံးပြုခွင့်အား ယခင်ကပင် ရရှိထားသောပုဂ္ဂိုလ်၊

☐ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ ခွင့်ပြုချက်နှင့်အညီ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအား တစ်ဆင့်ငှားယူရန် သို့မဟုတ် တစ်ဆင့်လိုင်စင်ရယူရန်အခွင့်ရှိသည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊

၇။ မြေ/အဆောက်အအုံ ငှားရမ်းခနှုန်း (တစ်နှစ်လျှင်တစ်စတုရန်းမီတာအတွက်)
**USD 180,000 Per annum ( USD 5.88813 per square meter /per annum)**

၈။ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး ( Land Use Premium - LUP ) ( အစိုးရဌာန/အစိုးရအဖွဲ့အစည်းပိုင် မြေငှားရမ်းခြင်း ဖြစ်ပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှ ငွေသားဖြင့် LUP တောင်းခံပါမည်။ )
တစ်ဧကနှုန်း ..........

၉။ မူလမြေငှားရမ်းခွင့်ရှိသူ သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူမှ .......... တူ
ငှားရမ်းရန်သဘောတူ/မတူ

၁၀။ လျှောက်ထားသည့် မြေ သို့မဟုတ် .......... ကနဦး (၁၀) နှစ် + ၁၀ နှစ်သက်တမ်းတိုး (၂) ကြိမ်
အဆောက်အအုံ ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့်သက်တမ်း

၁၁။ စက်မှုဇုန်၊ ဟိုတယ်ဇုန်၊ ကုန်သွယ်ရေးဇုန် .......... Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon
အစရှိသည့် သက်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းဇုန်ဧရိယာ ..........
အတွင်းရှိမြေ ဟုတ်/မဟုတ် (ဇုန်ကိုဖော်ပြရန်)

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် ..........
အမည် .......... MR. ZHANG GUANGJIE
ရာထူး .......... Promoter
ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် .......... Myanmar I - Tex Garment Company Limited

Form (7-A)

Application Form for Land Rights Authorization

To,

Chairman

---------- Investment Commission

Reference No.

Date . November 23 - 2018

Subject : : Application for Land Lease or Land Rights Authorization to be invested

I do hereby apply with the following information for permit to lease the land or permit to use the land according to the Myanmar Investment Rules 116 :-

1. Particulars relating to Owner of land / building
   - (a) Name of owner / organization ........ **Daw Thi Thi**
   - (b) Area ........ **(7.554)Acres (30,569.98)Square Meter**
   - (c) Location ........ **Plot No.(62/67), Plot No.(21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region.**
   - (d) Initial period permitted to use the land ( Validity of land grant ) ........ **(60) Years**

(e) Payment of long term lease as equity Yes ( ✓ ) No ( )

   - (f) Agreed by Original Lessor Yes ( ✓ ) No ( )
   - (g) Type of Land ........ **Garan**

2. Lessor
   - (a) Name / Company's name / Department / organization ........ **Daw Thi Thi**
   - (b) National Registration Card No ........ **12/ LaMaTa (Naing) 006936**
   - (c) Address ........ **No.25/D(1), New University Avenue Road, Bahan Township, Yangon Region.**

3. Lessee
   - (a) Name / Company's name / Department / Organization ........ **Daw Myint Myint** **Myanmar I - Tex Garment Company Limited**
   - (b) National Registration Card No./Passport No ........ **13/ThaPaNa (Naing) 052675**
   - (c) Citizenship ........ : **Myanmar**
   - (d) Address ........ **Arthawka Street, No.98, Kong Ta La Baung San Pya Village Mingaladon Township, Yangon Region, Myanmar**

4. Particulars of the proposed Land Lease
   - (a) Type of Investment ........
   - (b) Investment Location(s) ........ **Plot No.(62/67), Plot No.(21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region.**

(c) Location ( Ward, Township, State / Region ) ............................................
Mya Sein Yaung Industrial Zone,Hlaing Thar Yar T/S, Yangon

(d) Area of Land ............ (7.554)Acres (30,570)Square Meter

(e) Size and Number of Building(s) ...... Please See Exhibit (3)

(f) Value of Building ............ Please See Exhibit (3)

5. To enclose land ownership and Land Grant, ownership evidences ( except Industrial Zone ), Land map and Land Lease Agreement ( Draft ).

6. Whether it is sub - leased from the following person in regarding to Land Lease or not -

☐ Person who has the rights to use the land or Building of the Government from Government Department and Organization in accordance with the national laws.

☐ Authorized Person to get the Sub License or Sub Lease of the building or land owned by the Government in accordance with the permission of the Government department and Organization.

7. Land / Building lease rate ( per square meter per year ) ............................................
**USD 180,000 Per annum ( USD 5.88813 per square meter /per annum)**

8. Land Use Premium - ( LUP ) ( If it is leased from the land belonged to Government Department/ Organization, the LUP shall be paid in cash by the Lessee. )

Rate per Acre : ............................................

9. Whether it is agreed by original land lessor or land tenant not ............ Yes

10. Proposed land or building use / lease period ..... Initially (10)years and extendable to two times for (10) years

11. Whether it is the land located ............................................
in the relevant business zone ............................................
area such as Industrial zone Mya Sein Yaung Industrial Zone,Hlaing Thar Yar T/S, Yangon
Hotel Zone, Trade Zone and etc ............................................
or not ( To describe Zone ) ............................................

Signature............ [signature]

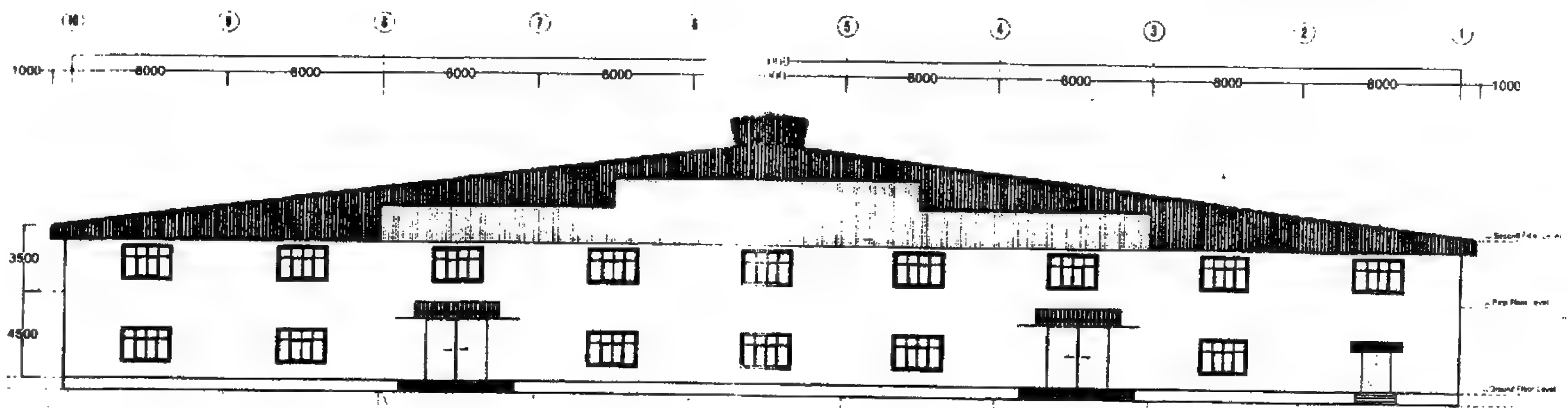
Name of Investor............ Mr. ZHANG GUANGJIE

Designation............ Promoter

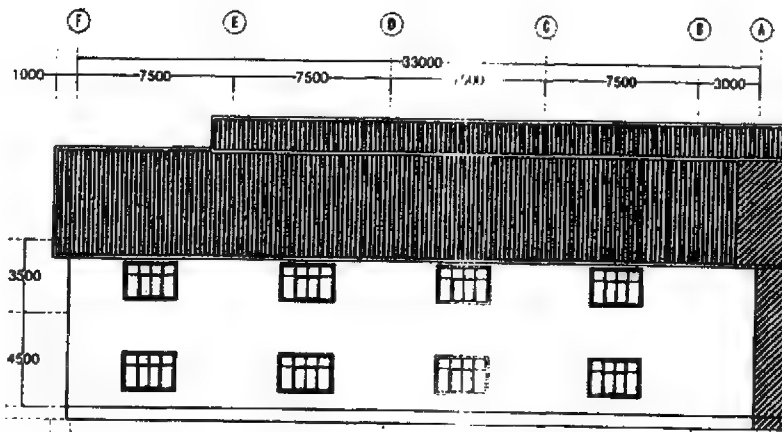
Department / Company.... Myanmar I - Tex Garment




79 Home Builder
HOME BUILDER CO.,LTD




**FRONT ELEVATION**




**LEFT & RIGHT ELEVATION**

| OWNER; | PROJECT; | DRAWING TITLE: | DESIGN BY; | DATE: | SHEET NO: | REV NO: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 72M x 33M Steel Structure Building | Front, Left & Right Elevation | YNZ | 23.12.2017 | P-001 | A-001 |




**SUNSHADE EXTENSION PLAN**

REMARK:

SF : I – 250x125x6x9 mm
WB : ØD 16 mm Deformed Bar

TRIO

| CLIENT | [illegible] | DRAW BY | [illegible] | REV.NO | |
|---|---|---|---|---|---|
| PROJECT LOCATION | [illegible] | CHECK BY | [illegible] | SHEET NO | ST-1 |

Section at Grid Line – [ 1 ]

E7
E8
E9
E10

Φd₀ 32 mm rod

Φd₀ 32 mm Turn Buckle

20mm thickness M.S Brackets

Sunshade Frame

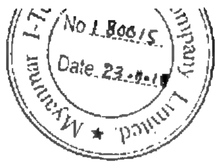
Frame :

Purlin : C

WB : Φd 16 mm Deformed Bar Bracing

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CLIENT | | DRAW BY | | REV NO | |
| PROJECT LOCATION | | CHECK BY | | SHEET NO | |

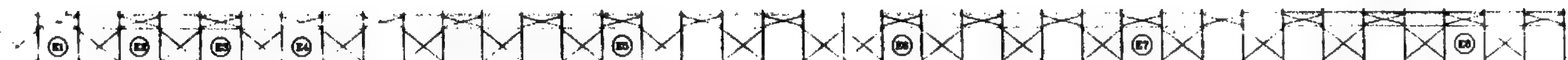
TRIO

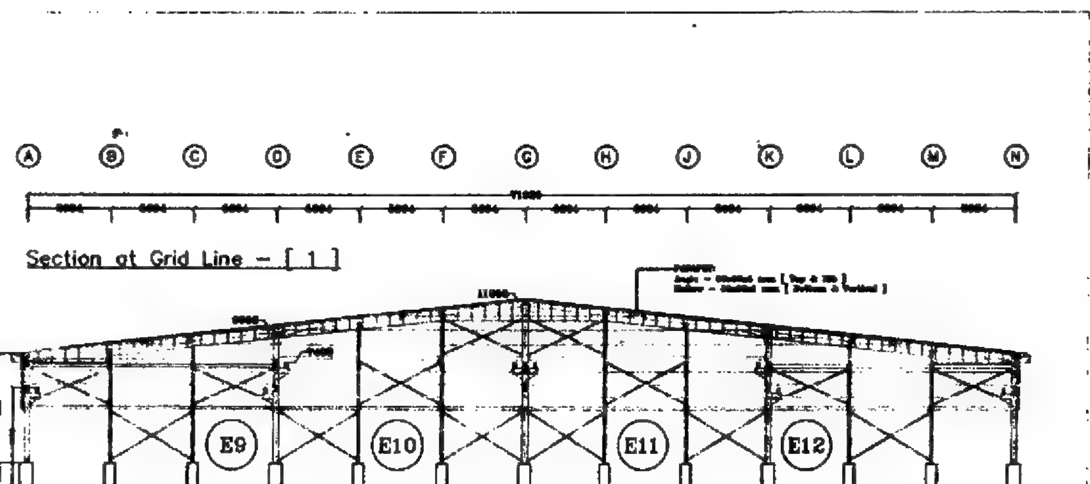


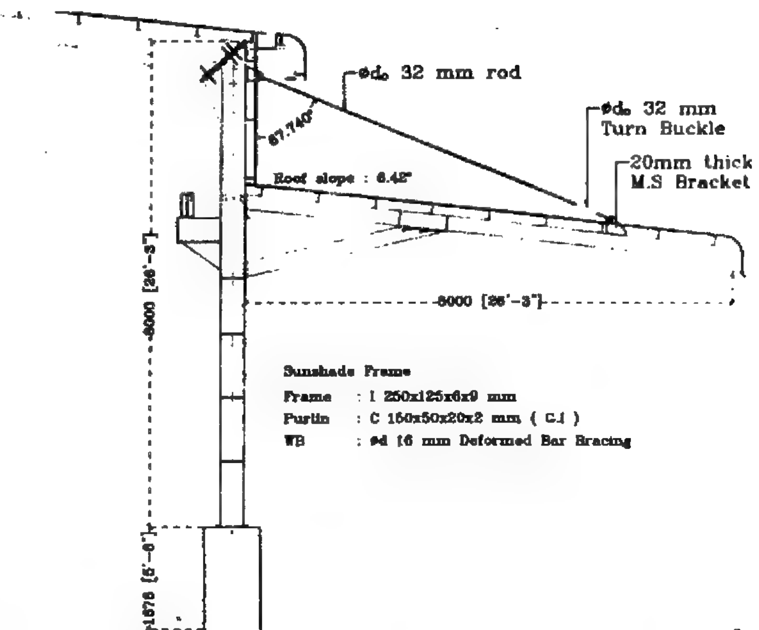






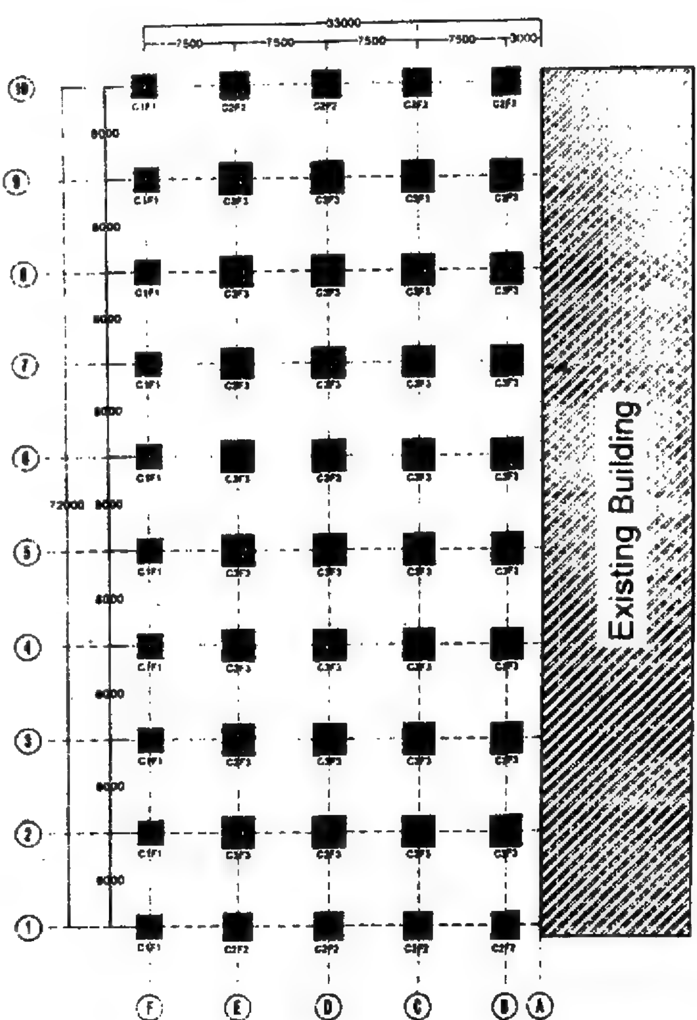





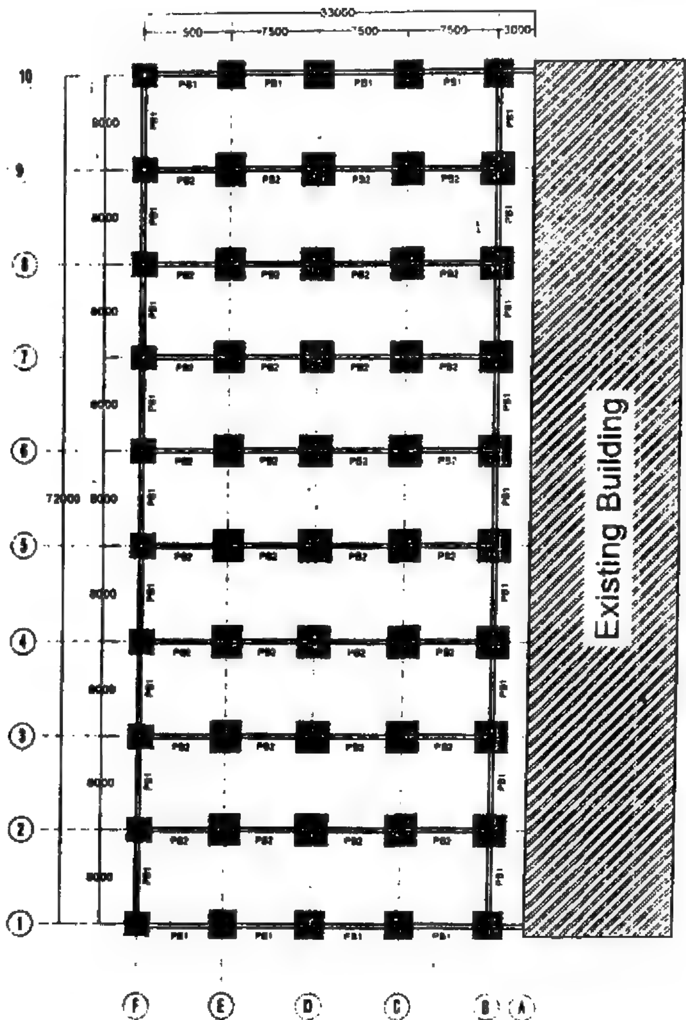




| CLIENT | | DRAW BY | | REV.NO | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | CHECK BY | | SHEET NO | |

79 HomeBuilder
HOME BUILDER CO. LTD

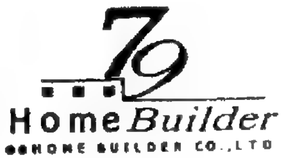


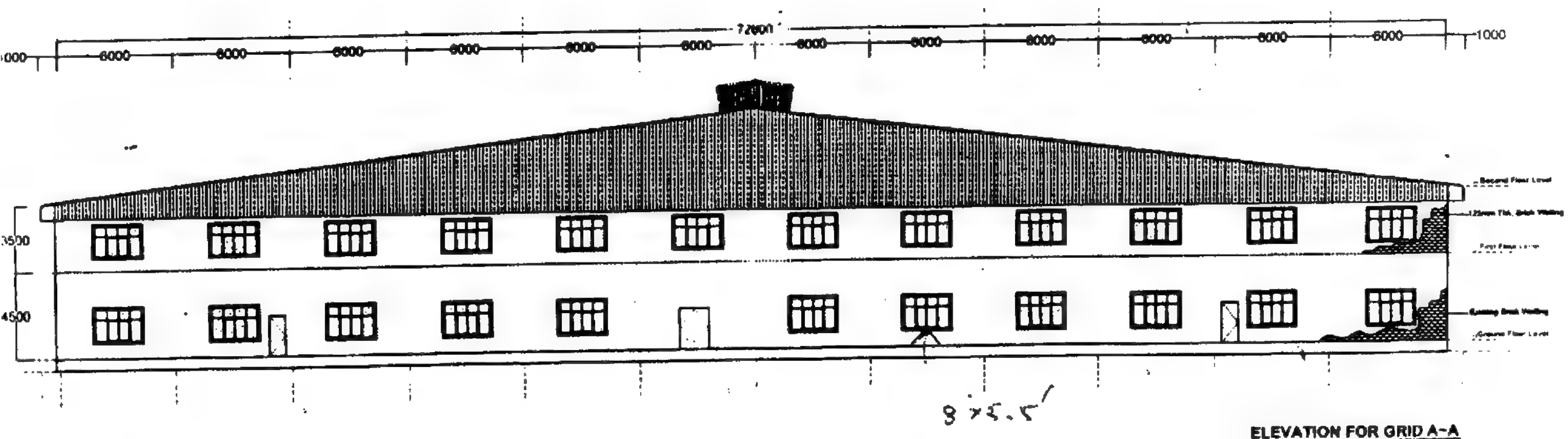

**FOOTING PLAN**




**PLINTH BEAM PLAN**

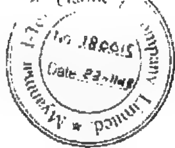
| OWNER: | PROJECT: | DRAWING TITLE: | DESIGN BY: | DATE: | SHEET NO: | REV. NO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 72M x 33M Steel Structure Building | Footing & Plinth Beam Plan | YNZ | 23.12.2017 | P-003 | [illegible] |




ELEVATION FOR GRID A-A

| OWNER: | PROJECT: | DRAWING TITLE: | DESIGN BY: | DATE; | SHEET NO; | REV NO: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 72M x 33M Steel Structure Building | Front, Left & Right Elevation | YNZ | 23.12.2017 | P-002 | A-001 |



79 Home Builder
HOME BUILDER CO. LTD

## STEEL SCHEDULE

| MARKINGS | SIZES (mm) | Weight | REMARK |
|---|---|---|---|
| **Columns** | | | |
| C1' | 350 x 175mm I Beam | 49.6 kg/m | |
| C2 | 400 x 200mm I Beam | 66 kg/m | |
| C1 | 250 x 250mm H Beam | 72.4 kg/m | |
| **Floor Beams** | | | |
| MB1 | 450 x 200mm I Beam | 76 kg/m | |
| MB2 | 400 x 200mm I Beam | 66 kg/m | |
| MB3 | 300 x 150mm I Beam | 36.7 kg/m | |
| SMB | 250 x 125mm I Beam | 29.6 kg/m | |
| **Rafter** | | | |
| R1 | 250 x 125mm H Beam | 29.6 kg/m | |
| R2 | 300 x 150mm I Beam | 36.7 kg/m | |
| **Tie Beam** | | | |
| TB | 200 x 100mm H Beam | 21.3 kg/m | |

## STEEL SCHEDULE FOR RC

| MARKINGS | SIZES (mm) | REINFORCEMENT | STIRRUP | REMARK |
|---|---|---|---|---|
| **Footing** | | | | |
| F1 | 1800 x 1800 x 350 | 16mmØ @ 150mm C/C ( One Way ) | | Iso |
| F2 | 2400 x 2400 x 450 | 16mmØ @ 150mm C/C ( One Way ) | | Iso |
| F3 | 2700 x 2700 x 500 | 16mmØ @ 150mm C/C ( One Way ) | | Iso |
| **Column** | | | | |
| C1 | 600 x 425 | 8-18mmØ Main Bar | 10mmØ @ 125mm C/C<br>8mmØ @ 125mm C/C | Extra Stirrup |
| C2 | 650 x 450 | 10-18mmØ Main Bar | 10mmØ @ 125mm C/C<br>8mmØ @ 125mm C/C | Extra Stirrup |
| C3 | 550 x 500 | 12-18mmØ Main Bar | 10mmØ @ 125mm C/C<br>8mmØ @ 125mm C/C | Extra Stirrup |
| **Plinth Beam** | | | | |
| PB1 | 350 x 500 | 10-18mmØ Main Bar | 8mmØ @ 150mm C/C | |
| PB2 | 350 x 400 | 8-18mmØ Main Bar | 8mmØ @ 150mm C/C | |

| OWNER: | PROJECT: | DRAWING TITLE | DESIGN BY: | DATE: | SHEET NO: | REV NO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 72M x 33M Steel Structure Building | Schedule | YNZ | 23.12.2017 | P-011 | A-001 |







79 Home Builder
HOME BUILDER CO. LTD

## STEEL SCHEDULE

| MARKINGS | SIZES (mm) | Weight | REMARK |
|---|---|---|---|
| **Columns** | | | |
| C1' | 350 x 175mm I Beam | 49.6 kg/m | |
| C2 | 400 x 200mm I Beam | 66 kg/m | |
| C1 | 250 x 250mm H Beam | 72.4 kg/m | |
| **Floor Beams** | | | |
| MB1 | 450 x 200mm I Beam | 76 kg/m | |
| MB2 | 400 x 200mm I Beam | 66 kg/m | |
| MB3 | 300 x 150mm I Beam | 36.7 kg/m | |
| SMB | 250 x 125mm I Beam | 29.6 kg/m | |
| **Rafter** | | | |
| R1 | 250 x 125mm H Beam | 29.6 kg/m | |
| R2 | 300 x 150mm I Beam | 36.7 kg/m | |
| **Tie Beam** | | | |
| TB | 200 x 100mm H Beam | 21.3 kg/m | |

## STEEL SCHEDULE FOR RC

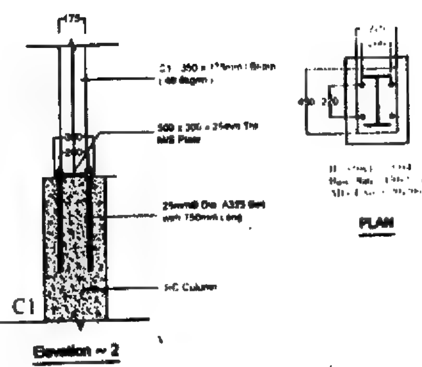
| MARKINGS | SIZES (mm) | REINFORCEMENT | STIRRUP | REMARK |
|---|---|---|---|---|
| **Footing** | | | | |
| F1 | 1800 x 1800 x 350 | 16mmØ @ 150mm C/C ( One Way ) | | Iso |
| F2 | 2400 x 2400 x 450 | 16mmØ @ 150mm C/C ( One Way ) | | Iso |
| F3 | 2700 x 2700 x 500 | 16mmØ @ 150mm C/C ( One Way ) | | Iso |
| **Column** | | | | |
| C1 | 600 x 425 | 8-18mmØ Main Bar | 10mmØ @ 125mm C/C<br>8mmØ @ 125mm C/C | Extra Stirrup |
| C2 | 650 x 450 | 10-18mmØ Main Bar | 10mmØ @ 125mm C/C<br>8mmØ @ 125mm C/C | Extra Stirrup |
| C3 | 550 x 500 | 12-18mmØ Main Bar | 10mmØ @ 125mm C/C<br>8mmØ @ 125mm C/C | Extra Stirrup |
| **Plinth Beam** | | | | |
| PB1 | 350 x 500 | 10-18mmØ Main Bar | 8mmØ @ 150mm C/C | |
| PB2 | 350 x 400 | 8-18mmØ Main Bar | 8mmØ @ 150mm C/C | |

| OWNER; | PROJECT: | DRAWING TITLE | DESIGN BY: | DATE. | SHEET NO; | REV NO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 72M x 33M Steel Structure Building | Schedule | YNZ | 23.12.2017 | P-011 | A-001 |

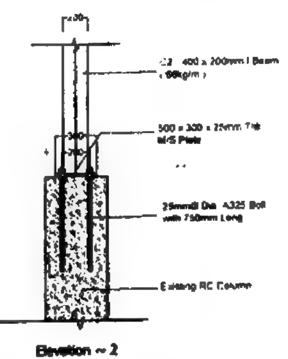



STEEL COLUMN DETAIL ( C1 )

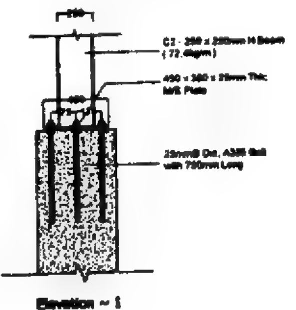
Elevation ~ 1

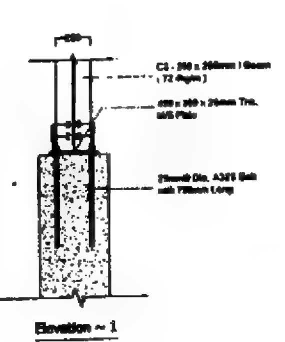


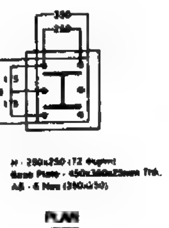

STEEL COLUMN DETAIL ( C2 )



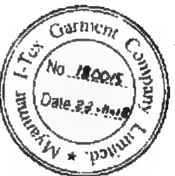

STEEL COLUMN DETAIL ( C3 )



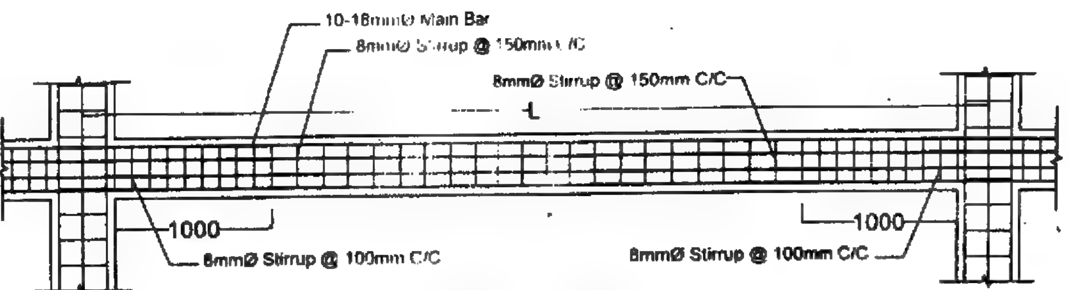




| OWNER: | PROJECT: | DRAWING TITLE: C4 | DESIGN BY: | DATE: | SHEET NO; | REV NO: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 72M x 33M Steel Structure Building | Steel Column Detail | YNZ | 23.12.2017 | P-010 | A-001 |



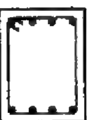

HomeBuilder
HOME BUILDER CO.,LTD



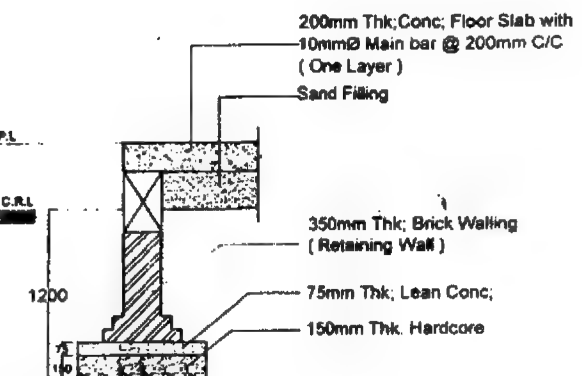

**Plinth Beam Section**



PB1 - 350x500mm RC
Plinth Beam
10-18mmØ Main Bar
8mmØ 150mm C/C Tie



PB2 - 350x400mm RC
Plinth Beam
8-18mmØ Main Bar
8mmØ 150mm C/C Tie

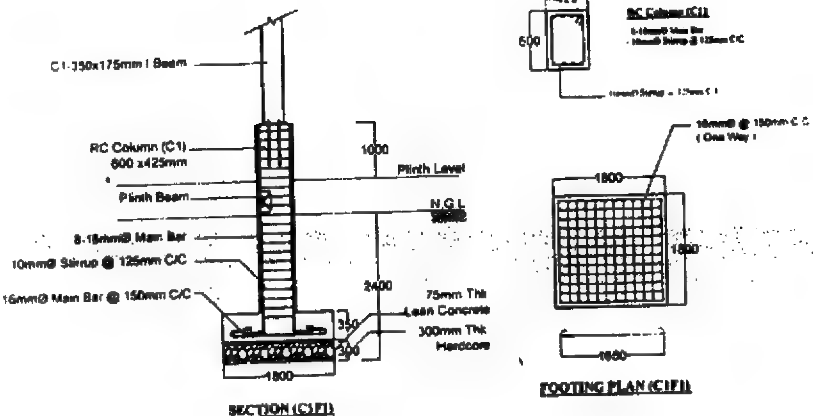


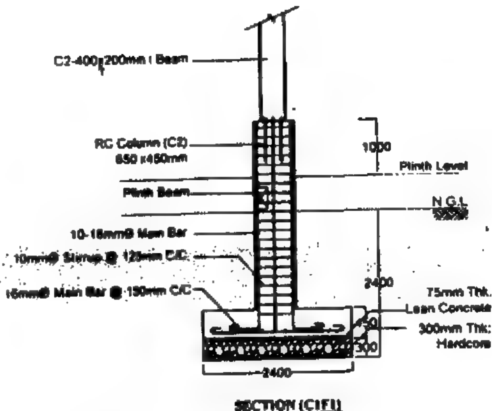

**Retaining Wall Section**

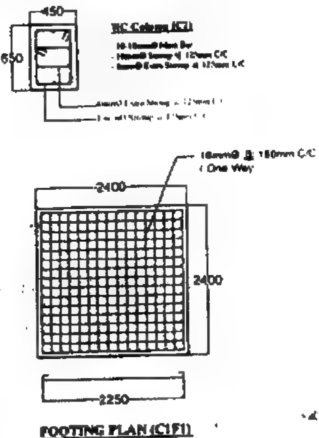
| OWNER: | PROJECT: | DRAWING TITLE: | DESIGN BY: | DATE: | SHEET NO: | REV NO: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 72M x 33M Steel Structure Building | Plinth Beam & Retaining Wall Detail | YNZ | 23.12.2017 | P-009 | A-001 |

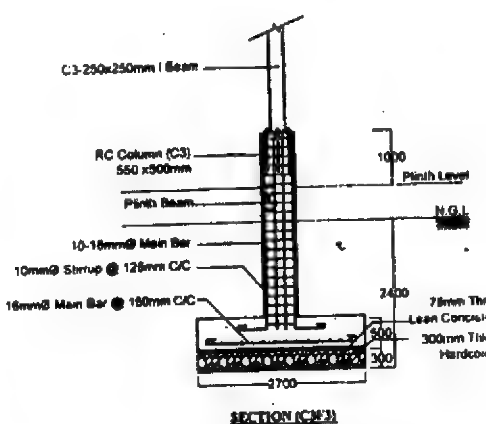


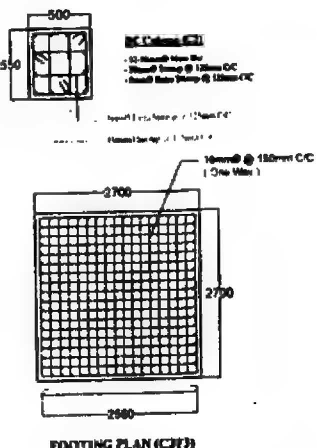

79 Home Builder
HOME BUILDER CO.,LTD



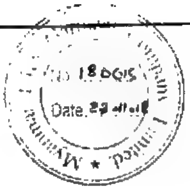



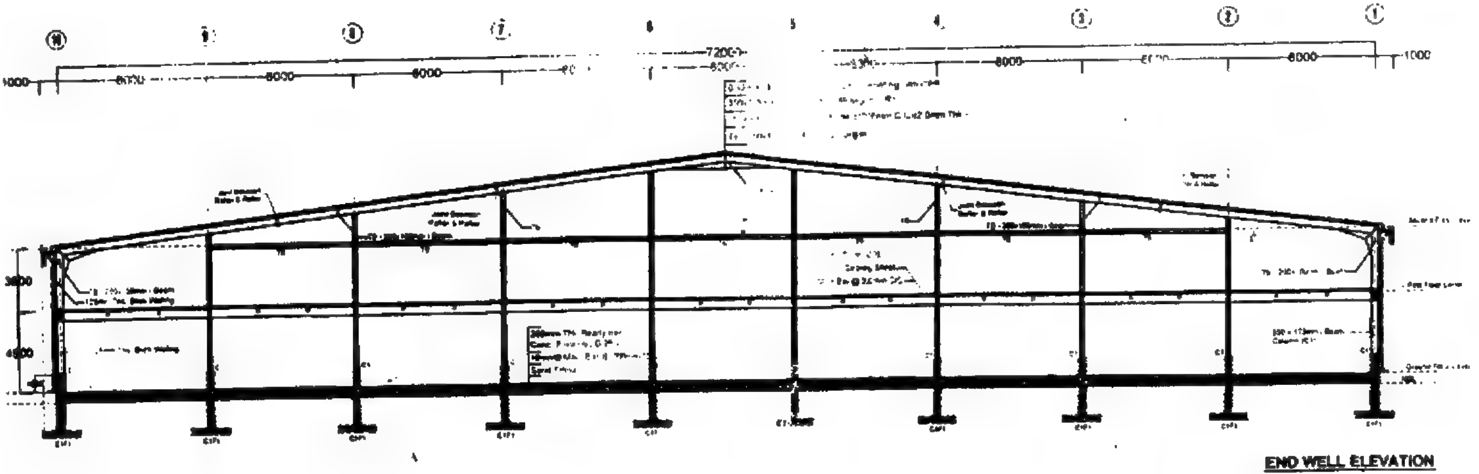



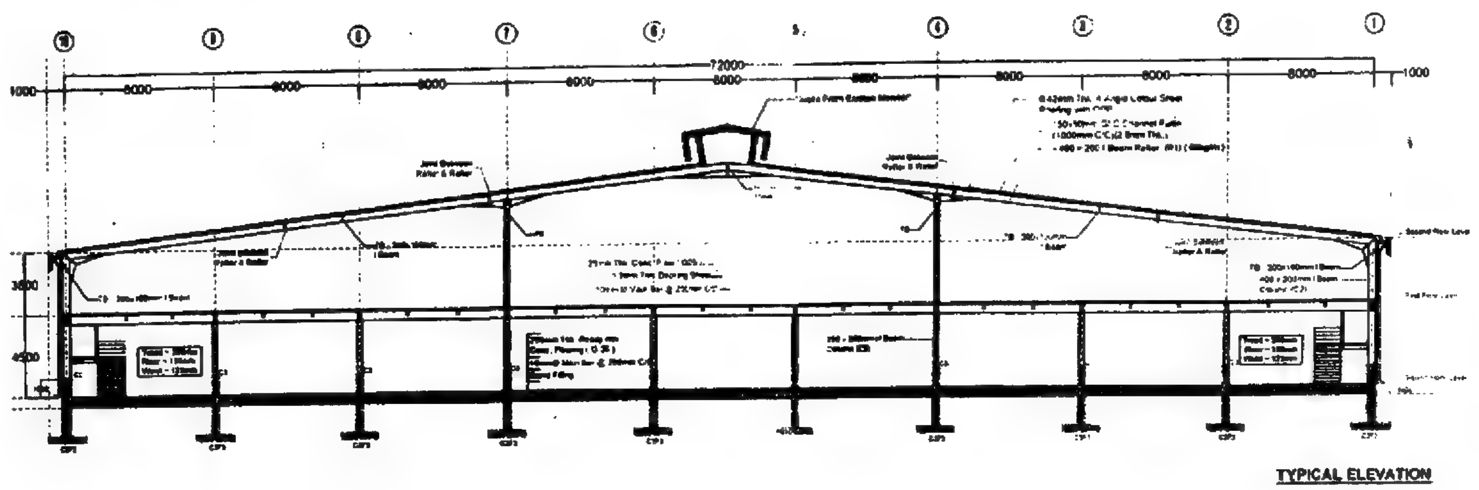




| OWNER: | PROJECT: | DRAWING TITLE: | DESIGN BY: | DATE: | SHEET NO: | REV NO: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 72M x 33M Steel Structure Building | Footing Detail | YNZ | 23.12.2017 | P-008 | A-001 |




END WELL ELEVATION

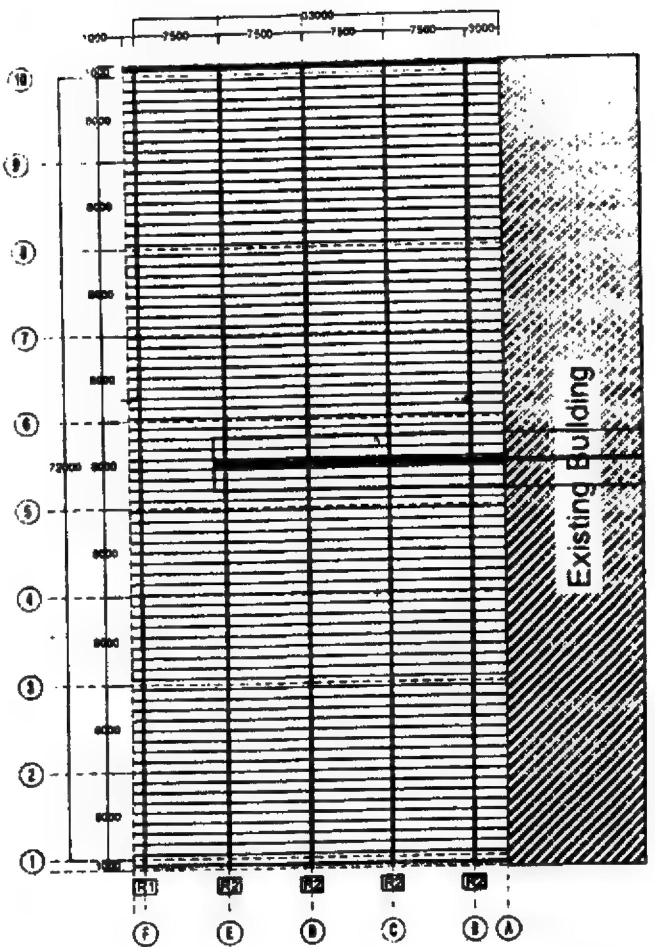



TYPICAL ELEVATION

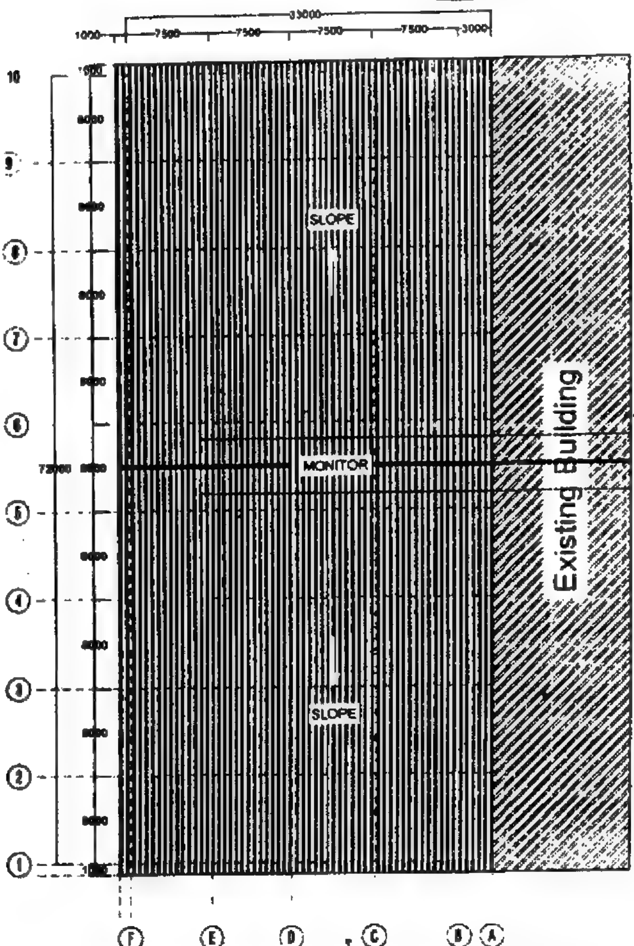
| PROJECT: | DRAWING TITLE: | DESIGN BY; | DATE; | SHEET NO: | REV NO |
|---|---|---|---|---|---|
| 72M x 33M Steel Structure Building | End Wall & Typical Elevation | YNZ | 23.12.2017 | P-007 | A-001 |



79 Home Builder
HOME BUILDER CO.,LTD

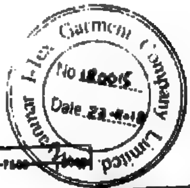



RAFTER & PURLIN PLAN



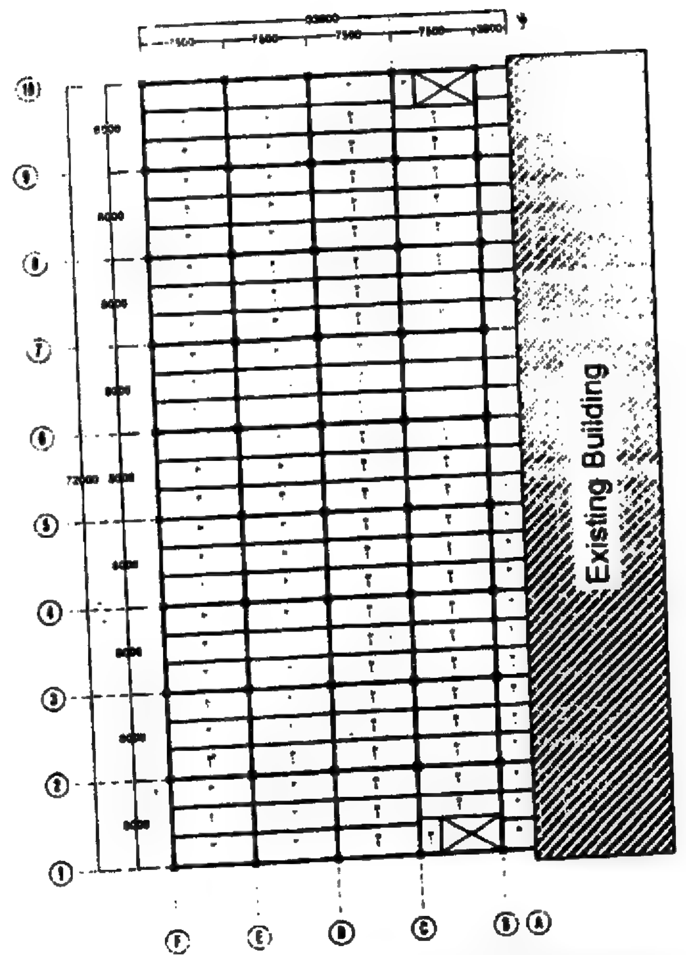

ROOF PLAN

| OWNER: | PROJECT: | DRAWING TITLE: | DESIGN BY: | DATE: | SHEET NO: | REV NO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 72M x 33M Steel Structure Building | Rafter ,Purlin & Roof Plan | YNZ | 23.12.2017 | P-006 | A-001 |

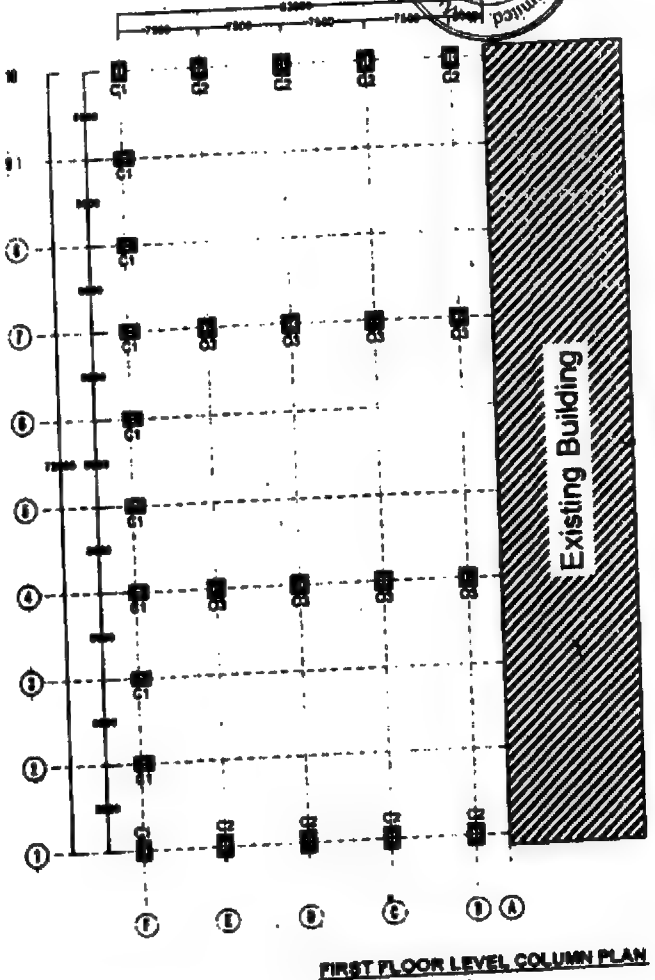



**Home Builder**

HOME BUILDER CO.,LTD



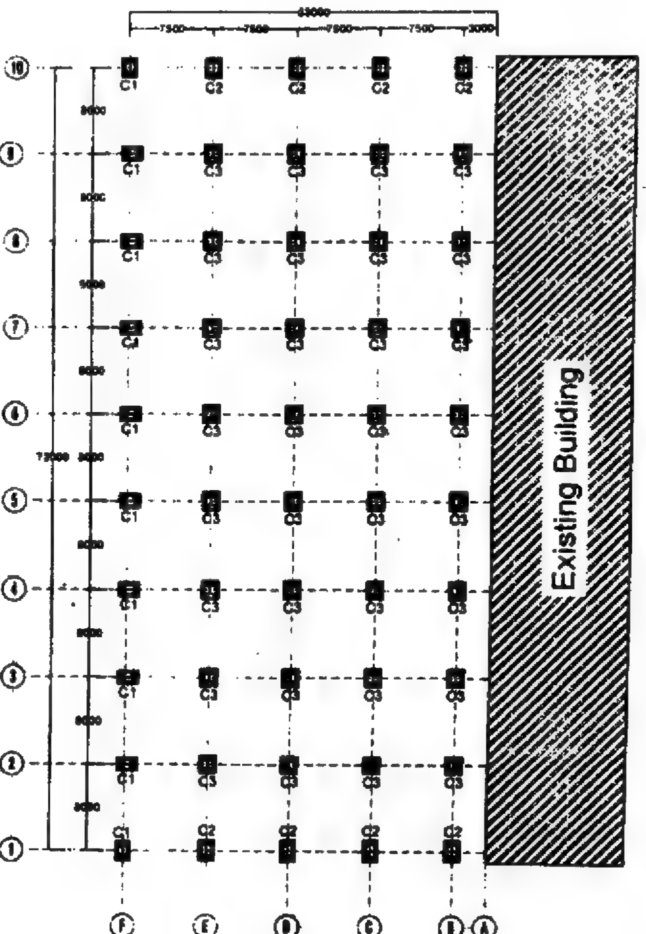

FIRST FLOOR SLAB PLAN



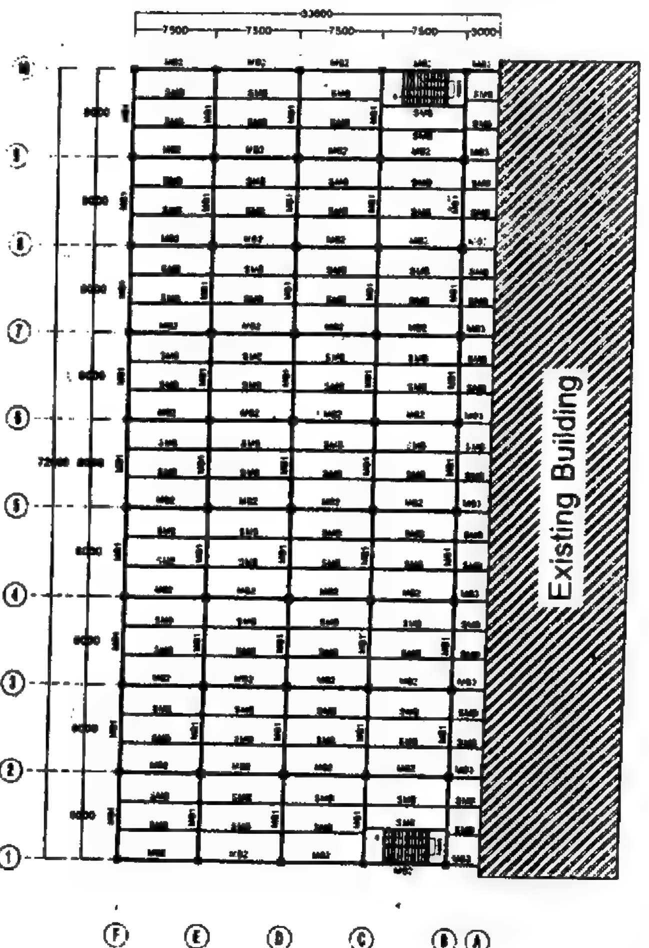

FIRST FLOOR LEVEL COLUMN PLAN

| OWNER: | PROJECT; | DRAWING TITLE: | DESIGN BY; | DATE; | SHEET NO; | REV NO: |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 72M x 33M Steel Structure Building | Floor Slab & 1st Floor Column Plan | YNZ | 23.12.2017 | P-005 | A-001 |



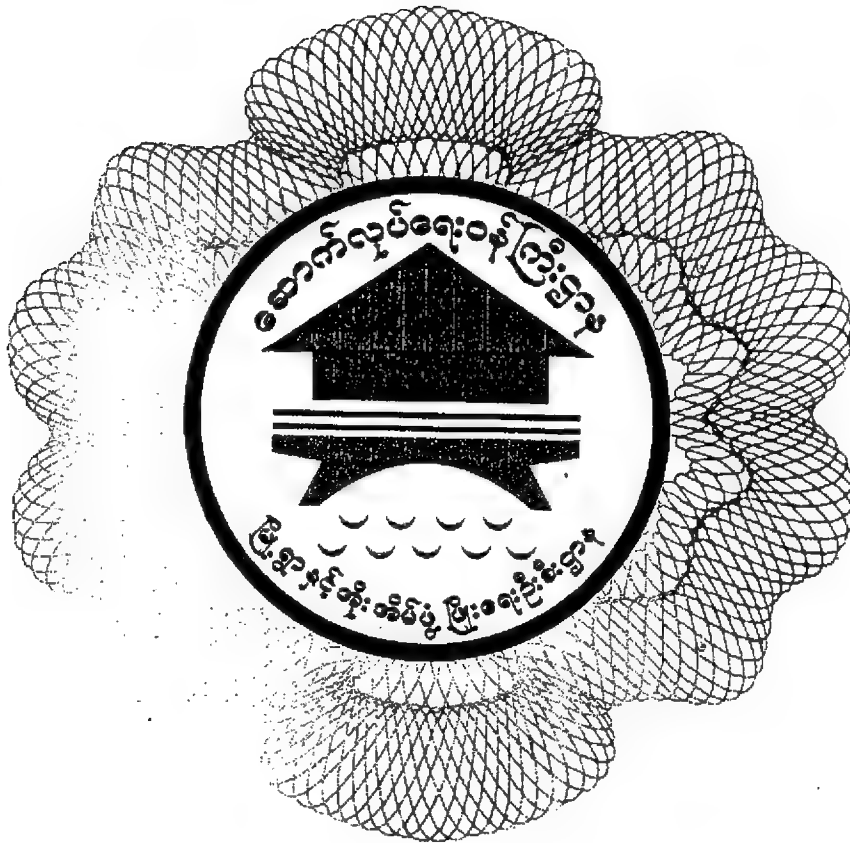




ANCHOR BOLT PLAN




FIRST FLOOR BEAM PLAN

| OWNER: | PROJECT: | DRAWING TITLE: | DESIGN BY: | DATE: | SHEET NO: | REV NO. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 72M x 33M Steel Structure Building | Anchor Bolt & Floor Beam Plan | VNZ | | | |




အမည် ဒေါ်သီသီ

တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် ရန်ကုန်

မြို့နယ် လှိုင်သာယာ

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၁

လူနေရပ်ကွက်အမှတ် မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်/ ၁၂/လမတ(နိုင်)

အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၀၀၆၉၃၆

မြေကွက်အမှတ် ၆၂ + ၆၇

မြေကွက်တည်နေရာ

မြေငှားစာချုပ်အမှတ်

အမှုတွဲအမှတ်/နေ့စွဲ လသယ(စက်မှုဇုန်)မြစိမ်းရောင်/၁၉/
၂၀၁၆

ဒေါ်သီသီ (မြစ်သရောင်ကော်ဖီ) ၁..
မြေကွက် ၂၁
မြေကွက်အမှတ် - ၆၂ + ၆၄

# မြေငှားစာချုပ်

HA 004521



နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ ၉ ရက်

မြေငှားစာချုပ်အမှတ် ........HA004521..........အမှုတွဲအမှတ် လ၁၁၁၁(စက်မှုဇုန်)မြစ်သရောင် ၁၉/၂၀၁၆

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် **"အငှားချထားသူ"** ဟုရည်ညွှန်းသည်။ **"အငှားချထားသူ"** ဆိုသည့် စကားရပ်တွင် ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်းပါဝင်သည်။)

**နှင့်**

.....ရန်ကုန်..... တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် ............. မြို့နေ၊ ဦး ....ထွန်းလှိုင်..... ၏ သား/သမီးဖြစ်သော ဦး/ဒေါ်....သီသီ........နိုင်ငံသား/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/ဂဂနန(နိုင်)၁၁၁၆၉၉ (နောင်တွင် "အငှားစာချုပ်ရသူ" ဟုရည်ညွှန်းသည်။)တို့ ၁၃.. ၅၇... ခုနှစ်၊ ...ကဆုန်..... လဆန်း/လပြည့်ကျော် ..၁၀.. ရက်နေ့၊ ၂၀.၁၆.. ခုနှစ်၊ ..ဒီဇင်ဘာ.... လ၊ ..၉.. ရက်နေ့တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှားစာချုပ်ရသူက နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက်အားလုံးကို ထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက်သွားလာနိုင်ခွင့်စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြားအခွင့်အရေးများနှင့်တကွ အငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ် မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓါတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ ကျောက်မျက်ရတနာများ ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကျောက်မိုင်းစသည်တို့သည် ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ရှာဖွေတူးဖော် ရယူသယ်ဆောင်ရာ၌အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကို နှောင့်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင် အငှားစာချုပ်ရသူအား သင့်လျော်သောလျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်းအက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့် ..၉.၁၁.၂၀၁၆.. နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင်၊ ..၂၀၃၁.. ခုနှစ်၊ ..ဒီဇင်ဘာ....လ၊ ..၈.. ရက်နေ့၌ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါး နှစ်အတွင်းတွင် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားရမ်းခငွေ ကျပ် ..၈၂၄၀၅/-.. ..................................(ကျပ် ရှစ်သောင်းနှစ်ထောင်လေး ရာငါးကျပ်)..တိတိ ကို ဇန်နဝါရီလ၊ ဧပြီလ၊ ဇူလိုင်လနှင့် အောက်တိုဘာလများ၏ လဆန်း ( ၁ ) ရက်နေ့များတွင် ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါ နှစ် ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယ၊ တတိယ နှင့် စတုတ္ထ တစ်ဆယ့်ငါး နှစ်စီအတွက် အပိုဒ်(၃)တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် နှုန်းထားအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင်ရမည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည် -

က) အထက်၌ မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌သော်လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌ သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌ သော်လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ၊ စည်းကြပ်လတ္တံ့ဖြစ်သော အခွန်အတုပ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်၊

ခ) ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ (၆) လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ် နှစ်အတွင်းတွင် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန်ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်ကို သက်ဆိုင်ရာဥပဒေ ၊ နည်းဥပဒေ ၊ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းချက်များ နှင့် အညီ ပြီးစီးအောင် ဆောက်လုပ်ရန်နှင့်ထိုလူနေအိမ် စသည်တို့ကို အဆိုပါ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်၊

ဂ) အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသောရပ်ကွက်၌ သက်ဆိုင်ရာ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်များနှင့် ရေပိုက်များချထားလျှင် ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့် တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်၊

ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်ကခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်၊

င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့်သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက်မှတပါး အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့်လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှတပါး အခြားနည်းအသုံးမပြုရန်၊

စ) အငှားချထားသူ၏စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်အပြင် ၎င်းမြေ၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများ မပြုလုပ်ရ။

ဆ) ဤ စာချုပ်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့် ကိစ္စအတွက်မဆို အဆိုပါ မြေကွက် သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် ကာလ အပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်းသင့်လျော်သည့်အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်၊

ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် ကာလ အပိုင်းအခြားကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့်အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသောပစ္စည်းများ မပါဝင်စေဘဲ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်၊ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ( ၂ ) အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်တပ်ထားသော

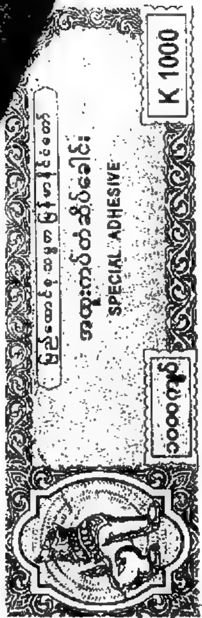
# အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၂၀ .၁၆........ ခုနှစ် အတွင်းတွင်ဖြစ်စေ၊ ထို့နောက် အချိန်ကာလတ ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါမြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက်မြေငှားခ (သို့တည်းမဟုတ်) ၎င်းအစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယ လဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခမပြေကျန်ရှိနေလျှ သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်လျှ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ညွှန်ကြားရေးမှူးချ သည် အဆိုပါမြေငှားခကိုရယူရန် ချက်ချင်းအမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံချက်ပျက်ကွက်ခြင်းအတွ အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်၍ အဆို မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စ များကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

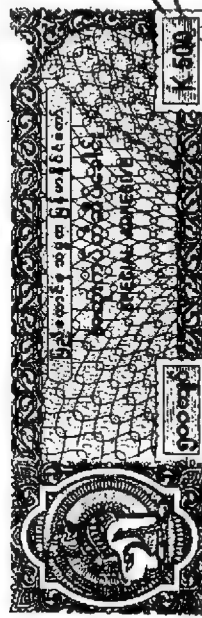
၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက်ပြုလုပ်သည် -

(က) အပိုဒ် (၂) ) အရ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိသင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သ နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားစာချုပ်ရသူ၏ နောက်ဆုံးသိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး မှတ်ပုံတင်ပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေး နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်အဆောက်အအုံ စသ ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသော နေရာတွင်ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါနို့တစ်စာကို ပြဆိုသ နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း၊ ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း (၆၀) အတွင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အဆို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆို မြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှား ထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ်အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကော အခြား ပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက်စေရန် အဆို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသူက ဤစာချုပ် ပဋိညာဉ် ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆို မြေကွက်နှင့်ပြန်လည်သိမ်းယူသည့် အချိန်တွင်ထိုမြေကွက်ပေါ်၌ တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ထိုအဆောက်အအုံနှ အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားအကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ ပျက်စီးရသ အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အခါ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတေ အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟု ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်စီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတပါး အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင်ဖြစ် အထဲတွင်ဖြစ်စေ၊ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏တန်ဖိုး ယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြ



အပိုဒ် (၂) အရ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူက နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါ မိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ်ထားသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲ တွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြား မကုန်မီ ( ၆ ) လအတွင်း ဖျက်သိမ်း သယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက် ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့လျှင် ထိုမြေကွက်ကို မူလ အခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

၂၀၃၁ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ ၈ ရက်နေ့မှစ၍ ပထမ တစ်ဆယ့်ငါး နှစ် ကုန်ဆုံးသောအခါ ဒုတိယ တစ်ဆယ့်ငါး နှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄ အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပါတ် မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ ဒုတိယ တစ်ဆယ့်ငါး နှစ်ကုန်ဆုံးသောအခါ တတိယ တစ်ဆယ့်ငါး နှစ်အတွက် အဆိုပါ မြေနည်းဥပဒေ ၂၄ အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပါတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယ တစ်ဆယ့်ငါး နှစ် ကုန်ဆုံးသောအခါ စတုတ္ထ တစ်ဆယ့်ငါး နှစ်အတွက် အဆိုပါ မြေနည်းဥပဒေ ၂၄ အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပါတ် မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါ နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကို ပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင် ပြဋ္ဌာန်း ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကို ပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲ သုံးလပါတ် မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေးဆောင်ရန်။



ဤစာချုပ်ပါ အခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင် ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့် နေ့မှစ၍ ပထမ နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ် အတွင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သော မြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေးဆောင်ခဲ့သောကြောင့်လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက် လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့်လည်းကောင်း၊ သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သော သုံးလပါတ် မြေငှားခဖြင့် နောက်ထပ်နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ် အတွက်ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်းမြေငှား စာချုပ်အသစ် ချုပ်ဆိုရန်သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမနှစ်ပေါင်း သုံးဆယ် မပြည့်မီ အနည်းဆုံး (၆) လ ကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့်အကြောင်းကြားရမည်၊ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမ မြေငှားစာချုပ်ကို ပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာ ရရှိသည့်နေ့မှ (၆) လအတွင်း နောက်နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ် အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့် ဖြစ်နိုင်သမျှတူညီသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ်အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူက ထုတ်ပေးရန်၊ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပါတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါ စကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး တို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကို ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် အဆိုပါ ..................

ဒေါ်[illegible] ............................................................သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ဖော်ပြခဲ့သည့်



## ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
## ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

မြို့ ရန်ကုန် ........ တံဆိပ်

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ............... ............ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ............... ............ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ညွှန်ကြားရေးမှူး ............... တို့ ............ ညွှန်ကြားရေးမှူး

ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

**အသိသက်သေ**

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး(မြေနှင့်အခွန်) ...............

အငှားစာချုပ်ရသူ... ဒေါ်ဒီဒီ ...... က လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။ ............ အငှားစာချုပ်ရသူ

**အသိသက်သေ**

၁။ ............... ၂။ ...............

### အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့်ဇယား

ခွင့်ပြုပြီး မြေပုံဖြစ်သော လုနေရပ်ကွက်အမှတ် မြစ်မင်းကျောင်းကန် ရှုံရန်

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၁ ...............

ဇ(၃) ရန်ကုန် ....တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ ..လှိုင်သာယာ... ခရိုင်/မြို့နယ် အတွင်းရှိ ............ တန်းစာ

မြေကွက်အမှတ် ၆၂ + ၆၇ ... ဖြစ်သည့် ပူးတွဲပါမြေပုံ၌ မှင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ၆၈၁.၈၃/၉၉၄.၃ ... ပေ

အနံ ၃၃၁.၂၀/၃၃၂.၅၁ ... ပေ၊ ခန့်ရှိသော အလားအလာ ~

အရှေ့လားသော် ... လမ်း ...

အနောက်လားသော် ... မြေကွက်အမှတ် - ၅၀၊ ၅၉ ...

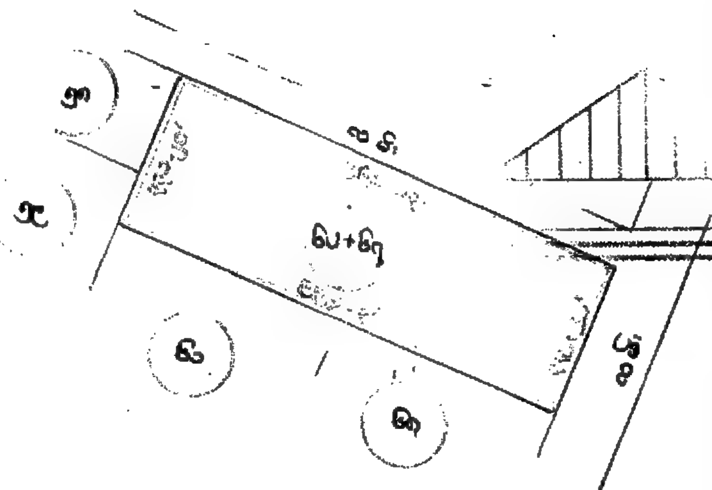
တောင်လားသော် ... မြေကွက်အမှတ် - ၆၁၊ ၆၈ ...

မြောက်လားသော် ... လမ်း ...

## ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
## ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန





| |
|---|
| ၂၀၁၆ /၂၀၁၇ ခုနှစ်သုံး မြေပုံမှ ရေးကူးပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံသည့် မြေငှားစာချုပ်မြေပုံ |
| အမည်ပေါက် [illegible] |
| မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်- ၂၁ |
| လူနေရပ်ကွက်အမှတ် - မြစိမ်းရောင်တော်ရှုနှ် |
| မြေကွက်အမှတ် - ၆၂ + ၆၇ |
| မြေအမျိုးအစား - နှစ်(၆၀)မြေငှားစာချုပ် |
| အလျား [illegible] × အနံ [illegible] ဧရိယာ [illegible] ဧက |
| မြို့နယ် - လှိုင်သာယာ |
| စကေး ၁″ လက္ခ = ၄၀၀′ ပေ |
| ထုတ်ပေးသည့်အမှုတွဲအမှတ် |
| |
| |
| |

| |
|---|
| ၂၀၁၆ /၂၀၁၇ ခုနှစ်သုံး မြေပုံ/မြို့ မြေစာရင်းမှ ရေးကူးသော ကောက်နုတ်ချက်မိတ္တူမြေပုံ/မြေရာဇဝင်ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်း |

# အမည်ပြောင်းလွှဲခြင်းမှတ်တမ်း

တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် -

မြို့နယ် -

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် -

မြေကွက်အမှတ် -

ဧရိယာ -

မြေအမျိုးအစား -

မြေငှားစာချုပ်အမှတ် -

| အမှုတွဲအမှတ် နှင့် ခွင့်ပြုရက်စွဲ | မြေငှားစာချုပ်အမည်ပေါက် နှင့် နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် | ပြောင်းလွှဲသည့်စာချုပ် အမှတ်နှင့်ရက်စွဲ (သို့) တရားရုံးဒီကရီနှင့်ရက်စွဲ | ပြောင်းလွှဲခံရသူ (သို့) တရားရုံးဒီကရီရရှိသူ၏အမည် နှင့် နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် |
|---|---|---|---|
| ၁ | ၂ | ၃ | ၄ |
| | | | |

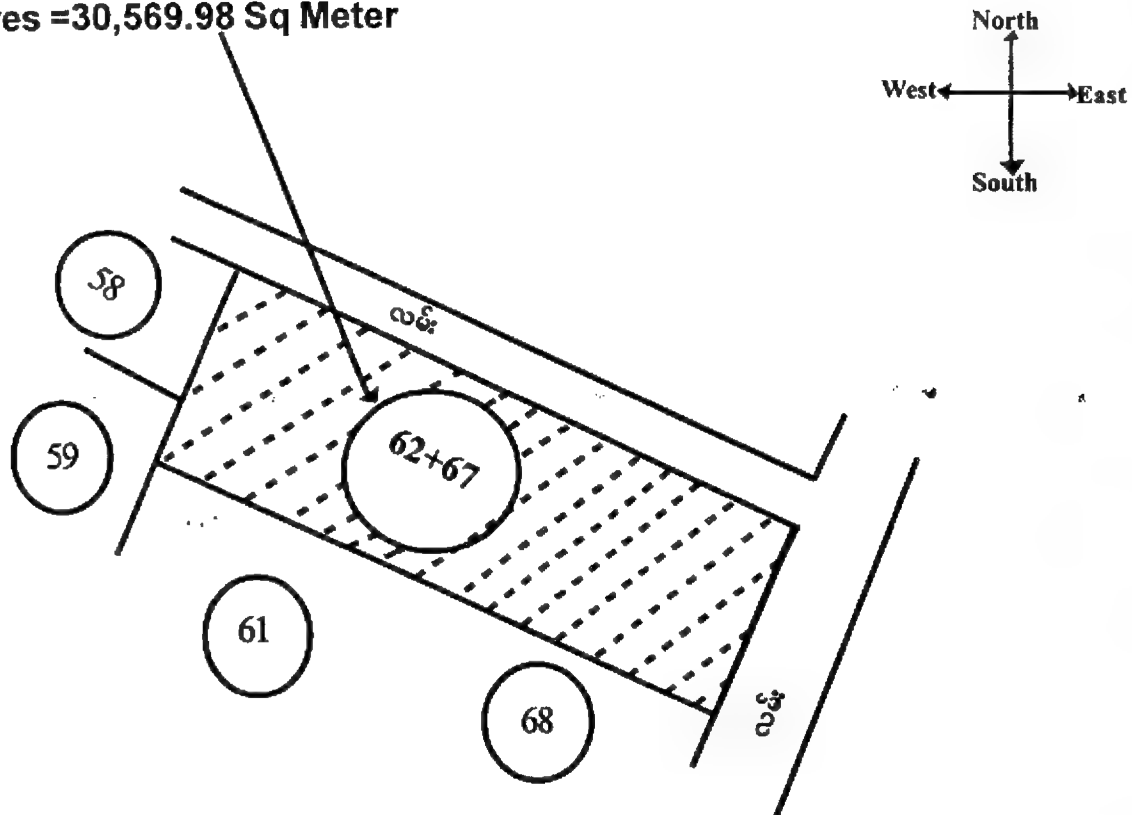
| အမှုတွဲအမှတ်<br>နှင့်<br>ခွင့်ပြုရက်စွဲ | မြေငှားစာချုပ်အမည်ပေါက်<br>နှင့်<br>နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်အမှတ် | ပြောင်းလွှဲသည့်စာချုပ်<br>အမှတ်နှင့်ရက်စွဲ (သို့)<br>တရားရုံးဒီကရီနှင့်ရက်စွဲ | ပြောင်းလွှဲခံရသူ (သို့)<br>တရားရုံးဒီကရီရရှိသူ၏အမည်<br>နှင့် နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်အမှတ် |
|---|---|---|---|
| ၁ | ၂ | ၃ | ၄ |
| | | | |

# MYANMAR I-TEX GARMENT CO.,LTD

## (Location Map)

**Propose Area**

**7.554 Acres =30,569.98 Sq Meter**




မြေကွက်အမှတ် (၆၂ + ၆၇) ရှိ ၇. ၅၅၄ ဧက

စတုရန်းမီတာ ၃၀၅၆၉. ၉၈

**USD 180,000 per annum (USD 5.88813 per square meter/per annum)**

**Plot No. (62/67), Plot No (21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region.**

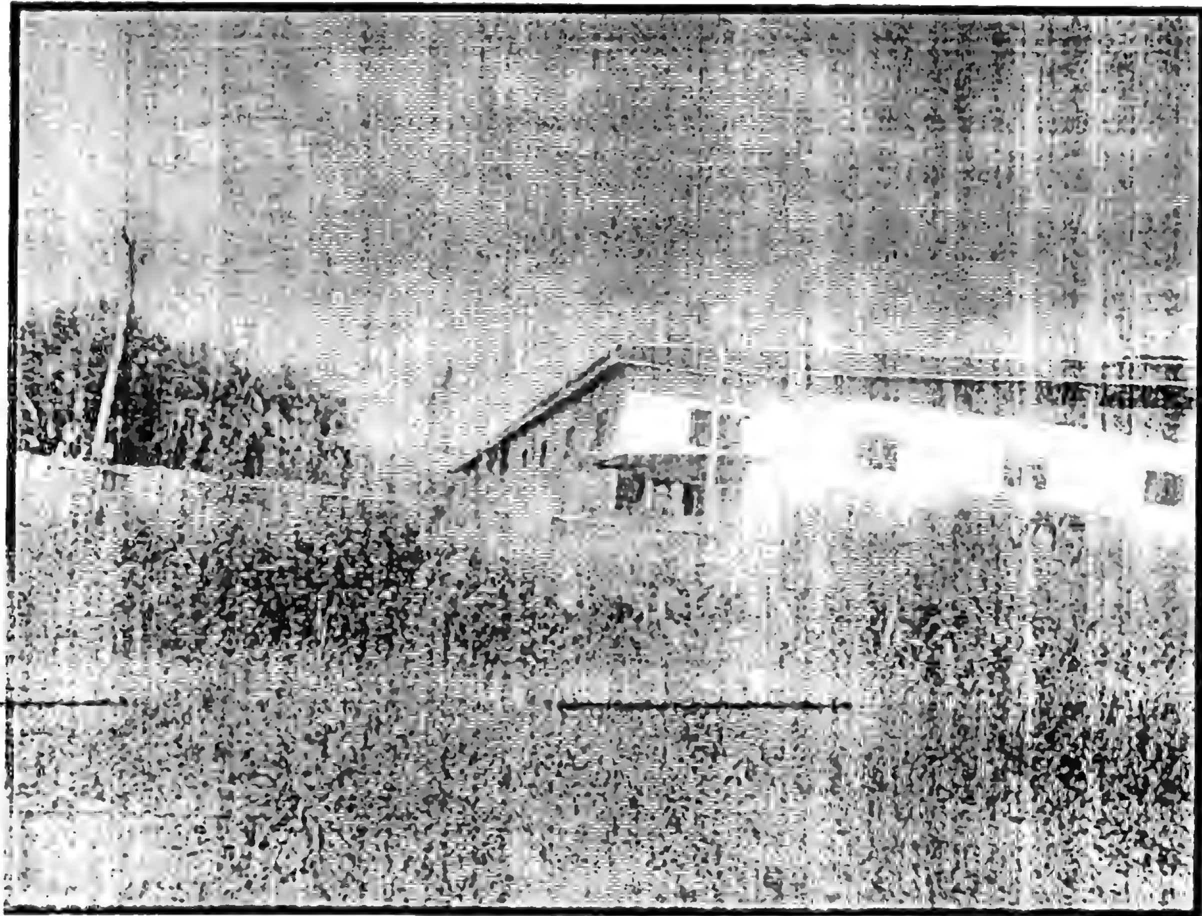
# Myanmar I-Tex Garment Company Limited
# စက်ရုံအဆောက်အဦး





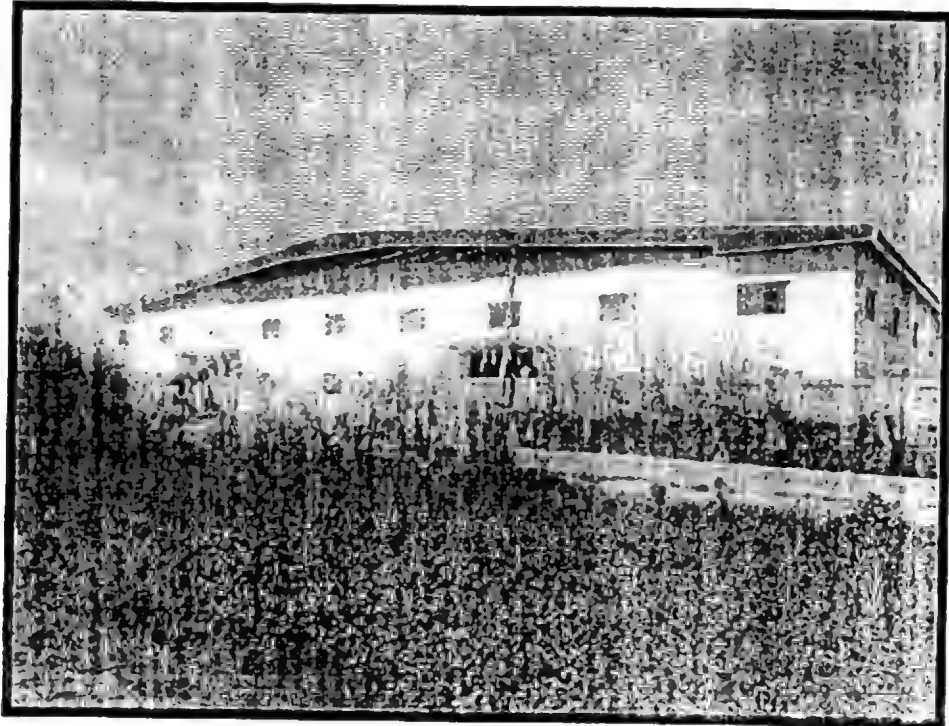
# Myanmar I-Tex Garment Company Limited

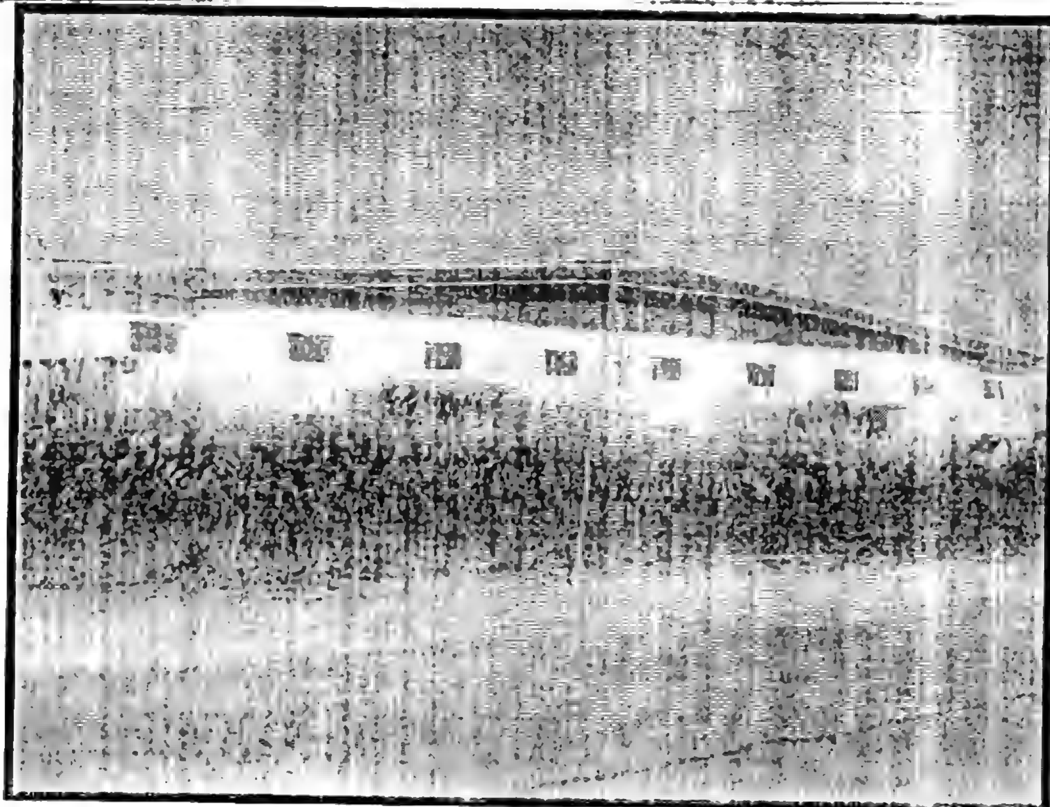
## စက်ရုံအဆောက်အဦး



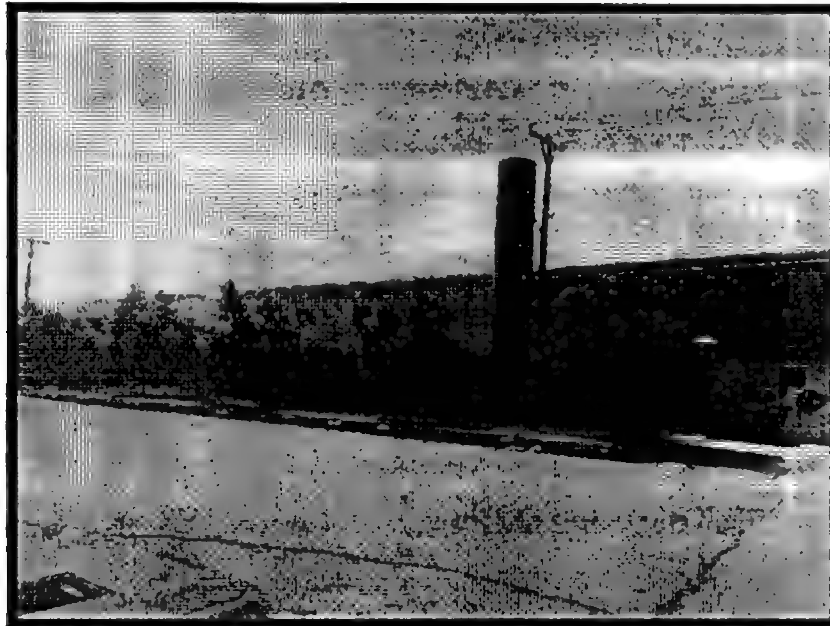
# Myanmar I-Tex Garment Company Limited

## စက်ရုံအဆောက်အဦး





# Myanmar I-Tex Garment Company Limited
# စက်ရုံအဆောက်အဦး





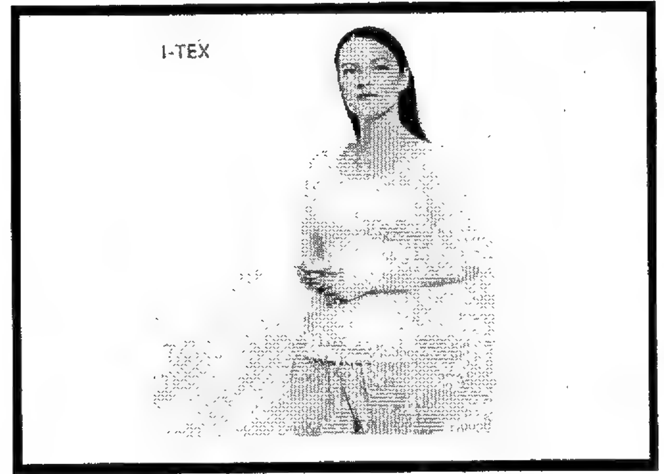
# Myanmar I-Tex Garment Company Limited
## စက်ရုံအဆောက်အဦး

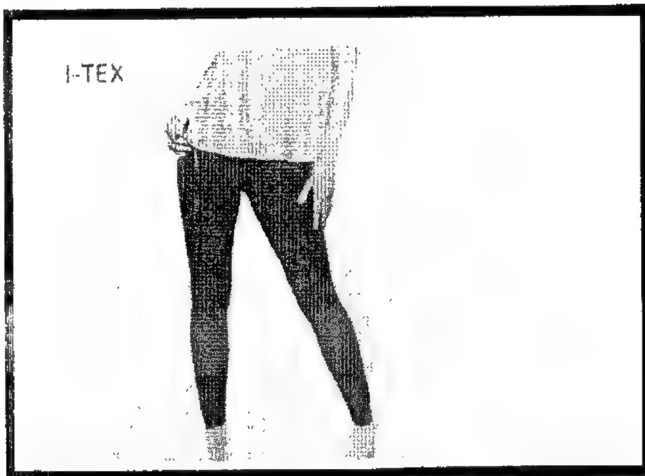


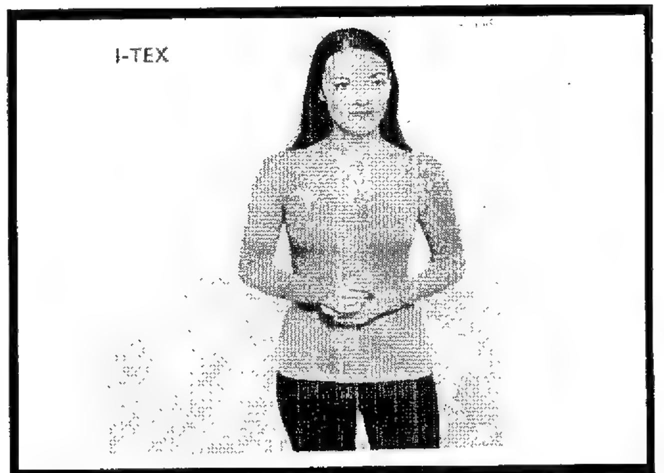


(11) I - TEX





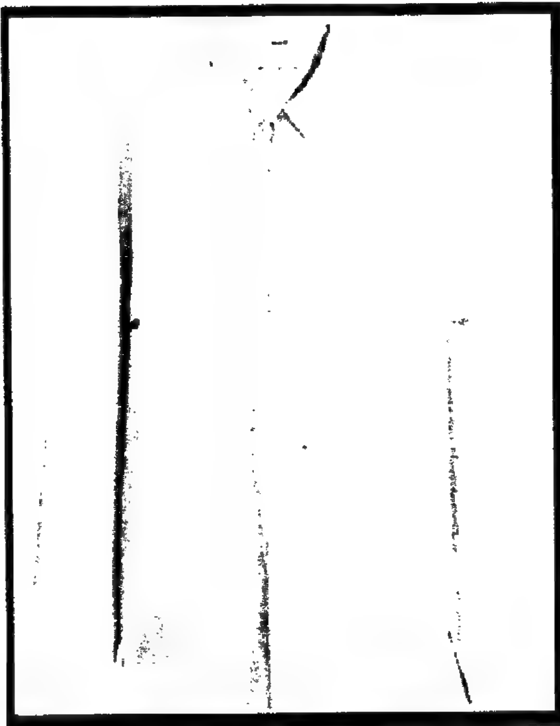






## MYANMAR I - TEX GARMENT CO.,LTD

### ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ချောပစ္စည်းအမျိုးအစားများ

(1) T - Shirt



(2) Polo T-Shirt



(3) Jacket



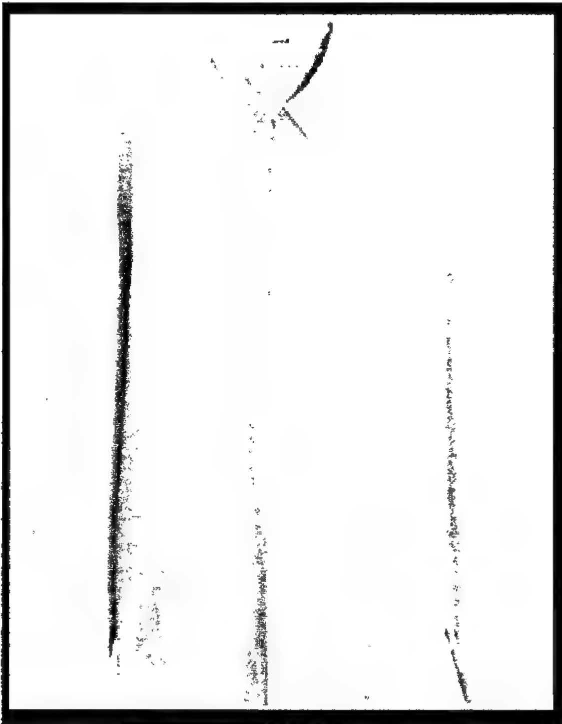
(4) Shirts



**MYANMAR I - TEX GARMENT CO.,LTD**

ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ချောပစ္စည်းအမျိုးအစားများ

(1) T - Shirt



(2) Polo T-Shirt



(3) Jacket



(4) Shirts



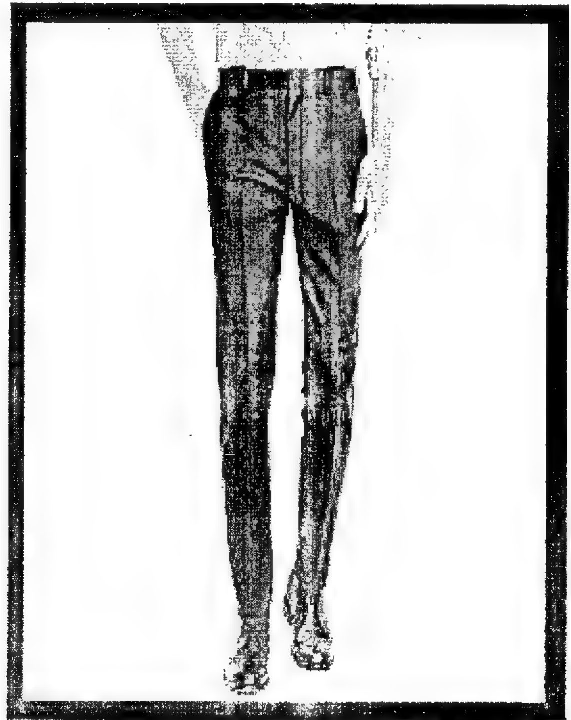
## MYANMAR I - TEX GARMENT CO.,LTD

ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ချောပစ္စည်းအမျိုးအစားများ

### (5) Suit Jacket



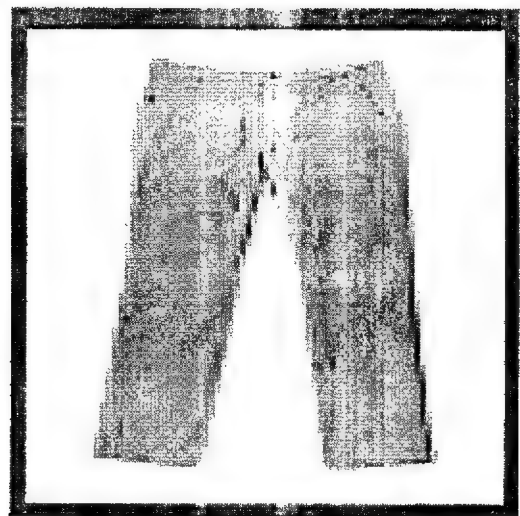
### (6) Suit Pant



### (7) Pajama Set



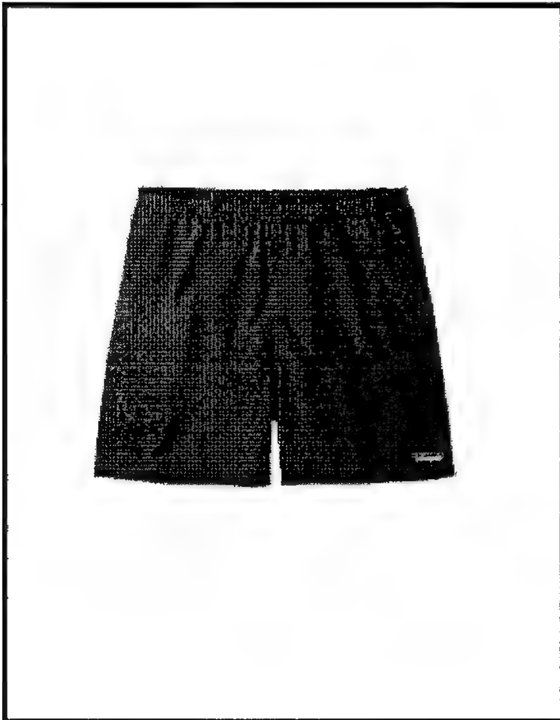
### (8) Pants



**MYANMAR I - TEX GARMENT CO.,LTD**

**ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ချောပစ္စည်းအမျိုးအစားများ**

## (9) Shorts



## (10) Tank Top



Exhibit ( 13 )

## MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.

## INVESTMENT & CAPITAL

( - - - -' in thousand )

| Sr.No. | Particular | Equity | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | | | |
| | | Kyats | Equivalent US$ | US$ | Total US $ |
| 1 | In Cash | - | - | 150.00 | 150.00 |
| 2 | In Building ( Renovation Cost ) | - | - | 350.00 | 350.00 |
| 3 | In Machinery & Equipments ( Import ) | - | - | 4,577.94 | 4,577.94 |
| 4 | In Motor Vehicle ( Local ) | 291,000 | 187.74 | - | 187.74 |
| 5 | In Electrical Materials ( Local & Import ) | 114,708 | 74.00 | 482.35 | 556.36 |
| 6 | In Furniture & Fitting ( Local & Import ) | 79,586 | 51.35 | 257.39 | 308.74 |
| | **TOTAL** | **485,294** | **313.09** | **5,817.68** | **6,130.77** |

Note : US$ 1 = Kyat 1,550

Exhibit ( 2 )

## MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.
## List of Machineries and Equipment ( TO BE IMPORTED )

| Sr No. | Particular | A/U | Qty | Price in ( USD ) | Value in ( USD) | HS CODE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Binding Machine | UNIT | 1,000.00 | 450.00 | 450,000.00 | 8,440.00 |
| 2 | Flat Locomotive | UNIT | 1,500.00 | 590.00 | 885,000.00 | 7,318.00 |
| 3 | Pull Waist Machine | UNIT | 50.00 | 1,200.00 | 60,000.00 | 4,202.00 |
| 4 | Lock Stitch Machine | UNIT | 300.00 | 1,300.00 | 390,000.00 | 8,452.00 |
| 5 | Covering Stitch Machine | UNIT | 150.00 | 1,550.00 | 232,500.00 | 8,479.00 |
| 6 | Lock Button Machine | UNIT | 10.00 | 3,200.00 | 32,000.00 | 8,452.00 |
| 7 | Buttonhole Machine | UNIT | 30.00 | 3,500.00 | 105,000.00 | 8,452.00 |
| 8 | Bartack Machine | UNIT | 50.00 | 2,100.00 | 105,000.00 | 8,452.00 |
| 9 | Mutiple Needles Machine | UNIT | 30.00 | 1,250.00 | 37,500.00 | 8,452.00 |
| 10 | Cloth Inspecting Machine | UNIT | 12.00 | 2,000.00 | 24,000.00 | 8,451.00 |
| 11 | Steel Band Conveyor | UNIT | 10.00 | 1,250.00 | 12,500.00 | 9113/8428 |
| 12 | Portable Knife | UNIT | 24.00 | 200.00 | 4,800.00 | 7318/8211 |
| 13 | Cutter Machine | UNIT | 24.00 | 130.00 | 3,120.00 | 8,207.00 |
| 14 | Needle Detector | UNIT | 2.00 | 1,900.00 | 3,800.00 | 8,543.00 |
| 15 | Ironing Desk | UNIT | 180.00 | 300.00 | 54,000.00 | 9,403.00 |
| 16 | Vacuum Table With Steam Generator | UNIT | 2.00 | 780.00 | 1,560.00 | 8,422.00 |
| 17 | Boiler ( 1.5 MT ) | UNIT | 1.00 | 68,000.00 | 68,000.00 | 8,402.00 |
| 18 | Spreading Machine | UNIT | 4.00 | 15,000.00 | 60,000.00 | 8,451.00 |
| 19 | Automatic Cutting Machine | UNIT | 3.00 | 11,000.00 | 33,000.00 | 8,451.00 |
| 20 | Automatic Strip Rolling - Cut Machine | UNIT | 2.00 | 4,500.00 | 9,000.00 | 8,441.00 |
| 21 | Pattern Template Sewing Machine | UNIT | 2.00 | 3,500.00 | 7,000.00 | 9,405.00 |
| 22 | Air Compressor | UNIT | 2.00 | 4,500.00 | 9,000.00 | 8,414.00 |
| 23 | Thread Pieces Sucking Machines | UNIT | 6.00 | 700.00 | 4,200.00 | 7,318.00 |
| 24 | Needle Detector | UNIT | 3.00 | 11,000.00 | 33,000.00 | 8,543.00 |
| 25 | Ironing Board | UNIT | 150.00 | 320.00 | 48,000.00 | 9,403.00 |
| 26 | Steam Boilers | UNIT | 2.00 | 68,000.00 | 136,000.00 | 8,402.00 |
| 27 | Steam Iron | UNIT | 200.00 | 75.00 | 15,000.00 | 8,516.00 |
| 28 | Coverstitch Machine | UNIT | 50.00 | 1,000.00 | 50,000.00 | 8,452.00 |
| 29 | Elastic Tape Attaching With Fabrics Trimmer | UNIT | 20.00 | 1,500.00 | 30,000.00 | 5,806.00 |
| 30 | Elastic Hemming Coverstitch Machine | UNIT | 20.00 | 1,500.00 | 30,000.00 | 6,304.00 |
| 31 | Feed - off - the - arm, Double Chainstitch Machine | UNIT | 30.00 | 2,350.00 | 70,500.00 | 8,452.00 |
| 32 | Neck Band Binding Machine | UNIT | 20.00 | 1,500.00 | 30,000.00 | 8518/8440 |
| 33 | Flatseamer | UNIT | 80.00 | 6,000.00 | 480,000.00 | 8,452.00 |
| 34 | Computer-Controlled Cycle Machine with Input Function | UNIT | 6.00 | 6,500.00 | 39,000.00 | 8,450.00 |
| 35 | Computer-Controlled Cycle Machine with Input Function | UNIT | 30.00 | 8,500.00 | 255,000.00 | 8,450.00 |
| 36 | Computer-controlled Cycle Machine with Input Function | UNIT | 30.00 | 16,000.00 | 480,000.00 | 8,450.00 |

| Sr No. | Particular | A/U | Qty | Price in ( USD ) | Value in ( USD) | HS CODE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 37 | Automatic Thread Trimming Machine | UNIT | 4.00 | 250.00 | 1,000.00 | 8,451.00 |
| 38 | Button Attaching Machine | UNIT | 20.00 | 200.00 | 4,000.00 | 8,452.00 |
| 39 | Assembly line for Sewing Line | UNIT | 360.00 | 350.00 | 126,000.00 | 8,207.00 |
| 40 | Sewing Thread Distribution Machine | UNIT | 4.00 | 90.00 | 360.00 | 8452/8537 |
| 41 | Lining Fused Machine | UNIT | 3.00 | 4,500.00 | 13,500.00 | 8,536.00 |
| 42 | Table For Sewing Machine | UNIT | 400.00 | 12.00 | 4,800.00 | 9403/8452 |
| 43 | Stand For Sewing Machine | UNIT | 400.00 | 15.00 | 6,000.00 | 9403/8453 |
| 44 | Portable Knife | UNIT | 12.00 | 100.00 | 1,200.00 | 7318/8211 |
| 45 | Heat Press Machine | UNIT | 40.00 | 1,000.00 | 40,000.00 | 8,479.00 |
| 46 | Industrial Dehumidifier | UNIT | 20.00 | 3,000.00 | 60,000.00 | 8419/8479 |
| 47 | Pressure Trailer | UNIT | 20.00 | 500.00 | 10,000.00 | 8,716.00 |
| 48 | Forklift Truck | UNIT | 2.00 | 10,000.00 | 20,000.00 | 8,431.00 |
| 49 | Forklift | UNIT | 30.00 | 120.00 | 3,600.00 | 8,431.00 |
| | | | | | **4,577,940.00** | |

မှတ်ချက်။ ။ အထက်ဖော်ပြပါစက်ပစ္စည်းများကို Brand New(China)မှ စက်ပစ္စည်းများအဖြစ်တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပါသည်။

Exhibit ( 2 - a )

**MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.**

**List of Electrical Materials ( LOCAL PURCHASE )**

| Sr No. | Particular | Unit | Qty | Price in ( Kyat ) | Value in ( Kyat ) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Air Compressor 10 HP | Nos | 5 | 1,650,000 | 8,250,000 |
| 2 | Air Conditioner 5 HP | Nos | 10 | 1,750,000 | 17,500,000 |
| 3 | Air Conditioner 3 HP | Nos | 8 | 1,500,000 | 12,000,000 |
| 4 | Air Conditioner 1.5 HP | Nos | 30 | 1,250,000 | 37,500,000 |
| 5 | Emergency Light | Set | 50 | 250,000 | 12,500,000 |
| 6 | Refrigerator | Nos | 3 | 1,062,500 | 3,187,500 |
| 7 | Washing Machine ( 50 Kg ~ 100 Kg | Nos | 2 | 1,875,000 | 3,750,000 |
| 8 | Scanner | Nos | 6 | 625,000 | 3,750,000 |
| 9 | Ticket Printer | Nos | 6 | 625,000 | 3,750,000 |
| 10 | Finger Print | Nos | 15 | 375,000 | 5,625,000 |
| 11 | Copier | Unit | 2 | 1,700,000 | 3,400,000 |
| 12 | Printer | Set | 5 | 625,000 | 3,125,000 |
| 13 | Television | Unit | 10 | 37,000.00 | 370,000 |
| | **TOTAL** | | | | **114,707,500** |

Exhibit ( 2 - A )

## MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.
## List of Electrical Materials ( TO BE IMPORTED )

| Sr No. | Particular | Unit | Qty | Price in ( USD ) | Value in ( USD) | HS CODE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Electric Cabinet | Unit | 8 | 550 | 4,400 | 8415 |
| 2 | Electric Cabinet | Unit | 10 | 420 | 4,200 | 8415 |
| 3 | Lrin Groove | Unit | 300 | 5.2 | 1,560 | 8209 |
| 4 | Lrin Groove | Unit | 300 | 7.1 | 2,130 | 8209 |
| 5 | Lrin Groove | Unit | 2000 | 4 | 8,000 | 8209 |
| 6 | Cable | Mtr | 3000 | 11.2 | 33,600 | 8544 |
| 6 | Cable | Mtr | 3000 | 8.5 | 25,500 | 8544 |
| 7 | Cable | Mtr | 3000 | 4.5 | 13,500 | 8544 |
| 8 | Cable | Mtr | 1000 | 3 | 3,000 | 8544 |
| 9 | Cable | Mtr | 6000 | 2.7 | 16,200 | 8544 |
| 10 | Cable | Mtr | 3000 | 1.6 | 4,800 | 8544 |
| 11 | Cable | Mtr | 3000 | 1.2 | 3,600 | 8544 |
| 12 | Electric Wire | Mtr | 50 | 72 | 3,600 | 8544 |
| 13 | Electric Wire | Mtr | 50 | 46 | 2,300 | 8544 |
| 14 | Electric Wire | Mtr | 300 | 28 | 8,400 | 8544 |
| 15 | Electric Wire | Mtr | 300 | 18 | 5,400 | 8544 |
| 16 | Electric Wire | Mtr | 300 | 12 | 3,600 | 8544 |
| 17 | Electric Wire | Mtr | 300 | 9 | 2,700 | 8544 |
| 18 | Electric Wire | Mtr | 300 | 6 | 1,800 | 8544 |
| 19 | Voltage Stabilization | UNIT | 2 | 5657 | 11,314 | 8542 |
| 20 | Voltage Stabilization | UNIT | 2 | 2657 | 5,314 | 9018 |
| 21 | Auto Changeover & ABC Breaker Pannel Box | | 1 | 1500 | 1,500 | 8538 |
| 22 | Transgformer 630 KVA | UNIT | 1 | 13000 | 13,000 | 8504 |
| 23 | Transgformer 400 KVA | UNIT | 1 | 10000 | 10,000 | 8504 |
| 24 | Power Generator 625KVA | UNIT | 3.00 | 23,000.00 | 69,000.00 | 8409 |
| 25 | Power Generator 100KVA | UNIT | 1.00 | 10,000.00 | 10,000.00 | 8409 |
| 26 | Lamp Holder | UNIT | 8000 | 1.2 | 9,600 | 8536 |
| 27 | Steel Wire Rope | UNIT | 20 | 55 | 1,100 | 7312 |
| 28 | Exhaust Fan | UNIT | 200 | 97 | 19,400 | 8414 |
| 29 | Fire Pump | UNIT | 2 | 5567 | 11,134 | 8413 |
| 30 | Modulator Tube | UNIT | 8000 | 1.6 | 12,800 | 9022 |
| 31 | Emergency Light | UNIT | 300 | 2 | 600 | 8513 |
| 32 | Indicator | UNIT | 600 | 1.5 | 900 | 8531 |
| 33 | Compressor | UNIT | 4 | 9000 | 36,000 | 8414 |
| 34 | Flourscent Frame | UNIT | 12000 | 0.2 | 2,400 | 7009 |
| 35 | Air Conditioner | UNIT | 100 | 1200 | 120,000 | 8708 |
| | **TOTAL** | | | | **482,352** | |

မှတ်ချက်။ ။ အထက်ဖော်ပြပါစက်ပစ္စည်းများကို Brand New(China)မှ စက်ပစ္စည်းများအဖြစ်တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပါသည်။

## MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.

### List of Vehicle ( LOCAL PURCHASE )

| Sr No. | Particular | Unit | Qty | Price in ( Kyat ) | Value in ( Kyat ) | Equivalent ( US$ ) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Truck ( 2.5 T ) | UNIT | 1 | 22,500,000 | 22,500,000 | 14,516.13 |
| 2 | Truck ( 1.5 T ) | UNIT | 1 | 16,500,000 | 16,500,000 | 10,645.16 |
| 3 | Motor Vehicles - Saloon | UNIT | 6 | 42,000,000 | 252,000,000 | 162,580.65 |
| | | | | | | |
| | **TOTAL** | | | | **291,000,000** | **187,742** |

Note: US$ 1 =Kyat 1,550 ,

Exhibit( 3 )

**MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.**

**BUILDING REQUIREMENT ( RENOVATION )**

| Sr. No. | Kind of Building | | No. Of Building | Value ( US $ ) |
|---|---|---|---|---|
| | **FACTORY BUILDING** | | | |
| 1 | **Factory & Office** | | | |
| | Measuring ( 569.98 Sq - Meter ) One Storyed | Production | 1 | 350,000 |
| | Measuring ( 30 Sq - Meter ) One Storyed | Office | 1 | |
| | **TOTAL** | | | **350,000** |

မှတ်ချက်။ ။ တည်ဆောက်မှုကာလ ( ၁ ) နှစ်ခန့် ကြာမြင့်မည်။

Exhibit ( 4 )

## MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.

### Furniture & Fixtures Requirement ( TO BE - IMPORTED )

| Sr.No. | Particular | A/U | Qty. | Price ( US $ ) | Value ( US $ ) | HS CODE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Laserjet Color Printer | UNIT | 5 | 500.00 | 2,500.00 | 8,443 |
| 2 | Pin Type Printer | UNIT | 2 | 250.00 | 500.00 | 4,016 |
| 3 | Copy Machine | UNIT | 4 | 3,100.00 | 12,400.00 | 8,465 |
| 4 | Fax Machine | UNIT | 2 | 250.00 | 500.00 | 8,443 |
| 5 | Scanner | UNIT | 5 | 90.00 | 450.00 | 9,022 |
| 6 | Barcode Printer | UNIT | 4 | 800.00 | 3,200.00 | 8,443 |
| 7 | Inspection Table | UNIT | 60 | 55.00 | 3,300.00 | 9,403 |
| 8 | Working Table | UNIT | 60 | 55.00 | 3,300.00 | 9,403 |
| 9 | Shoe Cupboard | UNIT | 20 | 100.00 | 2,000.00 | 9,403 |
| 10 | Double Decked Bed | UNIT | 60 | 55.00 | 3,300.00 | 9,403 |
| 11 | Bench | UNIT | 3,000 | 6.00 | 18,000.00 | 9,506 |
| 12 | CAD Printer | UNIT | 2.00 | 1,500.00 | 3,000.00 | 8,443 |
| 13 | Fabric Relaxation Cart | UNIT | 200.00 | 20.00 | 4,000.00 | 5,903 |
| 14 | Stair Cart | UNIT | 2.00 | 235.00 | 470.00 | 8,713 |
| 15 | Computer | UNIT | 30.00 | 315.00 | 9,450.00 | 8,473 |
| 16 | Plate Trolley | UNIT | 5.00 | 60.00 | 300.00 | 7,326 |
| 17 | Cutted Stutt Trolley | UNIT | 200.00 | 125.00 | 25,000.00 | 8,207 |
| 18 | Transport Cart | UNIT | 80.00 | 90.00 | 7,200.00 | 8,302 |
| 19 | Stacking Baskets | UNIT | 400.00 | 130.00 | 52,000.00 | 9,018 |
| 20 | Workshop Net Sequester | UNIT | 200.00 | 18.00 | 3,600.00 | 4,901 |
| 21 | Rack | UNIT | 40.00 | 118.00 | 4,720.00 | 7,326 |
| 22 | Heavy Goods Shelres | UNIT | 40.00 | 115.00 | 4,600.00 | 9,506 |
| 23 | Folded Rack | UNIT | 40.00 | 120.00 | 4,800.00 | 3,926 |
| 24 | CUT TABLE | UNIT | 240.00 | 200.00 | 48,000.00 | 8,451 |
| 25 | Tray | UNIT | 500.00 | 20.00 | 10,000.00 | 7,326 |
| 26 | OFFICE Table | UNIT | 2 | 2000 | 4,000 | 9,403 |
| 27 | Chair | UNIT | 4 | 1000 | 4,000 | 9,403 |
| 28 | Table | UNIT | 2 | 1000 | 2,000 | 9,403 |
| 29 | Sofa Settee | UNIT | 4 | 1500 | 6,000 | 9,401 |
| 30 | OFFICE Table | UNIT | 1 | 4000 | 4,000 | 9,403 |
| 31 | OFFICE Table | UNIT | 40 | 40 | 1,600 | 9,403 |
| 32 | Cabinet | UNIT | 3 | 2000 | 6,000 | 9,403 |
| 33 | Meeting Table | UNIT | 2 | 1600 | 3,200 | 9,403 |
| | **TOTAL** | | | | **257,390** | |

## MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.

### Furniture & Fixtures Requirement ( Local Purchase )

| Sr.No. | Particular | A/U | Qty. | Price (Kyat) | Value (Kyat) | Equivalent - US $ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cutting table | Unit | 35 | 125,000 | 4,375,000 | 2,822.58 |
| 2 | Cutting QC table | Unit | 10 | 95,000 | 950,000 | 612.90 |
| 3 | End-Line QC table | Set | 15 | 110,000 | 1,650,000 | 1,064.52 |
| 4 | Formica Teak Table | Nos | 10 | 85,000 | 850,000 | 548.39 |
| 5 | Canteen Table | Unit | 420 | 50,000 | 21,000,000 | 13,548.39 |
| 6 | Canteen Chair | Unit | 800 | 3,200 | 2,560,000 | 1,651.61 |
| 7 | Meeting Table | Unit | 2 | 250,000 | 500,000 | 322.58 |
| 8 | Executive Table (Small) | Unit | 2 | 110,000 | 220,000 | 141.94 |
| 9 | Executive Table (Big) | Unit | 1 | 150,000 | 150,000 | 96.77 |
| 10 | Office Table | Nos | 150 | 65,000 | 9,750,000 | 6,290.32 |
| 11 | Office Chair | Nos | 150 | 12,000 | 1,800,000 | 1,161.29 |
| 12 | Confrerence Chair | Unit | 100 | 100,000 | 10,000,000 | 6,451.61 |
| 13 | Cane Chair With Hand | Unit | 1 | 55,000 | 55,000 | 35.48 |
| 14 | Cupboard | Unit | 1 | 25,000 | 25,000 | 16.13 |
| 15 | Cupboard With Glass | Unit | 3 | 50,000 | 150,000 | 96.77 |
| 16 | Cabinet (Small) | Unit | 20 | 68,000 | 1,360,000 | 877.42 |
| 17 | Cabinet (Big) | Unit | 20 | 98,000 | 1,960,000 | 1,264.52 |
| 18 | Coffee Cabinet (Small) | Unit | 3 | 17,000 | 51,000 | 32.90 |
| 19 | Office Cabinet | Nos | 100 | 130,000 | 13,000,000 | 8,387.10 |
| 20 | LEECO Safe | Unit | 1 | 80,000 | 80,000 | 51.61 |
| 21 | Wood Box | Unit | 40 | 40,000 | 1,600,000 | 1,032.26 |
| 22 | Computer Table | Unit | 50 | 150,000 | 7,500,000 | 4,838.71 |
| | **TOTAL** | | | | **79,586,000** | **51,345.81** |

Note: US$ 1 = Kyat 1,550 ,

Exhibit ( 4 - B )

## MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.

## ANNUAL ELECTRICITY USAGE

| Sr. No. | Particulars | A/U | Year - 1 | Year - 2 | Year - 3 | Year - 4 | Year - 5 | Year - 6 | Year - 7 | Year - 8 | Year - 9 | Year - 10 ~ 30 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Electricity | UNIT | 720,000 | 727,200 | 734,472 | 741,817 | 749,235 | 756,727 | 764,295 | 771,937 | 779,657 | 787,453 |
| | | | **720,000** | **727,200** | **734,472** | **741,817** | **749,235** | **756,727** | **764,295** | **771,937** | **779,657** | **787,453** |

Exhibit ( 5 )

**MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.**

**Annual Production & Income Statement**

| Sr. No. | Particular | A/U | Year 1 | Year 2 | Year 3 |
|---|---|---|---|---|---|
| **I** | **TOTAL PRODUCTION** | | **112,000** | **123,200** | **141,681** |
| 1 | T - Shirt | Doz | 10,500 | 11,550 | 13,283 |
| 2 | Polo Shirt | Doz | 10,500 | 11,550 | 13,283 |
| 3 | Jacket | Doz | 11,000 | 12,100 | 13,915 |
| 4 | Shirt | Doz | 11,000 | 12,100 | 13,915 |
| 5 | Suit Jacket | Doz | 12,000 | 13,200 | 15,180 |
| 6 | Suit Pant | Doz | 12,000 | 13,200 | 15,180 |
| 7 | Pajama Set | Doz | 13,000 | 14,300 | 16,445 |
| 8 | Pants | Doz | 12,000 | 13,200 | 15,180 |
| 9 | Shorts | Doz | 10,000 | 11,000 | 12,650 |
| 10 | Tank Top | Doz | 10,000 | 11,000 | 12,650 |
| | | | | | |
| **II** | **PRICE ( FOR C.M.P)** | | | | |
| 1 | T - Shirt | US$ / Dz. | 24.00 | 24.00 | 25.00 |
| 2 | Polo Shirt | US$ / Dz. | 30.00 | 30.00 | 31.00 |
| 3 | Jacket | US$ / Dz. | 35.00 | 32.00 | 33.00 |
| 4 | Shirt | US$ / Dz. | 22.00 | 22.00 | 23.00 |
| 5 | Suit Jacket | US$ / Dz. | 32.00 | 22.00 | 23.00 |
| 6 | Suit Pant | US$ / Dz. | 20.00 | 20.00 | 20.00 |
| 7 | Pajama Set | US$ / Dz. | 18.00 | 18.00 | 20.00 |
| 8 | Pants | US$ / Dz. | 15.00 | 15.00 | 18.00 |
| 9 | Shorts | US$ / Dz. | 12.00 | 12.00 | 14.00 |
| 10 | Tank Top | US$ / Dz. | 12.00 | 12.00 | 14.00 |
| **III** | **CMP INCOME** | | | | |
| 1 | T - Shirt | US$ 000 | 252 | 277 | 332 |
| 2 | Polo Shirt | US$ 000 | 315 | 347 | 412 |
| 3 | Jacket | US$ 000 | 385 | 387 | 459 |
| 4 | Shirt | US$ 000 | 242 | 266 | 320 |
| 5 | Suit Jacket | US$ 000 | 384 | 290 | 349 |
| 6 | Suit Pant | US$ 000 | 240 | 264 | 304 |
| 7 | Pajama Set | US$ 000 | 234 | 257 | 329 |
| 8 | Pants | US$ 000 | 180 | 198 | 273 |
| 9 | Shorts | US$ 000 | 120 | 132 | 177 |
| 10 | Tank Top | US$ 000 | 120 | 132 | 177 |
| | **GRAND TOTAL** | | **2,472** | **2,551** | **3,132** |

မှတ်ချက်။ ။ အထက်ဖော်ပြပါကုန်ချောပစ္စည်းများအားပြည်ပသို့တင်ပို့ရာတွင် America, Europe, Japan နိုင်ငံတို့ကို တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။

Exhibit ( 5 - A )

## MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.

### Annual Production & Income Statement

| Sr. No. | Particular | A/U | Year 4 | Year 5 | Year 6 ~ 30 |
|---|---|---|---|---|---|
| I | **TOTAL PRODUCTION** | | **162,933** | **187,373** | **215,479** |
| 1 | T - Shirt | Doz | 15,275 | 17,567 | 20,202 |
| 2 | Polo Shirt | Doz | 15,275 | 17,567 | 20,202 |
| 3 | Jacket | Doz | 16,002 | 18,403 | 21,163 |
| 4 | Shirt | Doz | 16,002 | 18,403 | 21,163 |
| 5 | Suit Jacket | Doz | 17,457 | 20,076 | 23,087 |
| 6 | Suit Pant | Doz | 17,457 | 20,076 | 23,087 |
| 7 | Pajama Set | Doz | 18,912 | 21,749 | 25,011 |
| 8 | Pants | Doz | 17,457 | 20,076 | 23,087 |
| 9 | Shorts | Doz | 14,548 | 16,730 | 19,239 |
| 10 | Tank Top | Doz | 14,548 | 16,730 | 19,239 |
| | | | | | |
| II | **PRICE ( FOR C.M.P)** | | | | |
| 1 | T - Shirt | US$ / Dz. | 25.00 | 26.00 | 28.00 |
| 2 | Polo Shirt | US$ / Dz. | 31.00 | 33.00 | 35.00 |
| 3 | Jacket | US$ / Dz. | 33.00 | 35.00 | 38.00 |
| 4 | Shirt | US$ / Dz. | 23.00 | 25.00 | 26.00 |
| 5 | Suit Jacket | US$ / Dz. | 23.00 | 25.00 | 26.00 |
| 6 | Suit Pant | US$ / Dz. | 20.00 | 22.00 | 24.00 |
| 7 | Pajama Set | US$ / Dz. | 20.00 | 22.00 | 24.00 |
| 8 | Pants | US$ / Dz. | 18.00 | 20.00 | 22.00 |
| 9 | Shorts | US$ / Dz. | 14.00 | 16.00 | 18.00 |
| 10 | Tank Top | US$ / Dz. | 14.00 | 16.00 | 18.00 |
| III | **CMP INCOME** | | | | |
| 1 | T - Shirt | US$ 000 | 382 | 457 | 566 |
| 2 | Polo Shirt | US$ 000 | 474 | 580 | 707 |
| 3 | Jacket | US$ 000 | 528 | 644 | 804 |
| 4 | Shirt | US$ 000 | 368 | 460 | 550 |
| 5 | Suit Jacket | US$ 000 | 402 | 502 | 600 |
| 6 | Suit Pant | US$ 000 | 349 | 442 | 554 |
| 7 | Pajama Set | US$ 000 | 378 | 478 | 600 |
| 8 | Pants | US$ 000 | 314 | 402 | 508 |
| 9 | Shorts | US$ 000 | 204 | 268 | 346 |
| 10 | Tank Top | US$ 000 | 204 | 268 | 346 |
| | **GRAND TOTAL** | | **3,602** | **4,499** | **5,582** |

မှတ်ချက်။ ။ အထက်ဖော်ပြပါကုန်ချောပစ္စည်းများအားပြည်ပသို့တင်ပို့ရာတွင် America, Europe, Japan နိုင်ငံတို့ကို
တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။

Exhibit ( 5 - B )

## MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.

### Annual Production Statement

| Sr. No. | Particular | A/U | Year 1 | Year 2 | Year 3 | Year 4 | Year 5 | Year 6 ~ 30 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | T - Shirt | Doz | 10,500 | 11,550 | 13,283 | 15,275 | 17,567 | 20,202 |
| 2 | Polo Shirt | Doz | 10,500 | 11,550 | 13,283 | 15,275 | 17,567 | 20,202 |
| 3 | Jacket | Doz | 11,000 | 12,100 | 13,915 | 16,002 | 18,403 | 21,163 |
| 4 | Shirt | Doz | 11,000 | 12,100 | 13,915 | 16,002 | 18,403 | 21,163 |
| 5 | Suit Jacket | Doz | 12,000 | 13,200 | 15,180 | 17,457 | 20,076 | 23,087 |
| 6 | Suit Pant | Doz | 12,000 | 13,200 | 15,180 | 17,457 | 20,076 | 23,087 |
| 7 | Pajama Set | Doz | 13,000 | 14,300 | 16,445 | 18,912 | 21,749 | 25,011 |
| 8 | Pants | Doz | 12,000 | 13,200 | 15,180 | 17,457 | 20,076 | 23,087 |
| 9 | Shorts | Doz | 10,000 | 11,000 | 12,650 | 14,548 | 16,730 | 19,239 |
| 10 | Tank Top | Doz | 10,000 | 11,000 | 12,650 | 14,548 | 16,730 | 19,239 |
| | **TOTAL** | | **112,000** | **123,200** | **141,681** | **162,933** | **187,373** | **215,479** |

မှတ်ချက်။ ။ အထက်ဖော်ပြပါကုန်ချောပစ္စည်းများအားပြည်ပသို့တင်ပို့ရာတွင် America, Europe, Japan နိုင်ငံတို့ကို တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။

Exhibit ( 6 )

## MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.

### Profit and Loss Statement

( - - - - in thousand )

| Sr. No. | Particular | Year - 1 | | | Year - 2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | US$ | Pure Kyat | Tot. US$ | US$ | Pure Kyat | Tot. US$ |
| **I** | **INCOME** | **2,472** | - | **2,472** | **2,551** | - | **2,551** |
| | C.M.P | 2,472 | - | 2,472 | 2,551 | - | 2,550.90 |
| **II** | **Expenditure** | **817** | **5,611,250** | **4,437** | **562** | **2,762,815** | **2,345** |
| 1 | Salary & Wages | 360 | 5,168,160 | 3,694 | 105 | 2,311,754 | 1,596.45 |
| 2 | Maintenance | - | 82,500 | 53 | - | 84,150 | 54.29 |
| 3 | Depreciation | 277 | 44,550 | 306 | 277 | 44,550 | 305.87 |
| 4 | Administration | - | 104,370 | 67 | - | 106,457.40 | 68.68 |
| 5 | Selling Expenses | - | 53,350 | 34 | - | 54,417.00 | 35.11 |
| 6 | Fuel & Energy | - | 40,500 | 26 | - | 41,310 | 26.65 |
| 7 | Electricity | - | 42,000 | 27 | - | 42,840 | 27.64 |
| 8 | Insurance | - | 25,000 | 16 | - | 25,500 | 16.45 |
| 9 | Transportation | - | 50,820 | 33 | - | 51,836.40 | 33.44 |
| 10 | Lease | 180 | - | 180 | 180 | - | 180.00 |
| **III** | **Net Profit before Tax** | **1,655** | **(5,611,250)** | **(1,965)** | **1,989** | **(2,762,815)** | **206** |
| 1 | Income Tax | | - | - | | - | - |
| **IV** | **Net Profit after Tax** | **1,655** | **(5,611,250)** | **(1,965)** | **1,989** | **(2,762,815)** | **206** |
| 1 | Corporate Social Responsibility - 2 % | 33.10 | (112,225.00) | (39.31) | 39.78 | (55,256.29) | 4.13 |

Note: US$ 1 =Kyat 1,550 , Depreciation Rate = 5% & 10%

Income Tax is Calculated at the rate of 25 % on Net Profit .

Exhibit ( 6 - A)

## MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.

### Profit and Loss Statement

( - - - - in thousand )

| Sr.No. | Particular | Year - 3 | | | Year - 4 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | US$ | Pure Kyat | Tot. US$ | US$ | Pure Kyat | Tot. US$ |
| **I** | **INCOME** | **3,132** | - | **3,132** | **3,602** | - | **3,602** |
| | C.M.P | 3,132 | - | 3,132.17 | 3,602 | - | 3,601.99 |
| **II** | **Expenditure** | **562** | **2,907,116** | **2,438** | **553** | **3,037,188** | **2,512** |
| 1 | Salary & Wages | 105 | 2,447,925 | 1,684.31 | 95 | 2,569,704 | 1,753.27 |
| 2 | Maintenance | - | 85,833.00 | 55.38 | - | 87,549.66 | 56.48 |
| 3 | Depreciation | 277 | 44,550 | 305.87 | 277 | 44,550 | 305.87 |
| 4 | Administration | - | 108,586.55 | 70.06 | - | 110,758.28 | 71.46 |
| 5 | Selling Expenses | - | 55,505.34 | 35.81 | - | 56,615.45 | 36.53 |
| 6 | Fuel & Energy | - | 42,136.20 | 27.18 | - | 42,978.92 | 27.73 |
| 7 | Electricity | - | 43,696.80 | 28.19 | - | 44,570.74 | 28.76 |
| 8 | Insurance | - | 26,010.00 | 16.78 | - | 26,530.20 | 17.12 |
| 9 | Transportation | - | 52,873.13 | 34.11 | - | 53,930.59 | 34.79 |
| 10 | Lease | 180 | - | 180.00 | 180 | - | 180.00 |
| **III** | **Net Profit before Tax** | **2,570** | **(2,907,116)** | **694** | **3,049** | **(3,037,188)** | **1,090** |
| 1 | Income Tax | | - | - | 762 | (759,297) | 272 |
| **IV** | **Net Profit after Tax** | **2,570** | **(2,907,116)** | **694** | **2,287** | **(2,277,891)** | **817** |
| 1 | Corporate Social Responsibility-2 % | 51.40 | (58,142.32) | 13.89 | 45.74 | (45,557.82) | 16.35 |

Note: US$ 1 =Kyat 1,550 , Depreciation Rate = 5% & 10%

Income Tax is Calculated at the rate of 25 % on Net Profit .

Exhibit ( 6 - B )

## MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.

## Profit and Loss Statement

( - - - - in thousand )

| Sr.No. | Particular | Year - 5 | | | Year - 6 ~ 30 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | US$ | Pure Kyat | Tot. US$ | US$ | Pure Kyat | Tot. US$ |
| **I** | **Income** | **4,499** | **-** | **4,499** | **5,582** | **-** | **5,582** |
| 1 | C.M.P | 4,499 | - | 4,499.47 | 5,582 | - | 5,582.26 |
| **II** | **Expenditure** | **553** | **3,123,858** | **2,568** | **553** | **3,255,530** | **2,653** |
| 1 | Salary & Wages | 95 | 2,647,915.43 | 1,803.73 | 95 | 2,760,697 | 1,876.49 |
| 2 | Maintenance | - | 89,301 | 57.61 | - | 91,086.67 | 58.77 |
| 3 | Depreciation | 277 | 44,550 | 305.87 | 277 | 44,550 | 305.87 |
| 4 | Administration | - | 112,973 | 72.89 | - | 118,622 | 76.53 |
| 5 | Selling Expenses | - | 57,748 | 37.26 | - | 60,635 | 39.12 |
| 6 | Fuel & Energy | - | 43,839 | 28.28 | - | 46,030 | 29.70 |
| 7 | Electricity | - | 45,462 | 29.33 | - | 47,735 | 30.80 |
| 8 | Insurance | - | 27,061 | 17.46 | - | 28,414 | 18.33 |
| 9 | Transportation | - | 55,009 | 35.49 | - | 57,760 | 37.26 |
| 10 | Lease | 180 | - | 180.00 | 180 | - | 180.00 |
| **III** | **Net Profit before Tax** | **3,947** | **(3,123,858)** | **1,932** | **5,030** | **(3,255,530)** | **2,929** |
| 1 | Income Tax | 987 | (780,964) | 483 | 1,257 | (813,882) | 732 |
| **IV** | **Net Profit after Tax** | **2,960** | **(2,342,893)** | **1,449** | **3,772** | **(2,441,647)** | **2,197** |
| 1 | Corporate Social Responsibility - 2 % | 59.20 | (46,857.87) | 28.97 | 75.45 | (48,832.95) | 43.94 |

Note: US$ 1 =Kyat 1,550 , Depreciation Rate = 5% & 10%

Income Tax is Calculated at the rate of 25 % on Net Profit .

Exhibit ( 7 )

**MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.**

**Cash Flow Statement**

| Sr.No. | Particular | Year - 0 | Year - 1 | Year - 2 | Year - 3 | Year - 4 | Year - 5 | Year '6 - 30 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cash InFlow | | | | | | | |
| | Income from CMP | - | 2,472 | 2,551 | 3,132 | 3,602 | 4,499 | 5,582 |
| 2 | Cash OutFlow | | | | | | | |
| | Cost Of Sales | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Other Costs | - | 4,131 | 2,039 | 2,132 | 2,206 | 2,262 | 2,347 |
| 4 | Tax on Operations | - | - | - | - | 272 | 483 | 732 |
| 5 | Cash Flow From Operations ( 1 - 2 - 3 - 4 ) | - | (1,659) | 512 | 1,000 | 1,123 | 1,755 | 2,503 |
| 6 | Change in Working Capital | (150) | - | - | - | - | - | - |
| 7 | Capital Investment | - | (5,981) | | | | | |
| 8 | Net Cash Flow ( 5 + 6 + 7 ) | (150) | (7,640) | 512 | 1,000 | 1,123 | 1,755 | 2,503 |
| 9 | Discount Factor 20 % | 1 | 0.833 | 0.694 | 0.579 | 0.482 | 0.402 | 0.335 |
| | PV at 20 % Discounted Rate | (150) | (6,367) | 356 | 579 | 542 | 705 | 838 |
| | Net Present Value Positive ( + ) | | | | | | | |

Note: US$ 1 =Kyat 1,550 , Income Tax 25 % on Net Profit .

Exhibit ( 8 )

# MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.

## RECOUPMENT PERIOD

( ........ $' in Thousand)

| Sr. No. | Particulars | Year 0 | Operation Period | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Year - 1 | Year - 2 | Year - 3 | Year - 4 | Year - 5 | Year - 6 | Year - 7 | Year - 8 | Year - 9 | Year - 10 - 30 |
| I. | **Net Profit After Tax** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Profit /( Loss ) in after Tax | | (1,965) | 206 | 694 | 817 | 1,449 | 2,197 | 2,197 | 2,197 | 2,197 | 2,197 |
| | **Add Back :** | | | | | | | | | | | |
| 2 | Depreciation | | 306 | 306 | 306 | 306 | 306 | 306 | 306 | 306 | 306 | 306 |
| | **Sub Total ( 1 )** | - | **(1,659)** | **512** | **1,000** | **1,123** | **1,755** | **2,503** | **2,503** | **2,503** | **2,503** | **2,503** |
| II. | **Investment** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Captial Contribution in cash | 150 | | | | | | | | | | |
| 2 | Building | - | 350 | | | | | | | | | |
| 3 | Machinery & Equipments | - | 4,578 | | | | | | | | | |
| 4 | Motor Vehicle | - | 188 | | | | | | | | | |
| 5 | Electrical Materials | - | 556 | | | | | | | | | |
| 6 | Furniture & Fixture | - | 309 | | | | | | | | | |
| | **Sub Total ( 2 )** | **150** | **5,981** | - | - | | | | | | | |
| III. | **Total Net Profit** | **(150)** | **(7,640)** | **512** | **1,000** | **1,123** | **1,755** | **2,503** | **2,503** | **2,503** | **2,503** | **2,503** |
| | **Opening Balance** | - | **(150)** | **(7,790)** | **(7,278)** | **(6,278)** | **(5,154)** | **(3,400)** | **(897)** | **1,606** | **4,109** | **6,612** |
| IV. | **Accumulateive Net Profit** | **(150)** | **(7,790)** | **(7,278)** | **(6,278)** | **(5,154)** | **(3,400)** | **(897)** | **1,606** | **4,109** | **6,612** | **9,115** |

US$ 1 = KYAT 1,550

Note: Pay Back Period = 6 Years and 4 Months .

For Faithfull months = $\frac{(897)}{2,503}$ x 12 Months = 4.30 Months

Say = 4 Months

## MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.
## Cash Flow Analysis

( ' in Thousand)

| Year | Cash Out Flow | Cash in Flow | | Net Cash Flow | 20% | | 25% | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Net Profit | Dep. | | DF | N.P.V | DF | N.P.V |
| 0 | $ 150 | | | $ (150) | 1 | (150) | 1 | (150) |
| 1 | $ 5,981 | (1,965.29) | 306 | (7,640) | 0.8333 | (6,367) | 0.8000 | (6,112) |
| 2 | | 206.31 | 306 | 512 | 0.6944 | 356 | 0.6400 | 328 |
| 3 | | 694 | 306 | 1000 | 0.5787 | 579 | 0.5120 | 512 |
| 4 | | 817 | 306 | 1123 | 0.4822 | 542 | 0.4096 | 460 |
| 5 | | 1449 | 306 | 1755 | 0.4018 | 705 | 0.3276 | 575 |
| 6 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.3348 | 838 | 0.2621 | 656 |
| 7 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.2790 | 698 | 0.2097 | 525 |
| 8 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.2325 | 582 | 0.1677 | 420 |
| 9 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.1938 | 485 | 0.1342 | 336 |
| 10 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.1615 | 404 | 0.1073 | 269 |
| 11 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.1345 | 337 | 0.0858 | 215 |
| 12 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.1121 | 281 | 0.0687 | 172 |
| 13 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0934 | 234 | 0.0549 | 137 |
| 14 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0778 | 195 | 0.0439 | 110 |
| 15 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0649 | 162 | 0.0351 | 88 |
| 16 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0540 | 135 | 0.0281 | 70 |
| 17 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0450 | 113 | 0.0225 | 56 |
| 18 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0375 | 94 | 0.0180 | 45 |
| 19 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0313 | 78 | 0.0144 | 36 |
| 20 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0260 | 65 | 0.0115 | 29 |
| 21 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0217 | 54 | 0.0092 | 23 |
| 22 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0181 | 45 | 0.0073 | 18 |
| 23 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0150 | 38 | 0.0059 | 15 |
| 24 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0125 | 31 | 0.0047 | 12 |
| 25 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0104 | 26 | 0.0037 | 9 |
| 26 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0087 | 22 | 0.0030 | 8 |
| 27 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0072 | 18 | 0.0024 | 6 |
| 28 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0060 | 15 | 0.0019 | 5 |
| 29 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0050 | 13 | 0.0015 | 4 |
| 30 | | 2197 | 306 | 2503 | 0.0042 | 11 | 0.0012 | 3 |
| | $ 6,131 | $ 56,128 | $ 9,176 | $ 59,173 | | $ 638 | | $ (1,122) |
| **TOTAL** | | | | | | **638** | | **(1,122)** |

IRR = 20+5 ( 638/1,760 )

**IRR= 21.81 %**

Note ; C-year = Construction Year

# MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.

## List of Local Employee

| Sr.No. | Designation | Salaries /Month Kyat | Number of Person | Monthly - Kyat | Yearly - Kyat |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Account Manager | 500,000 | 1 | 500,000 | 6,000,000 |
| 2 | HR Manager | 400,000 | 1 | 400,000 | 4,800,000 |
| 3 | Interpreter | 250,000 | 7 | 1,750,000 | 21,000,000 |
| 4 | Office Staff | 270,000 | 5 | 1,350,000 | 16,200,000 |
| 5 | Purchase Executive | 350,000 | 1 | 350,000 | 4,200,000 |
| 6 | Vice Producing Manager | 320,000 | 1 | 320,000 | 3,840,000 |
| 7 | Vice Producing Supervisor | 250,000 | 3 | 750,000 | 9,000,000 |
| 8 | Production Line Monitor | 200,000 | 15 | 3,000,000 | 36,000,000 |
| 9 | Vice Cutting Workshop Supervisor | 250,000 | 1 | 250,000 | 3,000,000 |
| 10 | Cutting Table Monitor | 180,000 | 4 | 720,000 | 8,640,000 |
| 11 | Vice Mechanic Supervisor | 200,000 | 1 | 200,000 | 2,400,000 |
| 12 | Mechanic | 150,000 | 10 | 1,500,000 | 18,000,000 |
| 13 | Vice Warehouse Supervisor | 200,000 | 1 | 200,000 | 2,400,000 |
| 14 | Warehouse Executive | 150,000 | 5 | 750,000 | 9,000,000 |
| 15 | Vice Quality Control Manager | 200,000 | 1 | 200,000 | 2,400,000 |
| 16 | Quality Control | 150,000 | 50 | 7,500,000 | 90,000,000 |
| 17 | Driver | 250,000 | 5 | 1,250,000 | 15,000,000 |
| 18 | Cleaner | 155,750 | 20 | 3,115,000 | 37,380,000 |
| 19 | Skill Worker | 180,000 | 1,400 | 252,000,000 | 3,024,000,000 |
| 20 | Semi Skill Worker | 165,000 | 525 | 86,625,000 | 1,039,500,000 |
| 21 | Un Skill Worker | 150,000 | 350 | 52,500,000 | 630,000,000 |
| 22 | Cutting Operator | 165,000 | 50 | 8,250,000 | 99,000,000 |
| 23 | Sealing Section Leader | 200,000 | 8 | 1,600,000 | 19,200,000 |
| 24 | Sealing Worker | 164,000 | 25 | 4,100,000 | 49,200,000 |
| 25 | Security | 150,000 | 10 | 1,500,000 | 18,000,000 |
| | **TOTAL** | | **2,500** | **430,680,000** | **5,168,160,000** |

Exhibit ( 10 - A )

**MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.**

**List of Overseas Employee**

| Sr.No. | Designation | Salaries /Month US $ | Number of Person | Monthly - US $ | Yearly - US $ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Factory Manager | 2000 | 1 | 2,000 | 24,000 |
| 2 | Financial Controller | 1500 | 2 | 3,000 | 36,000 |
| 3 | Quality Assurance Manager | 1000 | 5 | 5,000 | 60,000 |
| 4 | Cutting Manager | 1000 | 2 | 2,000 | 24,000 |
| 5 | Engineer Supervisor | 1200 | 5 | 6,000 | 72,000 |
| 6 | Mechanic Manager | 1000 | 3 | 3,000 | 36,000 |
| 7 | Technician ( Production Line ) | 750 | 7 | 5,250 | 63,000 |
| 8 | Technician ( Quality Assurance ) | 750 | 5 | 3,750 | 45,000 |
| | **TOTAL** | | **30** | **30,000** | **360,000** |

Note : Full Time Overseas Employee

## MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.
### Direct , Indirect Salary & Wages

| Sr.No. | Designation | YEAR . 1 | YEAR . 2 | YEAR . 3 | YEAR . 4 | YEAR . 5 | YEAR . 6 - 30 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Yearly | Yearly | Yearly | Yearly | Yearly | Yearly |
| | **Local Employee** | | | | | | |
| 1 | Account Manager | 6,000,000 | 6,060,000 | 6,181,200 | 6,304,824 | 6,430,920 | 6,559,539 |
| 2 | HR Manager | 4,800,000 | 4,848,000 | 4,944,960 | 5,043,859 | 5,144,736 | 5,247,631 |
| 3 | Interpreter | 21,000,000 | 21,210,000 | 21,634,200 | 22,066,884 | 22,508,222 | 22,958,386 |
| 4 | Office Staff | 16,200,000 | 16,362,000 | 16,689,240 | 17,023,025 | 17,363,485 | 17,710,755 |
| 5 | Purchase Executive | 4,200,000 | 4,242,000 | 4,326,840 | 4,413,377 | 4,501,644 | 4,591,677 |
| 6 | Vice Producing Manager | 3,840,000 | 3,878,400 | 3,955,968 | 4,035,087 | 4,115,789 | 4,198,105 |
| 7 | Vice Producing Supervisor | 9,000,000 | 9,090,000 | 9,271,800 | 9,457,236 | 9,646,381 | 9,839,308 |
| 8 | Production Line Monitor | 36,000,000 | 36,360,000 | 37,087,200 | 37,828,944 | 38,585,523 | 47,228,680 |
| 9 | Vice Cutting Workshop Sup | 3,000,000 | 3,030,000 | 3,090,600 | 3,152,412 | 3,215,460 | 3,279,769 |
| 10 | Cutting Table Monitor | 8,640,000 | 8,726,400 | 8,900,928 | 9,078,947 | 9,260,525 | 9,445,736 |
| 11 | Vice Mechanic Supervisor | 2,400,000 | 2,424,000 | 2,472,480 | 2,521,930 | 2,572,368 | 2,623,816 |
| 12 | Mechanic | 18,000,000 | 18,180,000 | 18,543,600 | 18,914,472 | 19,292,761 | 19,678,617 |
| 13 | Vice Warehouse Supervisor | 2,400,000 | 2,424,000 | 2,472,480 | 2,521,930 | 2,572,368 | 2,623,816 |
| 14 | Warehouse Executive | 9,000,000 | 9,090,000 | 9,271,800 | 9,457,236 | 9,646,381 | 9,839,308 |
| 15 | Vice Quality Control Manag | 2,400,000 | 2,424,000 | 2,472,480 | 2,521,930 | 2,572,368 | 2,623,816 |
| 16 | Quality Control | 90,000,000 | 63,630,000 | 64,902,600 | 71,874,994 | 77,171,046 | 82,650,190 |
| 17 | Driver | 15,000,000 | 3,030,000 | 3,090,600 | 3,152,412 | 3,215,460 | 3,279,769 |
| 18 | Cleaner | 37,380,000 | 9,438,450 | 9,627,219 | 9,819,763 | 10,016,159 | 10,216,482 |
| 19 | Skill Worker | 3,024,000,000 | 490,860,000 | 545,181,840 | 578,782,843 | 597,303,894 | 625,780,010 |
| 20 | Semi Skill Worker | 1,039,500,000 | 319,968,000 | 336,566,340 | 364,103,586 | 377,752,269 | 400,459,849 |
| 21 | Un Skill Worker | 630,000,000 | 1,108,980,000 | 1,145,994,480 | 1,182,154,500 | 1,215,443,971 | 1,249,592,158 |
| 22 | Cutting Operator | 99,000,000 | 79,992,000 | 101,989,800 | 114,432,556 | 116,721,207 | 125,549,574 |
| 23 | Sealing Section Leader | 19,200,000 | 9,696,000 | 9,889,920 | 10,087,718 | 10,289,473 | 10,495,262 |
| 24 | Sealing Worker | 49,200,000 | 59,630,400 | 60,823,008 | 62,039,468 | 63,280,258 | 64,545,863 |
| 25 | Security | 18,000,000 | 18,180,000 | 18,543,600 | 18,914,472 | 19,292,761 | 19,678,617 |
| | | 5,168,160,000 | 2,311,753,650 | 2,447,925,183 | 2,569,704,404 | 2,647,915,430 | 2,760,696,734 |
| | **Equivalent US $** | $ 3,334,296.77 | $ 1,491,453.97 | $ 1,579,306.57 | $ 1,657,873.81 | $ 1,708,332.54 | $ 1,781,094.67 |
| | **Foreign Employee** | | | | | | |
| 1 | Factory Manager | 24,000 | 15,600 | 15,600 | 15,600 | 15,600 | 15,600 |
| 2 | Financial Controller | 36,000 | 12,600 | 12,600 | 12,600 | 12,600 | 12,600 |
| 3 | Quality Assurance Manage | 60,000 | 10,800 | 10,800 | 10,800 | 10,800 | 10,800 |
| 4 | Cutting Manager | 24,000 | 8,400 | 8,400 | 8,400 | 8,400 | 8,400 |
| 5 | Engineer Supervisor | 72,000 | 9,600 | 9,600 | 9,600 | 9,600 | 9,600 |
| 6 | Mechanic Manager | 36,000 | 28,800 | 28,800 | 19,200 | 19,200 | 19,200 |
| 7 | Technician ( Production Li | 63,000 | 9,600 | 9,600 | 9,600 | 9,600 | 9,600 |
| 8 | Technician ( Quality Assura | 45,000 | 9,600 | 9,600 | 9,600 | 9,600 | 9,600 |
| | | **360,000** | **105,000** | **105,000** | **95,400** | **95,400** | **95,400** |
| | **TOTAL** | $ 3,694,297 | $ 1,596,454 | $ 1,684,307 | $ 1,753,274 | $ 1,803,733 | $ 1,876,495 |

**MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.**

**Fixed Assets Schedule**

( - - - - in thousand )

| Sr. No. | Item | Original Costs | | Depreciation | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ( US $ ) | ( Kyats ) | % | Amount ( US $ ) | Amount ( Kyats ) |
| I | Machinery & Equipment | 4,577.94 | - | 5% | 228.90 | - |
| II | Electrical Materials | 482.35 | 114,707.50 | 10% | 48.24 | 11,470.75 |
| III | Motor Vehicle | - | 291,000.00 | 10% | - | 29,100.00 |
| IV | Furniture & Fitting | - | 79,586.00 | 5% | - | 3,979.30 |
| | **TOTAL** | **5,060.29** | **485,293.50** | | **277.13** | **44,550.05** |

Exhibit ( 12 )

## MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.

### Annual Raw Materials Requirement ( To Be Imported )

| SR.NO. | PARTICULARS | UNIT | Year 1 | Year 2 | Year 3 | Year 4 | Year 5 | Year 6 - 30 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | FABRIC ( Cotton , Polyster , Rayon,Modal,Nylon,Acrylic,Spandex,Elastane) | Yds | 2,164,200.00 | 2,380,620 | 2,737,728 | 3,148,387 | 3,620,645 | 4,163,742 |
| | | | - | - | - | - | - | - |
| | **Accessories** | | - | - | - | - | - | - |
| 1 | THREAD | Mtr | 176,550,000.00 | 194,205,000 | 223,336,800 | 256,837,320 | 295,362,918 | 339,667,356 |
| 2 | LABEL | Pcs | 2,442,000.00 | 2,686,200 | 3,089,148 | 3,552,520 | 4,085,398 | 4,698,208 |
| 3 | ELASTIC | Yds | 396,000.00 | 435,600 | 500,940 | 576,081 | 662,493 | 761,867 |
| 4 | BUTTON | Pcs | 1,068,000.00 | 1,174,800 | 1,351,020 | 1,553,673 | 1,786,724 | 2,054,733 |
| 5 | INTERLINING | Yds | 81,600.00 | 89,760 | 103,224 | 118,708 | 136,514 | 156,991 |
| 6 | MOBILION TAPE | Yds | 206,400.00 | 227,040 | 261,097 | 300,262 | 345,301 | 397,096 |
| 7 | TAPE | Yds | 363,600.00 | 399,960 | 459,954 | 528,947 | 608,289 | 699,533 |
| 8 | STRING | Yds | 282,000.00 | 310,200 | 356,730 | 410,240 | 471,775 | 542,542 |
| 9 | LACE | Yds | 73,200.00 | 80,520 | 92,598 | 106,488 | 122,461 | 140,830 |
| 10 | CROCHET | Yds | 73,200.00 | 80,520 | 92,598 | 106,488 | 122,461 | 140,830 |
| 11 | FLAT KNIT COLLAR & CUFFS | Yds | 124,800.00 | 137,280 | 157,872 | 181,553 | 208,786 | 240,104 |
| 12 | ZIPPER | Pcs | 672,000.00 | 739,200 | 850,080 | 977,592 | 1,124,231 | 1,292,865 |
| 13 | SNAP BUTTON | Pcs | 132,000.00 | 145,200 | 166,980 | 192,027 | 220,831 | 253,956 |
| 14 | BUCKLE | Pcs | 948,000.00 | 1,042,800 | 1,199,220 | 1,379,103 | 1,585,968 | 1,823,864 |
| 15 | HANGTAG | Pcs | 2,436,000.00 | 2,679,600 | 3,081,552 | 3,543,785 | 4,075,353 | 4,686,655 |
| 16 | STICKER | Pcs | 2,814,000.00 | 3,095,400 | 3,559,740 | 4,093,701 | 4,707,756 | 5,413,920 |
| 17 | PAPER CARD | Pcs | 546,000.00 | 600,600 | 690,696 | 794,300 | 913,445 | 1,050,462 |
| 18 | BOX | Pcs | 126,000.00 | 138,600 | 159,396 | 183,305 | 210,801 | 242,421 |
| 19 | PLASTIC PIN | Pcs | 1,464,000.00 | 1,610,400 | 1,851,972 | 2,129,768 | 2,449,233 | 2,816,618 |
| 20 | HANGER | Pcs | 720,000.00 | 792,000 | 910,800 | 1,047,420 | 1,204,533 | 1,385,213 |
| 21 | PLASTIC CLIP | Pcs | 576,000.00 | 633,600 | 728,640 | 837,936 | 963,626 | 1,108,170 |
| 22 | TISSUE PAPER | Pcs | 126,000.00 | 138,600 | 159,396 | 183,305 | 210,801 | 242,421 |
| 23 | POLYBAG | Pcs | 1,344,000.00 | 1,478,400 | 1,700,172 | 1,955,198 | 2,248,477 | 2,585,749 |
| 24 | SEALING TAPE | cone | 2,232.00 | 2,455 | 2,823 | 3,247 | 3,734 | 4,294 |
| 25 | MARKER PAPER | Yds | 1,675,200.00 | 1,842,720 | 2,119,136 | 2,437,007 | 2,802,558 | 3,222,942 |
| 26 | Padding | Pcs | 2,712,000.00 | 2,983,200 | 3,430,704 | 3,945,310 | 4,537,106 | 5,217,672 |
| 27 | Down/Padding | Pcs | 1,356,000.00 | 1,491,600 | 1,715,352 | 1,972,655 | 2,268,553 | 2,608,836 |
| 28 | Lining | Yds | 735,000.00 | 808,500 | 929,784 | 1,069,252 | 1,229,639 | 1,414,085 |
| 29 | Metal Ends ( Stopper, Eyelet , Dropper, Slider | Pcs | 1,218,000.00 | 1,339,800 | 1,540,776 | 1,771,892 | 2,037,676 | 2,343,328 |
| 30 | Badge | Pcs | 2,436,000.00 | 2,679,600 | 3,081,552 | 3,543,785 | 4,075,353 | 4,686,655 |

မှတ်ချက်။ ။ အထက်ဖော်ပြပါကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများကို China, Taiwan , တို့မှတင်သွင်းမည်ဖြစ်ပါသည်။

# MYANMAR I - TEX GARMENT COMPANY LIMITED.

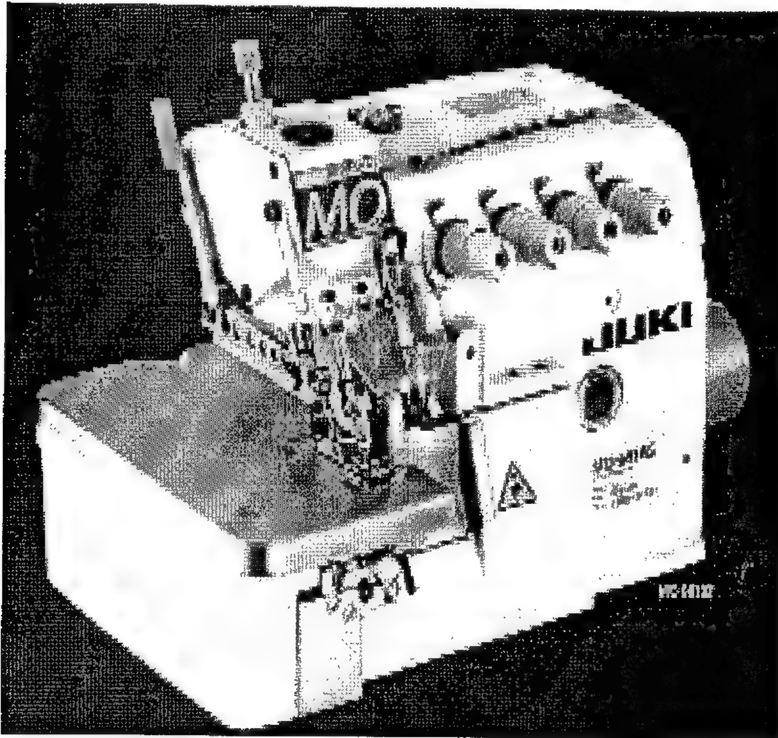
## NORM FOR ONE DOZEN

| SR. NO | PARTICULARS | UNIT | T - Shirt | Polo Shirt | Jacket | Shirt | Suit Jacket | Suit Pant | Pajama Set | Pants | Shorts | Tank Top |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | | DZ | DZ | DZ | DZ | DZ | DZ | DZ | DZ | DZ | DZ |
| 1 | FABRIC ( Cotton , Polyster , Rayon,Modal,Nylon,Acrylic,Spandex, Elastane) | Mtr | 18.00 | 12.00 | 26.40 | 18.00 | 25.80 | 24.00 | 30.00 | 21.60 | 3.00 | 8.40 |
| | | | | | | | | | | | | |
| | **Accessories** | | | | | | | | | | | |
| 1 | THREAD | Mtr | 780 | 1,320 | 1,800 | 540 | 1,980 | 3,000 | 1,800 | 1,800 | 1,200 | 1,200 |
| 2 | LABEL | Pcs | 12 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 12 |
| 3 | ELASTIC | Yds | - | - | 12 | - | - | - | | 12 | 12 | - |
| 4 | BUTTON | Pcs | - | - | 48 | 36 | | - | - | 12 | - | - |
| 5 | INTERLINING | Yds | - | - | 0.24 | 0.12 | 0.12 | 6.00 | 0.12 | 0.12 | 0.12 | - |
| 6 | MOBILION TAPE | Yds | - | 2.40 | 2.40 | 2.40 | 2.40 | 6.00 | 1.20 | - | - | 1.20 |
| 7 | TAPE | Yds | - | - | 2.40 | 2.40 | 2.40 | 6.00 | 6.00 | 6.00 | 6.00 | - |
| 8 | STRING | Yds | - | - | - | - | - | 6.00 | 6.00 | 6.00 | 6.00 | - |
| 9 | LACE | Yds | - | - | - | 2.40 | - | - | 3.60 | - | - | - |
| 10 | CROCHET | Yds | - | - | - | 2.40 | - | - | 3.60 | - | - | - |
| 11 | FLAT KNIT COLLAR & CUFFS | Yds | - | - | 4.80 | - | 6.00 | - | - | - | - | - |
| 12 | ZIPPER | Pcs | - | - | - | - | - | 12.00 | - | 24.00 | 24.00 | - |
| 13 | SNAP BUTTON | Pcs | - | - | 12.00 | | - | - | - | - | - | - |
| 14 | BUCKLE | Pcs | - | - | 12.00 | | - | 24.00 | | 24.00 | 24.00 | - |
| 15 | HANGTAG | Pcs | 12.00 | 12.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 |
| 16 | STICKER | Pcs | 36.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 |
| 17 | PAPER CARD | Pcs | 12.00 | - | - | - | | - | 12.00 | 12.00 | 12.00 | - |
| 18 | BOX | Pcs | 12.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 19 | PLASTIC PIN | Pcs | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 24.00 |
| 20 | HANGER | Pcs | | | - | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | - | |
| 21 | PLASTIC CLIP | Pcs | - | - | - | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | - | - | - |
| 22 | TISSUE PAPER | Pcs | - | 12.00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 23 | POLYBAG | Pcs | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 |
| 24 | SEALING TAPE | cone | 0.01 | 0.01 | 0.01 | 0.01 | 0.01 | 0.04 | 0.04 | 0.04 | 0.01 | 0.01 |
| 25 | MARKER PAPER | Yds | 4.80 | 12.00 | 18.00 | 12.00 | 18.00 | 26.40 | 21.60 | 21.60 | 1.20 | 8.40 |
| 26 | Padding | Pcs | - | 48.00 | 48.00 | 48.00 | 48.00 | 48.00 | - | - | - | - |
| 27 | Down/Padding | Pcs | - | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | - | - | - | - |
| 28 | Lining | Yds | 6.00 | 12.00 | 6.00 | 6.00 | 6.00 | 6.00 | 6.00 | 6.00 | 6.00 | 6.00 |
| 29 | Metal Ends ( Stopper, Eyelet , Dropp | Pcs | - | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 |
| 30 | Badge | Pcs | - | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 | 24.00 |

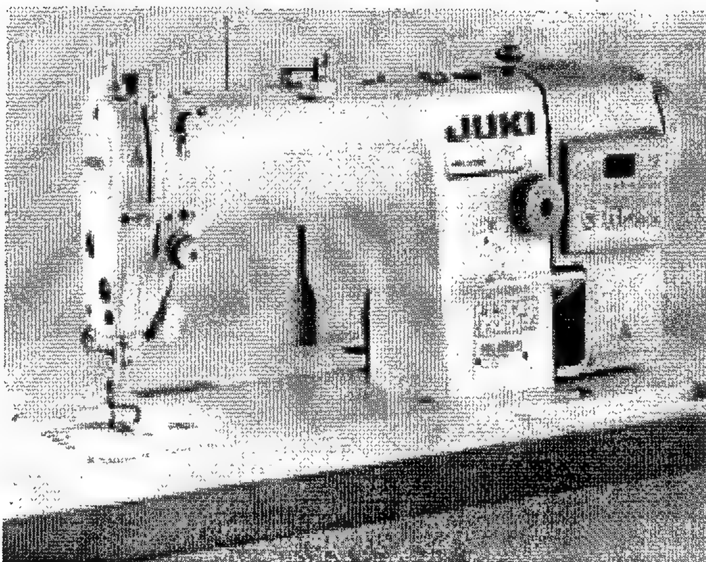
# Myanmar I-Tex Garment Company Limited

လုပ်ငန်းတွင်အသုံးပြုမည့်စက်ပစ္စည်းများ

**(1) Binding Machine**

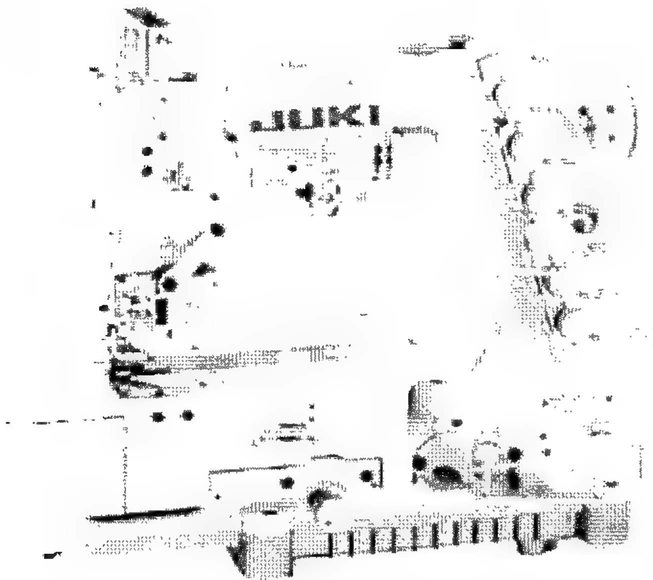



**(2) Flat Locomotive**

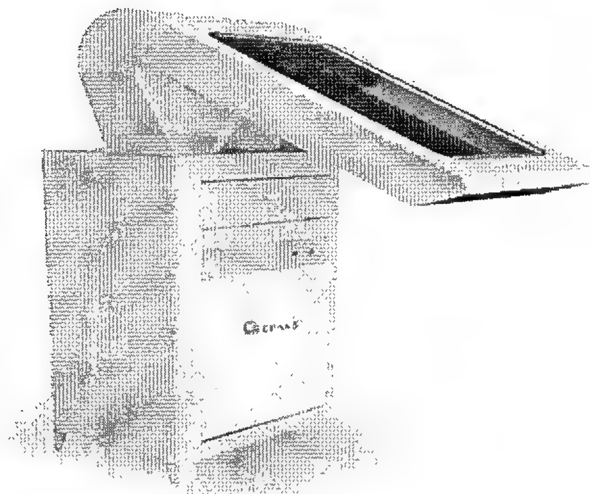


လုပ်ငန်းတွင်အသုံးပြုမည့်စက်ပစ္စည်းများ

**(3) Pull Waist Machine**

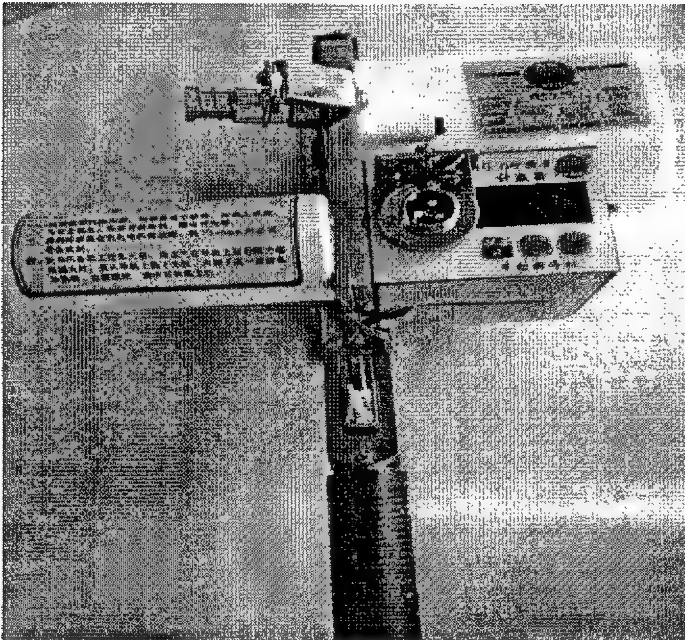



**(4) thread pieces sucking machines**

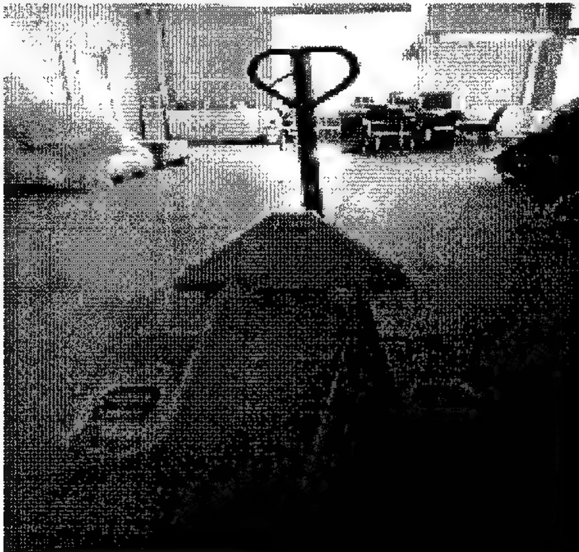


လုပ်ငန်းတွင်အသုံးပြုမည့်စက်ပစ္စည်းများ

**(5) Portable Knife**

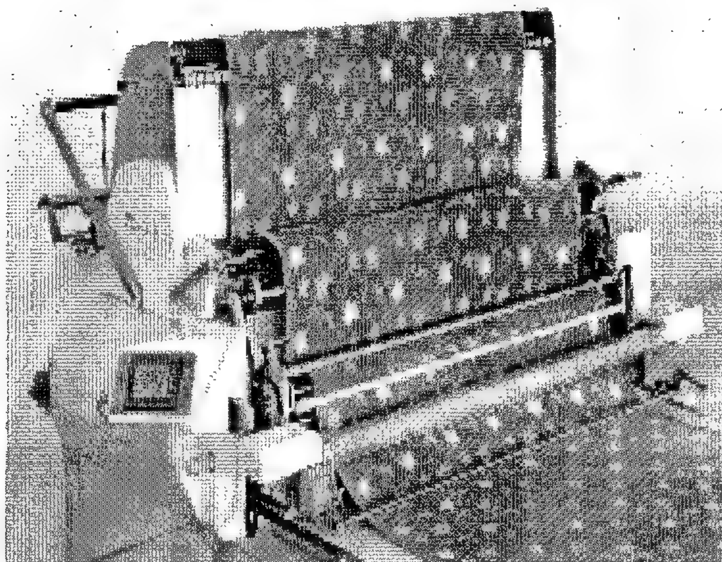


**(6) Forklift**

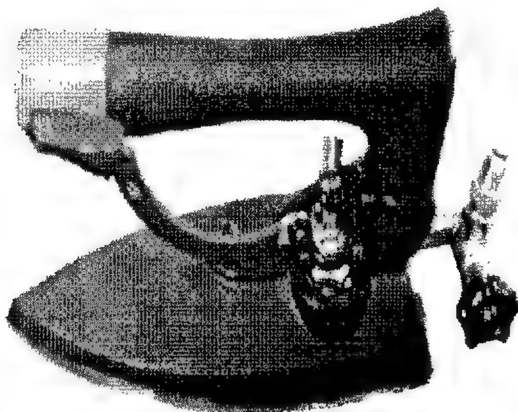


လုပ်ငန်းတွင်အသုံးပြုမည့်စက်ပစ္စည်းများ

**(7) Spreading machine**



**(8) Steam Iron**



# AMERICA ASSTEX CORPORATION LIMITED

17 Canton Road, Room 06, 13 A/F, South Tower, World Finance Center, Harbour City, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong

**MEMORANDUM OF AGREEMENT**

BETWEEN

**AMERICA ASSTEX CORPORATION LIMITED**

AND

**MYANMAR I-TEX GARMENT CO., LTD**

1. This Memorandum of Agreement (MOA) is made on 28th of October, 2018, between **AMERICA ASSTEX CORPORATION LIMITED** ( here-in-after referred to as "Party A" ) represented by **MS. ZHANG DONGSU** (Director) on the one part and **MYANMAR I-TEX CO., LTD** ( here-in-after referred to as " Party B " ) represented by **MR.. ZHANG GUANG JIE** (Managing Director) on the other part;

2. As a result of discussion regarding the setting up of the Factory in Plot No. (62/67), Plot No. (21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region, Myanmar the parties hereby agree to as follows:

(a) " Party A " will supply all requried raw materials for Manufacturing of Garments on CMP basis.

(b) " Party B" will return 100% of finish products to produced to "Party A".

(c) Production clearances will be made by Party B.

(d) Party A will pay Party B the agreed CMP Charges for the fininshed products.

(e) " Party A & Party B " undertake to settle all mutually agreed performances in prompt beneficial manner.

3. This MOA will be followed by agreement or any other contracts which will be made within the twelve months from the date of signing of this MOA.

# AMERICA ASSTEX CORPORATION LIMITED

17 Canton Road, Room 06, 13 A/F, South Tower, World Finance Center, Harbour City, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong

4. If either party wishes to terminate this MOA, three **(3)** months prior notice must be given.

5. At the end of twelve months from the date of signing of this MOA, both parties have the option to extend this MOA on mutual agreement.
   Signed on the 28th of October, 2018.

| | |
|---|---|
| **MS. ZHANG, DONGSU** | **MR. ZHANG GUANGJIE** |
| **P.P.No. E 26422003** | **P.P.No. E 03631957** |
| ( Director ) | ( Managing Director ) |
| **AMERICA ASSTEX CORPORATION LIMITED** | **MYANMAR I-TEX GARMENT CO.,LTD** |
| **( Hong Kong )** | **( Hong Kong )** |
| In the presence of | In the presence of |
| ------------------------------ | ------------------------------ |
| ------------------------------ | ------------------------------ |
| ------------------------------ | ------------------------------ |

# Myanmar I-Tex Garment Company Limited

No. 62/67, Plot No. (21) Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township,
Yangon Region, Myanmar, 11401

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Republic of the Union of Myanmar
Yangon Region

Date : : 23 , November ,2018.

**Subject :** : **Submission in Plan for the Employees of Factory With Welfare and Peace and Harmony**

It intends to **Manufacturing of Garments on CMP Basis** in **(7.554)** acres at the place so called as **Plot No.(62/67), Plot No.(21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region.**

As a company it plans to submission in plan for the employees of factory of welfare and peace and harmony. As follows;

**( 1 ) Transportation for Office Staffs**

A plan of provide ferry which that is used for coming to factory and going to home. It is free cost to employees when they take the ferry of factory.

**( 2 ) Providing Awards in Punctually of Work**

Overtime fees is counted in twice to one hour for employees of factor. In order to need of work there provides additional fees for them working till night.

**( 3 ) Housing Plan for Employees**

There is a building for employees in this factory as they are staying in it. The employees who are residing at such for free charges in right. Those employees will be provided by meal in monthly. TV is planned in recreation for those who are residing at such building.

**( 4 ) Opening Canteen for Employees Walfare**

There is a shop to serve tea, sancks and rice / curry.

**( 5 ) Providing Peace and Harmony of the Compound of Work**

The employees who are hard working and no absence of work will get the bonuses of yearly in plan.

**( 6 ) A Plan for Injury**

We provide one room for first aids box and a resting room of sickness persons. If employee gets injury we plan to send in curing to Social Welfare Hospital. For those social welfares employee must also employee put their subscribes.

Yours Faithfully,

**Mr. ZHANG GUANGJIE**
**Promoter**
**Myanmar I - Tex Garment**
**Company Limited**

# Myanmar I-Tex Garment Company Limited

No.62/67, Plot No.(21) Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township,
Yangon Region, Myanmar, 11401

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Republic of the Union of Myanmar
Yangon Region.

Date : : 23, November ' 2018.

**Subject :** : **Plan for preventing of Environment**

1. According to above mentioned, it intends to **Manufacturing of Garments on CMP Basis** in **(7.554)** acres at the place so called as **Plot No.(62/67), Plot No.(21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region.**

2. As a company for conservation of environment we plan for the following matters.

   (a) Put to methods that facts of plan are fully mentioned at least damage while generating and producing in step by step.

   (b) Manage planning of fresh air and green environment and remit (waste water) from the product of materials with Waste Water Treatment Plan.

Yours Faithfully,

**Mr. ZHANG GUANGJIE**
**Promoter**
**Myanmar I - Tex Garment**
**Company Limited**

# Myanmar I-Tex Garment Company Limited

No.62/67, Plot No.(21) Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township,
Yangon Region, Myanmar, 11401

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Republic of the Union of Myanmar
Yangon Region

Date : : 23 , November , 2018.

**Subject :** : **Admission on Salaries of Foreigners Related with Owing In Income Taxes**

We submit that **MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED** intends to **Manufacturing of Garments on CMP Basis** at **Plot No.(62/67), Plot No.(21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region.**

In such we undertake to deduct and pay salary tax according to Income Tax Law. It is for employers of foreigner appointed in that project.

With Respect,

**Mr. ZHANG GUANGJIE**
**Promoter**
**Myanmar I - Tex Garment**
**Company Limited**

**Myanmar I-Tex Garment Company Limited**

No. [illegible] Plot No. (2[illegible]) Mya Sein Yaung Industrial Zone, [illegible] Thar Yar Township,
Yangon Region, Myanmar, 11401


## Plan for Health

We **MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED** intends to **Manufacturing of Garments on CMP Basis** and Regarding workers of our Factory we will provide the following health programs.

(a) Medicine and first aid kits will be available at the Factory to address emergency cases.

(b) The Factory will have first aid kits and a resting room for staff who feel sick.

(c) Those who are sick will be sent to Social Welfare Hospital for care.

(d) We will train employees on basic health care every three months. It aims to teach staff how to provide first aids for injured person during emergency cases.

(e) We will supply medicine and / or provide for the cost of medicine long - time employees as required.

With respect,

**Mr. ZHANG GUANGJIE**
**Promoter**
**Myanmar I - Tex Garment**
**Company Limited**

# Myanmar I-Tex Garment Company Limited

No. 62/67, Plot No. (21) Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township
Yangon Region, Myanmar. 11401

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Republic of the Union of Myanmar
Yangon Region

Date : : 23, November ' 2018 .

**Subject :** : **Admission on Salaries of Employees Related with Owing In Income Taxes**

We submit that **MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED** intends to carry out **Manufacturing of Garments on CMP Basis at Plot No. (62/67), Plot No. (21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region**.

In such that we admit to take a duty of taxes according to Income Tax Law. It is for employees appointed in that project whose wages is above 4,800,000/ ks for one year salary.

With respect,

**Mr. ZHANG GUANGJIE**
**Promoter**
**Myanmar I - Tex Garment**
**Company Limited**

Myanmar I-Tex Garment Company Limited
No. 62/67, Plot No. (21) Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township
Yangon Region, Myanmar, 11401

" FIRE PRECAUTION PLAN "

1. We submit that it **Myanmar I-Tex Garment Company Limited** intends to **Manufacturing of Garments on CMP Basis** in (**7.554**) acres at the place so called as **Plot No. (62/67), Plot No. (21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region**.

**2. Lightning Arrester**

This project is a lightning avoidance building, the lightning arrestor will connect the whole metal construction steel as a whole, and format a lightning avoidance cage net.

**3. Fire Fighting**

This project buildings apply the refractory materials, and its wall, gider, pole, roof are all inflammable. The connection of the electricity comply with the requirements and regulations of the departments concerned of government. The specific measures as follow:

**(a) Fire fighting spacing in plane**

Among the buildings,reserve enough space as the fireproof isolation belt and fire engine access.

**(b) Water supply for fire fighting and easing fire**

(1) Design the branch water supply system along the fire engine access.

(2) Connect the fire fighting water supply net with the factory's

(3) The fire hydrants out of buildings and structures, the water flow should fulfill water supply requirements.

No. 62/67, Plot No. (21) Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region, Myanmar, 11401

(4) Setting the foam extinguisher, carbondioxide extinguisher according to the feature of different places. The main building workshop, and inside should possess the fire fighting box, stair, and other measures.

**4. Fire fighting electricity and its supply**

Fire power equipment according to level 2 load power supply. And using a separate power supply circuit of, have clearly marked, fire protection tube wear measures to ensure that the fire electricity, fire accident lighting and the evacuation of indication for power supply time not less than 40 minutes. Important parts such as control center room set automatic fire alarm decive.

5. The workshop should be arranged according to the requirements of regulations standard, make sure the fire engine access is easy to pass.

Yours Faithfully,

**Mr. ZHANG GUANGJIE**
**Promoter**
**Myanmar I - Tex Garment**
**Company Limited**

# Myanmar I-Tex Garment Company Limited

No. 62/67, Plot No. (21) Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township,
Yangon Region, Myanmar, 11401

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Republic of the Union of Myanmar
Yangon Region

Date : : 23, November 2018.

**Subject :** : **Explanation for taking of responsibility for CSR (Corporate Social Responsibility)**

We **"MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED"** have proposed to Myanmar Investment Commission to open office to **Manufacturing of Garments on CMP Basis** at the place so called as **Plot No. (62/67), Plot No. (21), Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region.**

From such proposed works Company will subscribe for CSR **(2%)** from gross profit. In doing so, such subscribe money will be used for charity of employees, occasional proper training courses for employees and so on.

Yours Faithfully,

**Mr. ZHANG GUANGJIE**
**Promoter**
**Myanmar I - Tex Garment**
**Company Limited**

# Myanmar I-Tex Garment Company Limited

No. 62/67, Plot No. (21) Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township,
Yangon Region, Myanmar, 11401

To

The Chairman

Myanmar Investment Commission

Republic of the Union of Myanmar

Yangon Region

Date : : 23, November ' 2018

**Subject : : Explanation for taking of responsibility for CSR ( Corporate Social Responsibility)**

We " **MYANMAR I-TEX GARMENT COMPANY LIMITED** " have proposed to Myanmar Investment Commission to open office for Manufacturing of Garments on CMP Basis in (7.554) acres at the place so called as Plot No. (62/67), Plot No. (21),Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar T/S, Yangon Region.

For such proposed work, company will subscribe ( 2% ) from the gross profit for **CSR**. The contributions are made as follows:

1. Supporting in education sector. In this program includes to grant stipend and fellowship, to offer outstanding students of employees family members for further studying higher education such as Vacational Training School,University etc, to cover studying expenses.

2. Undertaking basic healthcare program of the employees and their family members by opening medicare centre within the factory compund, preparing systematic firstaid treatment for emergency case at workplace and providing fund allowances to maternal and child health, paid medical leave,provide comprehensive quality healthcare services to all employees and their family members when they suffer poor health and need to surgical operation.

# Myanmar I-Tex Garment Company Limited

No. 62/67, Plot No. (21) Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township,
Yangon Region, Myanmar, 11401

3. Improving knowledge with regard to Production and Managing, to increase working skills of the employees, to perform systematic training course and on-job training for per position, to become skillful workers of higher productivity along with mastering in particular workplace.

4. Recreation program of factory employees with comfort and tranquility for better life style, creating fresh air ventilation system at workplace, to allow Internet access and installing free to air TV program for leisure time with pleasurably.

Your Sincerely,

**MR. ZHANG GUANGJIE**
**Promoter**
**MYANMAR I-TEX GARMENT**
**COMPANY LIMITED**